



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Научно-Исследовательский Институт Перспективного Градостроительства»**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СТРОЕВСКОЕ»  
УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме

Генеральный директор  
Руководитель проекта  
Главный инженер проекта

С.Д. Митягин  
В.А. Орешкова  
Д.В. Морозов

**Санкт-Петербург  
2019 г.**

**Состав авторского коллектива**

<b>Должность</b>	<b>Фамилия, инициалы</b>
Генеральный директор	Митягин С.Д.
Управляющий директор	Спирин П.П.
Руководитель проекта	Орешкова В.А.
Главный архитектор проекта	Гончарова Т.Л.
Главный инженер проекта	Морозов Д. В.
Ведущий инженер	Кирсанов Д.С.
Архитектор	Холуянова Е.О.
Архитектор	Тихонова А.А.
Кадастровый инженер	Ануфриева Е.И.
Кадастровый инженер	Кожеко Ю.Р.
Экономист-демограф	Омельченко Д.В.
Ведущий инженер	Соколов Е.А.
Инженер по санитарной очистке	Бойко А.И.

### Состав материалов

№ листа	Наименование	Масштаб
Генеральный план		
	Положение о территориальном планировании	
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	1:50 000
2	Карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения	1:50 000
3	Карта функциональных зон поселения	1:50 000
Материалы по обоснованию генерального плана		
	Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме	
4	Опорный план (схема современного состояния и использования территории)	1:50 000
5	Карта существующих и планируемых границ земель различных категорий	1:50 000
6	Карта ограничений. Планировочная организация территории	1:50 000
7	Карта транспортной инфраструктуры	1:50 000
8	Карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территорий	1:50 000
9	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:50 000

## Содержание

<b>1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....</b>	<b>6</b>
1.1. Общие сведения.....	6
1.2. Описание природных условий и ресурсов территории.....	7
1.2.1. Геологическое строение, рельеф и геоморфологические особенности территории.....	7
1.2.2. Климат.....	10
1.2.3. Гидрогеологические условия, водные ресурсы.....	12
1.2.4. Инженерно-геологические условия.....	14
1.2.5. Лесные ресурсы.....	15
1.2.6. Животный мир.....	16
1.2.7. Растительность.....	16
1.2.8. Почвы.....	18
1.2.9. Минерально-сырьевые ресурсы.....	20
<b>2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....</b>	<b>22</b>
<b>3. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....</b>	<b>24</b>
3.1. Оценка человеческого потенциала (численность населения, демографическая структура населения, тенденции демографического развития).....	24
3.2. Оценка современного состояния, структуры жилищного фонда и основных направлений жилищного строительства.....	26
3.3. Оценка состояния, проблем и основных направлений развития социальной инфраструктуры.....	26
3.3.1. Образование.....	27
3.3.2. здравоохранение.....	28
3.3.3. Физическая культура и массовый спорт.....	29
3.3.4. Культура.....	29
3.3.5. Торговля, бытовое обслуживание, прочие объекты.....	30
3.4. Оценка состояния производственной сферы и занятость.....	31
3.5. Оценка состояния транспортной инфраструктуры.....	31
3.5.1. Автомобильный транспорт.....	31
3.5.2. Улично-дорожная сеть населенных пунктов. Объекты транспортной инфраструктуры.....	32
3.6. Оценка состояния систем коммунального комплекса.....	34
3.6.1. Водоснабжение.....	34
3.6.2. Водоотведение.....	35
3.6.3. Электроснабжение.....	35
3.6.4. Газоснабжение.....	37
3.6.5. Теплоснабжение.....	37
3.6.6. Связь.....	37
3.7. Зоны с особыми условиями использования территории.....	38
3.8. Санитарная очистка.....	47
3.9. Особо охраняемые природные территории.....	48
3.10. Сведения об объектах культурного наследия.....	49

<b>4. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ.....</b>	<b>50</b>
<b>5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ, СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....</b>	<b>52</b>
<b>6. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА .....</b>	<b>53</b>
<b>7. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Строевское» .....</b>	<b>54</b>
7.1. <i>Функциональное использование и пространственное развитие территории .....</i>	54
7.2. <i>Обоснование установления (изменения) границ населенных пунктов .....</i>	56
7.3. <i>Прогноз численности населения .....</i>	57
7.4. <i>Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения .....</i>	58
7.5. <i>Прогноз развития жилищного строительства .....</i>	59
7.6. <i>Перспективы развития производственной сферы.....</i>	60
7.7. <i>Развитие транспортной инфраструктуры .....</i>	60
7.7.1. <i>Автомобильный транспорт .....</i>	60
7.7.2. <i>Развитие улично-дорожной сети .....</i>	61
7.8. <i>Развитие инженерной инфраструктуры .....</i>	63
7.8.1. <i>Водоснабжение .....</i>	63
7.8.2. <i>Водоотведение .....</i>	64
7.8.3. <i>Теплоснабжение.....</i>	64
7.8.4. <i>Газоснабжение.....</i>	65
7.8.5. <i>Электроснабжение.....</i>	65
7.8.6. <i>Связь .....</i>	65
7.8.7. <i>Инженерная подготовка территории .....</i>	66
7.9. <i>Мероприятия по охране окружающей среды .....</i>	67
7.10. <i>Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .....</i>	71
7.10.1. <i>Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера</i>	71
7.10.2. <i>Мероприятия по снижению уязвимости к природным чрезвычайным ситуациям...</i>	74
7.10.3. <i>Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера .....</i>	75
7.10.4. <i>Мероприятия по снижению уязвимости к техногенным чрезвычайным ситуациям</i>	76
7.10.5. <i>Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности .....</i>	77
<b>8. Перечень земельных участков, которые исключаются из границ населенных пунктов. перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов муниципального образования «Строевское» .....</b>	<b>79</b>
<b>9. Основные технико-экономические показатели .....</b>	<b>80</b>

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

### 1.1. Общие сведения

Муниципальное образование «Строевское» расположено в южной части Архангельской области, входит состав муниципального образования «Устьянский муниципальный район»<sup>1</sup>.

Численность населения Муниципального образования «Строевское» (далее также МО «Строевское») по данным Федеральной службы государственной статистики на 01 января 2019 г. составила 894 человека, площадь поселения – 70453 га, административным центром является село Строевское. В состав МО «Строевское» входят 14 населенных пунктов.

#### *Краткая историческая справка*

В период славянской колонизации (IX–XV вв.) территория нынешнего Устьянского района находилась в центре Заволочья (земли в треугольнике рек Ваги, Северной Двины, Сухоны), освоена и заселена была чудскими племенами: весь, емь, зыряне, удмурты, меря, корела. Земли, заселенные чудью заволоцкой, впервые упомянуты в «Повести временных лет» киево–печерского монаха–летописца Нестора. Союз племен под общим именем «чудь», обитавший в северодвинском бассейне, владел искусством выплавки бронзы.

В кон. XIII — начале XIV вв. Устьянская земля вошла в состав Устюжского уезда, а с ним — в состав Ростовского княжества. В кон. XIV в. начались новгородские захваты ростовских земель по Кокшеньге и в I пол. XV в. новгородские бояре захватили все ростовские владения в Важской земле. Вскоре свой взор на Заволочье обратила и Москва. В 1471 г. все спорные земли по Устье, а в 1478 г. и все новгородские владения по Ваге, были присоединены к Московскому княжеству.

В I пол. XVII в. вновь и вновь вспыхивают крестьянские волнения из-за непосильных налогов. В этот же период на Устье создается самостоятельный округ — «Устьянские волости». 18 декабря 1708 г. по указу Петра I была образована Архангельская губерния, в которую вошли 18 уездов, в том числе Важский с Устьянскими волостями. В разные периоды истории Устьяны входили то в Важский уезд, то в Вельский. В «Вологодских ведомостях» от 1853 г., отмечено, что в административном отношении на Устье было всего две волости: Павлицовская и Бестужевская.

В 1900 г. стало уже 8 волостей по реке Устья: Леонтьевская, Камкинская, Никольская (Строевская), Бестужевская, Семеновская, Дмитриевская, Ростовская и Малодорская.

Никольская волость называлась по имени церкви «Николая чудотворца» (построена в 17 веке из кирпича), объединяла до 30 деревень, потом была разделена на Строевской и Едемский сельсоветы. До 1916 г. села Строевского не было, оно образовалось из нескольких населенных пунктов (погост Никольский, деревни Мыс Строевской, Мало-Строевская Лобановская и Мальчинская) при открытии Строевского п/о.

---

<sup>1</sup> В соответствии с уставом муниципального района (статья 1) наименования «муниципальное образование «Устьянский муниципальный район», муниципальное образование «Устьянский район» и «Устьянский муниципальный район» равнозначны. В соответствии с уставом муниципального образования «Строевское» (статья 1) наименования «Муниципальное образование «Строевское», «Строевское муниципальное образование», «Строевское сельское поселение» равнозначны.

Точная дата образования Строевского сельского совета из-за отсутствия документов не установлена, предположительно это произошло в 1924 г. Строевский сельсовет входил в состав Никольского волисполкома и конторы их находились в одном здании в с. Никольское (Никольский погост). В 1927 года территория Строевского сельского совета была разделена на Строевской, Прилуцкий, Васильевский сельские советы. Устьянский район образован в 1929 г.

28 декабря 1991 г. Строевский сельский совет был преобразован в Строевскую сельскую администрацию.

1 января 2006 г. образовано Муниципальное образование «Строевское».

## **1.2. Описание природных условий и ресурсов территории**

### **1.2.1. Геологическое строение, рельеф и геоморфологические особенности территории**

В тектоническом отношении сельское поселение расположено в северо-западной части Московской синеклизы, а точнее в северо-западной части Чадромской депрессии. Она расположена между Онежским выступом Балтийского щита на западе и Сухонским поднятием (валом) на востоке и ограничена глубинными региональными разломами северо-восточного простираения. Частично территория входит в зону Среднерусского авлакогена, прибортовые части которого осложнены поднятием фундамента. По северному борту этого авлакогена находится Сухонский вал, состоящий из ряда куполовидных поднятий.

Положение территории вблизи осевой части Московской синеклизы обуславливает значительную погруженность кристаллического архейско-протерозойского фундамента Восточно-Европейской платформы. По фондовым данным кровля фундамента залегает на глубине 1,6-3,5 км (ориентировочно 2 800 - 2 900 метров). В пределах Чадромской депрессии фундамент имеет блоковое строение, причем отмечается наличие тектонических нарушений субмеридионального направления.

Унаследованность структурных элементов фундамента прослеживается при блоковых движениях в процессе образования осадочного чехла.

Несмотря на относительную стабильность платформенного основания, север Русской равнины активно вовлечен в неотектонические движения. В неотектоническом отношении территория относится к Вельскому макроблоку, который приурочен к северо-восточной относительно приподнятой части Московского геоблока. В целом для него характерен четко выраженный новейший тектонический план - вытянутость основных структурных элементов в северо-восточном направлении, характерно развитие обратных соотношений рельефа земной поверхности и погребенного фундамента, соотношение крупных форм рельефа и приповерхностных структур чехла большей частью прямое, изредка обратное.

Неотектонические движения имеют разный знак, т.е. представлены как поднятиями (+), так и опусканиями (-), что выразилось в конечном итоге в характере рельефа. Кроме того, неотектонические движения заключались в блоковых подвижках вдоль разломов в фундаменте, что обусловило пликативные дислокации верхней части чехла, характеризующиеся небольшой амплитудой и влияющие на образование ослабленных трещиноватых зон — линеаментов. Смена ориентации линеаментов считается важным индикатором разнонаправленности и разной интенсивности неотектонических движений. Для междуречья Северной Двины, Ваги и Сухоны отмечаются системы крупных разрывных нарушений северо-западного и северо-восточного

простирается, к которым, в частности, приурочена долина р. Устья. Линеаменты проявляются в структуре гидрографической сети и на более низком уровне. На географической карте территории отмечается четкая ориентация течения практически всех водотоков с северо-запада на юго-восток или с северо-востока на юго-запад, чередование фактически прямолинейных участков речных долин с их крутыми коленообразными изломами, впадение большинства притоков под прямым углом друг напротив друга.

В период позднего протерозоя и палеозоя территория севера Русской равнины неоднократно затоплялась морскими бассейнами - происходило формирование осадочного чехла. Его верхняя часть в изучаемом районе представлена породами татарского яруса верхней перми. Представлены горизонты: уржумский (2 свиты - нижнеустыинская и сухонская); северодвинский.

В кровле осадочного чехла выработано "столовое плато", к которому приурочена Устьянско-Кокшеньгская возвышенность. Неотектонические движения способствовали и, вероятно, усилили дифференциацию дочетвертичного рельефа. Таким образом, контуры основных морфоструктур были заложены до начала четвертичного периода.

#### *Четвертичные отложения и история развития*

Мощность, характер и распределение четвертичных отложений обусловлены спецификой плейстоценовой истории развития территории. Окское и днепровское оледенения сгладили дочетвертичный рельеф Устьянского плато; следов этих оледенений на территории не обнаружено. Четвертичные породы - это, главным образом, продукты московского оледенения (130 - 100 тысяч лет назад). Мощность четвертичных отложений колеблется от 0,5 до 10 м. Такая мощность отложений невелика для севера Русской равнины. По-видимому, это связано с выступом дочетвертичного рельефа (к северу от Устьянского плато мощность морены достигает 170 м). Кроме того, морена насыщена дресвой и даже глыбами карбонатных пород, захваченных ледником с поверхности плато.

Таяние московского ледника привело к образованию в бассейне Северной Двины обширного и глубокого приледникового озера с максимальным уровнем стояния 205 - 210 м. Вероятно, в это время происходила частичная переработка московской морены и формирование озерно-ледниковых отложений при седиментации по глубоководному варианту. В настоящее время они сохранились, в основном, на плоских водораздельных равнинах и представлены ленточными глинами, иногда тяжелыми суглинками зеленовато-коричневого цвета, плотными, слоистыми. В зонах межблоковых разломов дочетвертичных пород размыв моренных суглинков и отложение ленточных глин шли достаточно активно. На возвышенных частях блоков часто морена сохранялась почти нетронутой; напротив, на склонах блоков она с поверхности обычно перекрыта песками и супесями, в разломные зоны донными течениями заносились также мелкозернистые супеси и лессовидные суглинки.

В позднеплейстоценовое время территория не захватывалась валдайским оледенением (в максимальную стадию развития оно доходило до низовий Ваги), однако влияние его на рельеф, отложения и на современную ландшафтную структуру было исключительно велико. Во время этого оледенения снова образовалось приледниковое Важское озеро, занимавшее широкие речные долины Ваги и Кокшеньги. Данное озеро периодически затопляло исследуемую территорию, уровень озера, в среднем, составлял 150 м. Таким образом, в прибрежной части этого озера шли процессы волновой абразии и озерной седиментации по береговому варианту. В результате этими процессами была создана сложная мозаика озерно-ледниковых отложений,



главным образом, супесей и песков. Моренные отложения до высот 155 - 160 м перекрыты супесями разной мощности, а сохранившиеся участки морены были окружены полосами отмости из вымытых валунов, глыб и щебня. В период, когда уровень подпрудного озера достигал отметок 110-120 м, сформировались, вероятно, аккумулятивные террасы в речных долинах. Водноледниковыми потоками были созданы зандры в долинах Ваги и Кокшеньги.

Таким образом, в результате сложной истории развития в четвертичное время на территории были сформированы преимущественно многочленные четвертичные отложения. Их пространственное распределение отличается большим разнообразием и мозаичностью. На междуречьях в верхней части четвертичной толщи широко распространены двучленные отложения, представляющие собой комплекс из суглинков и перекрывающих их песков и супесей небольшой мощности: 30 - 60 см. Подстилающие суглинки, как правило, моренные, а пески и супеси - озерно-ледниковые.

### *Рельеф*

В морфоструктурном отношении территория входит в состав Онего-Северодвинско-Мезенской равнины, основными морфологическими элементами которой являются обширные водораздельные плато с преобладающими высотами в 200 м и низины, занятые хорошо разработанными речными долинами.

Устьянский район расположен в пределах Важско-Северодвинского междуречья, к которому относятся Устьянское плато и Устьянско-Кокшеньгская возвышенность. Его поверхность обусловлена морфоструктурой более низкого ранга: слабоволнистой субгоризонтальной субледниковой равниной с абсолютными отметками 130 - 175 м. Она сложена комплексом четвертичных отложений, залегающих на поверхности «столового» плато пород сухонской свиты. Для этой равнины характерны:

1) моренные формы, связанные с ледниковой аккумуляцией в ранне- и позднемосковское время и сложенные суглинками с включением кольско-карельских (38 - 73 %) и местных пород (26 - 62 %),

2) озерно-ледниковые формы, созданные в результате озерно-ледниковой аккумуляции и денудации, частично абразии, в позднемосковское - валдайское время и сложенные песками и супесями с гравием, галькой, дресвой и щебнем кристаллических и осадочных (из местных - мергели) пород. Собственно озерно-ледниковая равнина занимает возвышенные части междуречий. По характеру рельефа она слабовыпуклая, чаще плоская.

На плоских, слабонаклонных водораздельных равнинах локально выражен суффозионный рельеф: в основном это западиноподобные понижения, занятые обычно болотами.

Современная долинная сеть приурочена к разрывным нарушениям. Основные ее черты сформировались после отступления ледника и спуска приледниковых озер. Результатом отступления ледника и снятия ледникового подпора стало понижение базиса эрозии и образование террас. В долинах рек 3 порядка выделяются I, II, III надпойменные террасы.

Более мелкие эрозионные формы выработаны временными водотоками, которые имеют небольшую глубину вреза. На приводораздельных плоских поверхностях эрозионные формы сменяют линейные долиноподобные ложбины с очень пологими склонами (1 - 2°, в большинстве случаев менее 1°) с повышенным увлажнением за счет внутрпочвенного стока.

Плоский характер рельефа обуславливает слабую дренированность обширных водораздельных равнин, что является причиной распространения на междуречьях болотных голоценовых отложений. Они представлены, как правило, верховыми торфами и имеют небольшую мощность – максимальные значения немногим больше 2 м. Формирование этих отложений началось 6300-6800 лет назад.

Структура рельефа отличается четкой ортогональностью и иерархичностью.

Разрывно-блочная структура литогенной основы создает предпосылки дифференциации компонентов ландшафта. Выявлено, что тектонические «микроблоки» достоверно отличаются по многим свойствам как литогенной основы, так и биокосных и биотических компонентов ландшафта, их границы одновременно разделяют ареалы с разными типами межкомпонентных отношений. Например, отмечается отличие «микроблоков» по степени зависимости оподзоливания от мощности песчано-супесчаного плаща.

*Выводы:*

- Развитие экзогенных геологических процессов накладывает ограничения на размещение строительства, затрудняет прокладку инженерных сетей, дорог, может служить источником чрезвычайных ситуаций.
- Для уменьшения рисков и снижения уровня воздействия на хозяйственную деятельность человека, необходимо проведение комплекса работ по постоянному мониторингу экзогенных геологических процессов.
- Для своевременного выделения опасных зон, разработки и реализации мероприятий по инженерной защите территории необходимо формирование прогнозов развития экзогенных геологических процессов.

### **1.2.2. Климат**

По климату территория входит в Атлантико-континентальную область влажного умеренного пояса. Климат умеренно-континентальный, с коротким и прохладным летом, длительной и холодной зимой с устойчивым снежным покровом. Особенностью климата является частая смена воздушных масс при преобладании западного переноса. Прохождение циклонов с Атлантики вызывает пасмурную погоду с осадками, теплую зиму и прохладную лето. Наиболее часто атлантические циклоны приходят осенью и зимой. Климат характеризуется следующими радиационными показателями: величина суммарной солнечной радиации составляет 70 ккал/см·год, а радиационный баланс (с учетом залесённости территории) - 30 ккал/ см·год. Сумма активных температур составляет 1650°C.

Климатические особенности исследований приведены по данным метеорологической станции Шангалы. Основные метеорологические характеристики для станции Шангалы составлены по опубликованным данным.

Самым холодным месяцем является январь (-13,7°C среднее значение), а самым теплым - июль (16,7°C среднее значение). Количество атмосферных осадков составляет в среднем 594 мм и может достигать 770 мм/год. Максимум осадков приходится на период с апреля по октябрь, когда выпадает 69 - 72 % осадков, причем среднемесячное количество осадков в июне, июле, августе и сентябре практически одинаково: 66-67 мм. В связи с таким распределением по сезонам 60 % осадков выпадает в жидком виде.

Величина испарения с поверхности составляет от 350 до 400 мм/год. Годовая норма испарения (Е), рассчитанная по методу Будыко составляет 390-400 мм, а по методу водного баланса - 407-430 мм/год. Максимально возможное испарение (Е<sub>0</sub>) достигает 500 мм/год. С учетом того, что подзональное значение Е/Е<sub>0</sub> равно 0,85-0,9, максимальное реальное испарение в районе не может превышать 450 мм/год. Энергетический эквивалент осадков равен 42 ккал/см<sup>2</sup>·год. Таким образом, осадки не обеспечены энергетическими ресурсами для испарения, что может приводить к консервации влаги в ландшафте, особенно в условиях слабого дренажа.

Для климата характерна хорошо выраженная смена сезонов, что проявляется в годовом ходе температуры воздуха и распределении атмосферных осадков. Самый длинный сезон - зимний - 5-6 месяцев. Он характеризуется интенсивной циклонической деятельностью и частой адвекцией холодных арктических воздушных масс с севера и северо-востока, что приводит к понижению температуры до -40°С (минимум -48°С). Зимние осадки достигают 180 мм, большая часть их выпадает в твердом виде. В среднем снежный покров устанавливается 19 октября, при средней мощности снега 61 см. В зимний период почва промерзает на глубину около 60 см (минимум — 30 см, максимум - до 70 см).

Весна наступает в первой декаде апреля и характеризуется небольшим количеством осадков; сходом снега в последней декаде апреля - первой декаде мая; сменой циркуляции, которая проявляется в ослаблении процесса перемещения циклонов с Атлантики. Последние заморозки заканчиваются в конце мая, а переход температуры через 5°С отмечается в конце апреля - начале мая. Весной, до оттаивания почвы, влажность воздуха достаточно велика - 65-70 %, в мае она снижается; нередки в районе весенне-летние засухи продолжительностью 1 - 2 месяца.

Лето наступает в третьей декаде мая - первой декаде июня и характеризуется влиянием циклонов с юго-запада, большим количеством осадков. Лето относительно теплое, но короткое.

**Таблица 1. Характеристика безморозного периода**

Безморозный период, дней	Продолжительность периода с температурой, дней				Средняя температура в июле в 13 ч, °С
	0°С	5°С	10°С	15°С	
110-115	200	155	105-110	50-55	21

Продолжительность безморозного периода по территории Устьянского муниципального района – 110-115 дней: с конца мая по начало сентября.

Период с положительными температурами - около 190 дней с середины апреля по середину октября; однако здесь характерны частые заморозки, сокращающие безморозную часть года иногда до 40 - 50 дней (с конца июня по начало августа).

В первой декаде сентября начинается осень, для которой характерно усиление циклонической деятельности, обуславливающее пасмурную погоду с частыми усилениями ветра. Переход температуры через +5°С происходит в третьей декаде сентября. Первые заморозки в среднем начинаются 11 сентября. Осенние осадки составляют 20 – 25 % годовых.

В формировании климата принимают участие разнообразные воздушные массы. Наибольшее значение имеют циклонические массы воздуха из северной Атлантики и холодный сухой арктический воздух, вторгающийся из района Карского моря. Значительно реже вторгаются морские арктические массы, приносящие морозы вместе с метелями; иногда зимой с севера Сибири приходят массы континентального морозного воздуха. Кроме того, на климат

исследуемой территории влияют тропические континентальные воздушные массы с юго-запада - к этому воздействию приурочены максимальные температуры.

В целом на территории господствует циклональный тип погоды (путь преимущественного прохождения атлантических циклонов лежит как раз на  $60^{\circ}$  с.ш.); облачных дней около 50 %.

Основная черта климата, позволяющая рассматривать его как фактор формирования ландшафтов, это соотношение тепла и влаги. Выражением этого соотношения является коэффициент увлажнения Иванова. Для изучаемого района он выше 1, что создает предпосылки для заболачивания территории.

Таким образом, климатические условия благоприятны для жилищного строительства и для развития сельского хозяйства, рекреации и туризма.

### **1.2.3. Гидрогеологические условия, водные ресурсы**

#### *Подземные воды*

Территория исследований входит в Северо-Двинский бассейн Восточно-Европейской провинции подземного стока. В восточных частях этого бассейна основным источником подземного питания рек является водоносный комплекс пород верхней перми, а, зонами разгрузки подземных вод верхнепермского водоносного комплекса являются зоны линеаментов. Подземные воды относятся к областям с минерализацией вод 0,5-1,0 г/л; формируются при взаимодействии с терригенными и карбонатными породами в областях дренирования и в соседних с ними областях транзита.

Подземные воды территории формируются в водоносных горизонтах четвертичных – озерно-ледниковых и моренных отложений и породах сухонской свиты верхней перми. Глубина залегания водоносных горизонтов различная: от нескольких сантиметров до 20-25 м - на хорошо дренированных придолинных участках. Особую роль играют водоносные горизонты современных болотных отложений, занимающих неглубокие бессточные или слабосточные котловины в центральных частях междуречий. Глубина их залегания: 0-5 см. Кроме этих водоносных горизонтов отмечаются горизонты современных аллювиальных отложений на поймах.

Для подземных вод отмечается повышенная минерализация (max до 1,2 г/л) и нейтральная или слабощелочная реакция (max рН 8,6). Объясняется это тем, что близко к поверхности залегают пермские породы, в том числе и мергели. Поэтому колодцы зачастую вскрывают водоносные горизонты пермских пород, что приводит к высокой минерализации их вод, а наличие мергелей обуславливает их высокий рН. Мергели служат источником ионов:  $\text{HCO}_3^-$ ,  $\text{Ca}^{2+}$ ,  $\text{Mg}^{2+}$ , которые являются преобладающими в водах. Эти же ионы являются доминантными в водной вытяжке пермских пород. Среди катионов отмечается присутствие в подземных водах  $\text{Na}^+$  и  $\text{K}^+$  при преобладании  $\text{Na}^+$  над  $\text{K}^+$ . Это связано, вероятно, с тем, что в местных породах, особенно в четвертичных отложениях - в водной вытяжке содержание Na больше K. Отличительная черта ионного состава подземных вод - наличие в водах  $\text{NO}_3^-$ , причем в количествах сравнимых с Cl- ионом.

#### *Поверхностные воды*

Реки территории относятся к бассейну р. Северная Двина. Основное питание рек - снеговое, на которое приходится более 50 % стока, что позволяет отнести их к типу рек с

преимущественно снеговым питанием. Остальную часть составляют дождевое и грунтовое питание.

В водном режиме выделяются: высокое весеннее половодье, летняя межень, изредка с дождевыми паводками, и зимняя межень. Поэтому на весну приходится около 60 % годового стока, на лето 10-20 %, на осень около 20 %, на зиму 5-10 %.

Основной рекой сельского поселения является река Устья, протяженность которой составляет 477 км, площадь водосбора – 17,5 тыс. км<sup>2</sup>. Река Устья – крупнейший правый приток реки Ваги.

**Таблица 2. Характеристика основных рек МО «Строевское»**

№	Река	Куда впадает		Протяженность, км	Площадь водосбора, км <sup>2</sup>
		Река	Берег		
1	Устья	Вага	правый	477	17500
2	Волюга (Валюга)	Устья	правый	70	625
3	Кочурга	Устья	левый	47	448
4	Гнилая Мельчуга	Устья	правый	30	0
5	Глотовица	Устья	правый	30	0
6	Мельчуга	Устья	левый	20	0
7	Талица	Устья	правый	10	0
8	Порша	Волюга	левый	30	186
9	Луйга	Волюга	левый	25	0
10	руч. Карный	Волюга	правый	13	0
11	Андерес	Волюга	правый	12	0
12	Бол. Ольшанка	Луйга	левый	10	0
13	Верх. Ворбаза	Ворбаза (Ниж. Ворбаза)	правый	25	0
14	Енчуга (Евчуга)	Кочурга	правый	15	0

**Таблица 3. Основные гидрологические характеристики р. Устья**

Река	Средний расход, м <sup>3</sup> /с	Средний модуль стока, л/с·км <sup>2</sup>	Слой годового стока, мм	Средний уровень, см
р. Устья (пост с. Шангалы)	84,3	8,55	269	156

Ледостав на реках, протекающих по территории Устьянского муниципального района, начинается в конце первой декады ноября, а полностью реки освобождаются ото льда в последней декаде апреля.

Немаловажное значение имеет соотношение величины испарения и стока, которое характеризует гидрологический режим рек. Для среднетаежной подзоны тайги характерно преобладание испарения над стоком только в течение лета. Величина испарения увеличивается весной и в мае уже лишь немного уступает величине стока. В первую половину лета (июнь), сток составляет еще значительную величину, хотя сильно уступает испарению. Во вторую половину лета (июль, август) и начало осени расход влаги на испарение заметно превышает величину стока. Однако летнее испарение почти полностью обеспечивается осадками. С октября картина довольно резко меняется - в октябре-ноябре наблюдается вторичный максимум стока, знаменующий собою осенний период в гидрологическом режиме.

Гидрографическая сеть является потенциальной составляющей для развития экологического и спортивного (водного) туризма на территории сельского поселения.

*Выводы:*

- водные ресурсы территории достаточны для использования их в целях питьевого и промышленного водоснабжения;
- при использовании поверхностных вод в качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения необходимо предусмотреть очистку вод до значений показателей качества, согласно нормативам, СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения»;
- основными перспективными направлениями использования ресурсов поверхностных вод являются туризм и рекреация, промышленное и сельскохозяйственное водоснабжение, рыболовство.

#### **1.2.4. Инженерно-геологические условия**

Инженерно-геологические условия территории определяются равнинным и слабоволнистым характером местности, повсеместным развитием покровных безвалунных суглинков мощностью до 2-4 м, которые на большей части территории подстилаются валунными суглинками ледниковой морены, ленточными глинами древнеозерных флювиогляциальных отложений или песчано-глинистыми осадками последних морских трансгрессий. Мощность четвертичных отложений составляет десятки метров и только на 10 % территории глубина залегания скальных дочетвертичных пород уменьшается до 3-х и менее метров. Существенным фактором, осложняющим инженерно-строительные характеристики грунтов, является близкое к поверхности залегание уровня грунтовых вод (0 - 2 м), вызванное особенностями климата (избыточное увлажнение) и литологическим составом слабопроницаемых покровных отложений.

К наиболее благоприятным (I категория сложности инженерно-геологических условий) для размещения промышленного и гражданского строительства, вне зависимости от удаленности от существующих освоенных территорий, относятся возвышенные водоразделы различного генезиса. Их объединяет хорошая дренированность поверхности и более высокие прочностные и деформационные характеристики грунтов, представленных песчаными в смеси с гравием, галькой и валунами отложениями камовых холмов и озовых гряд, а также суглинистые с большим содержанием валунно-галечного материала моренные отложения. Естественным основанием для зданий и сооружений будут служить моренные суглинки, реже флювиогляциальные пески с гравием и галькой с расчётным сопротивлением от 0,15 - 0,2 до 0,35 мПа.

Территория, относящаяся к II категории сложности инженерно-геологических условий, объединяет аккумулятивные равнины озерно-ледникового происхождения и низменные равнины. Эти обширные территории включают поймы крупных рек, по берегам которых исторически сложилась основная застройка населенных мест. В пределах низменных равнин в сфере взаимодействия сооружений с геологической средой залегают неоднородные, тонкослоистые, текучие глинистые водонасыщенные отложения. Территория озерно-ледниковой равнины примерно на 30 % сложена этими слабыми грунтами мощностью 5 - 10 м. Освоение территории с наличием слабых грунтов в активной зоне под фундаментами вызывает необходимость усиления несущих конструкций при строительстве капитальных зданий или применения свайных

оснований. На ленточных глинах строительство возможно при условии сохранения естественной структуры грунта или применения свайных фундаментов.

Поверхность грунтовых вод на низменных плоских и слабоволнистых равнинах в сглаженном виде повторяет очертания пологоволнистого рельефа и местами, во впадинах между холмами и грядами, смыкается с болотными водами. Освоение этих территорий возможно при условии понижения уровня грунтовых вод, которое осложняется малыми уклонами поверхности и часто низкой фильтрационной способностью грунтов.

Еще одним фактором, осложняющим освоение равнинной территории, является ее значительная заболоченность. Торф подстилается обычно слабыми грунтами, большинство болот – торфяные месторождения, которые могут быть освоены только после отработки. Строительные условия здесь очень сложные, даже подземные коммуникации приходится устанавливать на свайные опоры.

Освоение таких территорий потребует проведения инженерных мероприятий по организации поверхностного стока, понижения грунтовых вод и др. в соответствии с СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений».

*Выводы:*

- территория характеризуется относительно благоприятными условиями;
- существенным фактором, осложняющим инженерно-строительные характеристики грунтов, является близкое к поверхности залегание уровня грунтовых вод, способствующее развитию процесса заболачивания и заторфовывания территории;
- освоение территорий потребует проведения инженерных мероприятий в соответствии с СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;
- глубина сезонного промерзания грунтов 1,60 – 1,80 м.

#### **1.2.5. Лесные ресурсы**

Земли лесного фонда в МО "Строевское" находятся в следующих участковых лесничествах Устьянского лесничества:

- Шангальское участковое лесничество (участок Шангальское), кварталы: 1-31,42-54, 65-69, 84-88. Общая площадь 43677,7 га;

- Плоское участковое лесничество (участок с-з «Строевской»), кварталы: 1-85. Общая площадь 19275,63 га.

На территории лесничеств основными возможными видами использования лесов являются:

- заготовка древесины;
- подсочка (заготовка живицы);
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- использование лесов для осуществления рекреационной деятельности;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства.

*Выводы:*

- основным видом использования лесных ресурсов является заготовка древесины;

- присутствуют значительные объемы пищевых лесных ресурсов (ягоды, грибы, берёзовый сок);
- возможна также заготовка и переработка лекарственного сырья;
- использование лесов для осуществления рекреационной деятельности носит в настоящее время стихийный характер, хотя ресурсы значительны и могут являться основой для организованного отдыха;
- в целом лесные ресурсы весьма велики и могут служить базой для развития соответствующих видов деятельности.

### **1.2.6. Животный мир**

Фауна типична для таежной зоны европейской части России. Как правило, млекопитающие впадают в зимнюю спячку и имеют густой мех. На территории области широко распространена боровая дичь, медведь, россомаха, куница, бурндуки.

Так же в лесах обитают рябчики, рыси, волки, белки, норки, бобры, ондатры, зайцы.

Имеются разнообразные насекомые, в том числе таежный гнус; из птиц обитают тетерев, глухарь, рябчик, дятел, синица, снегирь, пищуха.

### **1.2.7. Растительность**

По схеме физико-географического районирования поселение относится к Двинско-Мезенской провинции лесной области Русской равнины. Ландшафты изучаемой территории относятся к типу бореальных типично умеренно континентальных восточноевропейских; к подтипу среднетаежных; к видовой группе ландшафтов возвышенных платформенных равнин; к виду моренных, моренно-эрозионных, в области среднечетвертичного оледенения.

В геоботаническом отношении поселение располагается в Устьянском округе Северодвинско-Верхнеднепровской подпровинции Североевропейской таежной провинции. Он относится к среднетаежной подзоне.

Облик зональной растительности района был сформирован в конце суббореального периода (примерно 3,0 - 3,2 тысяч лет назад) благодаря заметному увеличению влажности климата. Современные условия близки к климатическому оптимуму ели (высокая влажность воздуха и верхних горизонтов почв в вегетационный период, особенно ранней весной до оттаивания почвы, а также сравнительно прохладное лето и снежная, с частыми оттепелями зима).

Для растительности территории характерно исчезновение центральноевропейских видов и все большее влияние видов сибирских. Так, в древостое (преимущественно на заболоченных местообитаниях) появляется подвид ели: ель сибирская (*Picea obovata*), но преобладает ель обыкновенная (*Picea abies*). На данной территории происходит перекрытие ареалов этих подвидов ели, что приводит к образованию промежуточных, гибридных форм (*Picea abies+obovata*). На северо-западной границе своего ареала здесь находится пихта (*Abies sibirica*).

Положение территории вблизи границы с южной тайгой определяет также при преобладании бореальных, гипоарктических видов появление видов неморальных. Среди неморальных видов встречаются копытень европейский (*Asarum europaeum*), звездчатка жестколистная (*Stellaria holosted*), вороний глаз (*Paris quadrifolia*) и др.



Близость территории к границе с южно-таежной подзоной обусловила также проявление в облике биогеоценозов таких черт, как увеличение ярусности, сомкнутости и полноты древостоя, увеличение роли кустарникового и травяно-кустарничкового ярусов и снижение — мохово-лишайникового.

Для растительного покрова характерны сочетания зональных еловых лесов и производных типов леса: березовых и сосновых. Из других видов древесных пород в виде примеси в лесах могут встречаться осина обыкновенная (*Populus tremula*) и пихта сибирская.

Для территории характерно практически полное отсутствие коренной растительности. Исходными лесами выступают ельники: на дренированных плакорах это ельники зеленомошной группы с черникой, брусникой и мелкотравьем; на менее дренированных участках водоразделов и склонах - ельники-долгомошники. На пониженных участках междуречий в условиях застойного увлажнения произрастали осоково-сфагновые и хвощево-сфагновые ельники. Вырубки, пожары изменили характер растительного покрова - место исходных еловых лесов практически повсеместно заняли вторичные леса на разных стадиях восстановительной сукцессии, для которых характерно практически повсеместное присутствие в первом ярусе сосны обыкновенной (*Pinus sylvestris*). Во многих местообитаниях сосна является лесобразующей породой.

В депрессиях рельефа при интенсивном застойном увлажнении формируются сфагновые ельники и сосняки. Последние распространены по краям болот. Для них характерна низкая производительность древостоя и флористическая бедность травяно-кустарничкового яруса.

Избыточное увлажнение обуславливает и формирование болот. Заболоченность территории от 4 % до 10 – 15 %. Встречаются болота 3 типов: верховые, переходные и низинные. Преобладают верховые, распространенные на слабодренируемых участках междуречий. Это кустарничково-пушицево-сфагновые болота с редкостойным сосновым мелколесьем или же безлесной центральной частью и залесенными окраинами переходного типа, где древесный ярус состоит из сосны и березы пушистой, в подлеске - различные виды рода *Salix*, в травяном ярусе - осоки и хвощи. Они относятся к группе северовосточноевропейских сфагновых верховых болот.

Небольшие низинные болота встречаются в притеррасных частях пойм рек. Большинство их частично или полностью залесены (береза, сосна, ель).

Помимо лесных и болотных растительных сообществ, распространены луга. Среди материковых суходольных лугов наиболее распространены полевицевые, душистоколосковые и пустошные (белоусовые и извилистошчучковые), а среди низинных - крупнозлаковые, мелкоосоковые и влажноразнотравные луга. Их существование возможно лишь при постоянном антропогенном воздействии - сенокосении и выпасе скота. Использование лугов как сенокосные угодья и пастбища определяет животноводческую специализацию хозяйств.

В растительном покрове пойм сочетаются ольховые, ивовые, черемуховые, березовые леса и луга с разнообразным видовым составом. Повышенные участки пойм заняты ивово-ольховыми мелколесьями, часто с черемухой и осинкой, с хорошо развитым кустарниковым ярусом из черной и красной смородины, жимолости, ив и густым травостоем из сныти (*Aegopodium podagraria*) и влажнолуговых видов. По понижениям произрастают сообщества камышовой, остроосоковой и таволговой групп ассоциаций. По понижениям произрастают ельники таволговые с примесью осины и березы, для которых типичны мочажины с вахтой трехлистной (*Menyanthes trifoliata*) и сфагнумами. В поймах рек сильно антропогенное влияние

(сенокосение, выпас), что обусловило формирование вторичных разнотравно-злаковых лугов с активным участием корневищных злаков и мелкотравья. Высокотравные влажные луга, встречающиеся на поймах и днищах ложбин, состоят, главным образом, из таволги вязолистной (*Felipendula ulmaria*), бодяка разнолистного (*Cirsium heterophyllum*), гравилата речного (*Geum rivale*), герани лесной (*Geranium sylvaticum*), купальницы европейской (*Trollius europaeus*).

### 1.2.8. Почвы

В почвенно-географическом отношении территория относится к Онего-Северодвинской провинции среднетаежной подзоны подзолистых почв. По Почвенному районированию территории Архангельской области поселение входит в холодную избыточно влажную слабодренированную территорию подзоны средней тайги и относится к Устьянско-Вилегодскому району подзоны подзолистых почв.

Особенность Онего-Северодвинской провинции связана с тем, что среди почвообразующих пород преобладают двучленные отложения.

**Таблица 4. Почвообразующие породы Онего-Северодвинской провинции**

Провинция	Почвообразующие породы, в % от площади		
	глины, суглинки	пески и супеси	двучленные отложения
Онего-Северодвинская	22,1	14,5	43,6

В целом, почвенный покров этой провинции отличается большим разнообразием. Под еловыми и смешанными лесами развиты подзолистые почвы, главным образом, сильноподзолистые на суглинистых (11,4 % площади) и на двучленных отложениях (9,1 %), а также подзолы и подзолистые контактно-глееватые почвы на двучленных отложениях (10 %). Под сосновыми лесами на песках формируются железистые подзолы (10,7 %). На выходах коренных карбонатных пород по берегам рек встречаются участки дерново-карбонатных почв.

Для Онего-Северодвинской провинции характерен высокий коэффициент заболоченности - 45, т.е. процент площади, занимаемой полугидроморфными и гидроморфными почвами от площади провинции. Высокое значение коэффициента заболоченности указывает на широкое распространение полугидроморфных и гидроморфных условий, поэтому в почвах наблюдается глееватость и оторфованность.

**Таблица 5. Соотношение почв Онего-Северодвинской провинции по степени гидроморфности**

Провинция	Почвы, % от площади провинции			Коэффициент заболоченности
	Автоморфные	Полугидроморфные	Гидроморфные	
Онего-Северодвинская	47,3	32,9	12,2	45

На недренированных плоских широких междуречьях под заболоченными еловыми и сосновыми лесами распространены торфяно-, торфянисто-подзолисто-глеевые и глееватые (23,3 % площади), торфянисто-глеевые иллювиально-гумусовые почвы, хотя в целом иллювиально-гумусовые процессы выражены слабо. Широко развиты почвы болотного ряда: верхового (10,1 % от площади провинции), переходного (1,3 %), низинного типов (0,8 %). Последние встречаются, главным образом, на поймах рек.

Основным процессом почвообразования является оподзоливание - вынос из верхней части почвенного профиля всех растворимых веществ; в полной мере оподзоливание проявляется в автономных и трансэлювиальных позициях с нормальным увлажнением. В развитии

подзолистого процесса решающую роль играет и состав растительности. Разные древесные породы обладают разным оподзоливающим действием. Например, ель имеет наиболее сильное оподзоливающее влияние, так как при разложении ее остатков образуются наиболее агрессивные кислоты. Слабее влияние сосны и березы. Из напочвенного покрова наиболее сильно оподзоливающее действие мхов (кукушкин лен и сфагновые мхи).

На территории существуют все условия для развития подзолистых почв. Региональная специфика связана с действием нескольких факторов. Один из них - близость карбонатных пород перми, что обусловило карбонатность моренных суглинков. Это способствует замедлению подзолообразовательного процесса в почвах.

Второй фактор - двучленность почвообразующих пород. Она приводит к формированию контактно-глеевых или контактно-осветленных почв. Наиболее распространенные сочетания: пески на легких и средних суглинках; супеси на средних и тяжелых суглинках; легкие суглинки на тяжелых суглинках или глинах.

Отличительной чертой подзолистых почв на двучленных наносах является присутствие на контакте пород специфических контактно-осветленных, контактно-глеевых и глееватых горизонтов. Почвы, формирующиеся на двучленных отложениях, относятся к текстурно-подзолистым. К плоским, слабоволнистым междуречным равнинам приурочены текстурно-подзолистые иллювиально-железистые почвы.

Неоднородность литогенной основы обуславливает разные условия увлажнения и, следовательно, различный характер и степень выраженности процессов глееобразования. В подзолистых почвах на двучленных отложениях выражены три вида оглеения - поверхностное (глееватые), глубокое (глееватые и глеевые) и контактное (глееватые).

В условиях большого количества осадков и слабого дренажа на плоских междуречных равнинах может формироваться избыточное застойное увлажнение территории. Это приводит к накоплению торфянистой массы разной степени разложения и разной мощности и формированию торфянисто-подзолистых глеевых и глееватых почв. В западинах на плоских междуречьях развиваются комплексы болотных почв (торфяно-глееземы, олиготрофные торфяники).

В хорошо дренированных местностях наиболее распространены сочетания дерново-подзолистых, агродерново-подзолистых и дерново-карбонатных почв. Появление не типичных для тайги дерново-карбонатных почв является отличительной особенностью территории. Они приурочены к выходам по склонам долин пермских мергелей.

На формирование почвенно-растительного покрова, помимо близости к границе южной тайги, сильное влияние оказали локальные факторы, в первую очередь особенности рельефа, геологического строения и варьирования состава четвертичных отложений. Большое влияние карбонатности моренных суглинков, щелочности грунтовых вод на почвенно-растительный покров выражается в существенно большем, чем в обычной средней тайге, развитии травяной и кустарниковой растительности и появлении в ней видов, характерных для смешанных и широколиственных лесов, меньшем оподзоливании почв и их большей гумусированности.

На почвенно-растительный покров изучаемой территории оказала мощное влияние антропогенная деятельность на протяжении последних одного-двух веков. Карбонатность

моренных суглинков и относительное богатство почв территории обусловили интенсивность ее сельскохозяйственного освоения. Это выразалось в распахивании больших площадей.

Кроме того, сильное воздействие на растительность района исследований оказали вырубки. К настоящему времени, вероятно, к коренным лесам в районе можно отнести лишь сосняки на верховых болотах и небольшие участки хвоцево-сфагновых ельников на водораздельных поверхностях. Древостой на остальной площади находится на тех или иных стадиях восстановительных сукцессии и его возраст, по-видимому, нигде не превышает 80 - 90 лет.

### 1.2.9. Минерально-сырьевые ресурсы

На территории МО «Строевское» имеются месторождения торфа, песков и песчано-гравийных смесей.

**Таблица 6. Перечень общераспространённых полезных месторождений  
МО «Строевское» Устьянского муниципального района Архангельской области**

№ п/п	Название	Географическая привязка	Количество и категория утв. запасов тыс. м3	Тип ПИ	Лицензия	Состояние	Предприятие
<b>Месторождения песков и песчано-гравийных смесей</b>							
1	Каменное	в 1,1 км к 3 от п. Студенец, на правом берегу р. Устья	195,2-0	Песчано-гравийные смеси	АРХ 00609 ТР	разрабатываемое	Группа компаний УЛК, ООО
2	Токовое	В 1,2 км ЮЮВ д.Студенец в кв. кв. 8,9 ТОО «Строевское»	40,0-С2-ПГС_88,7-С1-песок	Песчано-гравийные смеси, пески строительные	-	резерв	-
3	Бор_ПГС	1,5 км С от д.Бор	2270-С1_1877-С2-ПГС_268-С1_898-забалансовые-песок	Песчано-гравийные смеси	-	резерв	-
4	Бор_песок	1,5 км С от д.Бор	2270-С1_1877-С2-ПГС_268-С1_898-забалансовые-песок	Пески строительные	-	резерв	-
5	Сабуровское	В 1,2 км Ю д.Студенец, в кв.кв. 8,9 ТОО «Строевское»	117.7-С2	Песчано-гравийные смеси	-	резерв	-
<b>Месторождения торфа</b>							
6	Дальнее (№1826)	От р.ц.Октябрьский на СВ в 39 км	25-А+В+С1,16-заб.	торф	-	резерв	-

№ п/п	Название	Географическая привязка	Количество и категория утв. запасов тыс. м3	Тип ПИ	Лицензия	Состояние	Предприятие
7	Малое Пенье (№1842)	От р.ц.Октябрьский на СВ в 38 км	66-А+В+С1, 13-заб.	торф	-	резерв	-
8	Под Нижним Подем (№1475)	От р.ц.Октябрьский на СВ в 39 км, от п.Шангалы на СВ в 31 км	40-А+В+С1	торф	-	резерв	-
9	Солобзло (№1474)	От р.ц.Октябрьский на СВ в 39 км, от п.Шангалы на СВ в 30 км	40-А+8+С1	торф	-	резерв	-
10	Шумовский Пролив (№1838)	От р.ц.Октябрьский на СВ в 30 км	280-заб.	торф	-	резерв	-
11	Верхнее* (№1835)	От р.ц.Октябрьский на СВ в 38 км, от с.Ульяоха на 3 в 6,5 км	275-С2	торф	-	резерв	-
12	Высокое (№1840,1841)	От п.Шангалы на СВ в 28,5 км	241-С2	торф	-	резерв	-
13	Кузовное (№1833)	От р.ц.Октябрьский на СВ в 36 км	270-С2	торф	-	резерв	-
14	Стороннее (№1837)	От п.Шангалы на СВ в 23 км	324-С2	торф	-	резерв	-
15	Сухое* (№1825)	От р.ц.Октябрьский на СВ в 42 км	417-С2	торф	-	резерв	-

## **2. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Параметры развития территории и перечень объектов федерального, регионального и местного значения разработан с учетом действующих документов территориального и стратегического планирования Архангельской области, муниципального образования «Устьянский муниципальный район», муниципального образования «Строевское»:

- Стратегия социально-экономического развития Архангельской области до 2035 года;
- Инвестиционная стратегия Архангельской области на период до 2025 года;
- Государственная программа Архангельской области «Экономическое развитие и инвестиционная деятельность в Архангельской области»;
- Государственная программа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Архангельской области»;
- Государственная программа «Развитие образования и науки (2013 – 2025 годы)»;
- Государственная программа Архангельской области «Развитие здравоохранения Архангельской области»;
- Государственная программа Архангельской области «Социальная поддержка граждан в Архангельской области»;
- Государственная программа Архангельской области «Культура Русского Севера»;
- Государственная программа Архангельской области «Патриотическое воспитание, развитие физической культуры, спорта, туризма и повышение эффективности реализации молодежной политики в Архангельской области»;
- Государственная программа Архангельской области «Развитие торговли в Архангельской области»;
- Государственная программа Архангельской области «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Архангельской области»;
- Государственная программа Архангельской области «Развитие лесного комплекса Архангельской области»;
- Муниципальная программа Устьянского района «Развитие туризма в Устьянском районе»;
- Муниципальная программа Устьянского района «Обеспечение жильем молодых семей»;
- Муниципальная программа Устьянского района «Молодежь Устьянского района»;
- Муниципальная программа Устьянского района «Развитие культуры Устьянского муниципального района»;
- Муниципальная программа Устьянского района «Развитие транспортной системы Устьянского муниципального района на 2019 – 2021 годы»;
- Муниципальная программа Устьянского района «Защита населения и территорий Устьянского муниципального района от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности на водных объектах»;

- Муниципальная программа Устьянского района «Развитие образования Устьянского района на 2017 – 2021 годы»;
- Муниципальная программа Устьянского района «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в МО «Устьянский муниципальный район» на 2014 – 2020 годы»;
- Муниципальная программа Устьянского района «Устойчивое развитие сельских территорий Устьянского муниципального района на 2018 – 2020 годы»;
- Муниципальная программа Устьянского района «Формирование современной городской среды муниципального образования «Устьянский муниципальный район» на 2018 – 2024 годы»;
- Муниципальная программа Устьянского района «Развитие физической культуры и спорт в Устьянском районе»;
- Муниципальная программа Устьянского района «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры МО «Устьянский муниципальный район» на 2016 – 2025 годы»;
- Муниципальная программа МО «Строевское» «Устойчивое развитие сельских территорий на 2018 – 2020 годы»;
- Муниципальная программа МО «Строевское» «Программа комплексного развития социальной инфраструктуры МО «Строевское» Устьянского района Архангельской области на 2019 – 2026 годы»;
- Муниципальная программа МО «Строевское» «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Строевское» Устьянского района Архангельской области на 2019 – 2026 годы»;
- Муниципальная программа МО «Строевское» «Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Муниципального образования «Строевское» Устьянского муниципального района Архангельской области на 2018 – 2022 годы и на период до 2032 года».

### 3. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

#### 3.1. Оценка человеческого потенциала (численность населения, демографическая структура населения, тенденции демографического развития)

В состав муниципального образования «Строевское» входят 14 населенных пунктов, сведения о населении по населенным пунктам приводятся по данным администрации муниципального образования по состоянию на 2012 г. и 2019 г., численность населения по учету поселения больше, чем по данным Росстата на ту же дату. Число хозяйств за 2012-2017 г. сократилось с 516 до 471.

**Таблица 7. Населенные пункты МО «Строевское» и их характеристика**

Наименование населенного пункта	Число хозяйств в 2012 г.	Численность жителей, человек	
		01.01.2012	01.01.2019
с. Строевское	233	544	577
д. Будрино	25	46	48
д. Большое Пенье	6	8	4
д. Грунцовская	20	60	44
д. Исаковская	2	2	2
д. Кузоверская	26	67	60
д. Малое Пенье	10	18	11
д. Наволок	4	9	9
д. Прилуки	41	75	54
д. Сабуровская	22	49	42
п. Ульюха	39	65	74
д. Щипцово	10	20	26
д. Щапинская	72	169	157
д. Ямная	6	11	9
<b>ИТОГО</b>	<b>516</b>	<b>1143</b>	<b>1117</b>

Численность населения муниципального образования по данным Росстата на 01.01.2019 составила 894 человека (3,4 % от населения Устьянского муниципального района). Примерно половина всего населения сельского поселения проживает в его административном центре – с. Строевское. Сокращение численности населения обусловлено естественной и механической убылью населения. С 01.01.2012 по 01.01.2019 численность населения по данным Росстата сократилась на 16,5 %, в среднем на 2,1 % в год. Статистические сведения о динамике численности населения и его движении по данным Росстата представлены в таблице 7.

**Таблица 8. Численность, естественное и миграционное движение населения МО «Строевское»**

Показатели	Годы						
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Численность населения на конец года, человек	1049	1039	1009	974	935	916	894
Число родившихся (без учета мертворожденных), человек	16	15	13	13	9	10	12
Число умерших, человек	20	32	22	26	24	24	20
Естественный прирост (убыль), человек	-4	-17	-9	-13	-15	-14	-8



Показатели	Годы						
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
то же в расчете на 1000 человек населения	-3,8	-16,3	-8,8	-13,1	-15,7	-15,1	-8,8
Число прибывших, человек	49	68	36	30	28	51	47
Число выбывших, человек	67	61	57	52	52	56	61
Миграционный прирост, человек	-18	7	-21	-22	-24	-5	-14
то же в расчете на 1000 человек населения	-17,0	6,7	-20,5	-22,2	-25,1	-5,4	-15,5

Естественная убыль обусловлена превышением смертности над рождаемостью на протяжении всего рассматриваемого периода. За 7 лет миграционное сальдо сложилось положительным только в 2013 г., потери от миграции составили суммарно 97 человек, что сопоставимо с потерями от естественной убыли населения (80 человек).

**Таблица 9. Структура миграции на территории муниципального образования «Строевское» по направлениям за 7 лет 2012-2018 гг.**

Показатели	Число прибывших	Число выбывших	Миграционный прирост
Миграция-всего	309	406	-97
в пределах России	303	405	-102
- внутрирегиональная	198	273	-75
- межрегиональная	105	132	-27
Международная	6	1	5
- со странами СНГ	6	1	5

Наиболее активный отток населения наблюдается в возрасте 15-29 лет, что обусловлено выездом в города и другие регионы страны на учебу, а также с целью карьерного роста, получения более высокооплачиваемой работы.

Половозрастная структура населения по сельским поселениям статистически не разрабатывается. В целом по Устьянскому муниципальному району в сельском населении на 1000 мужчин приходится 1103 женщины, доля лиц моложе трудоспособного возраста 19,8 %, трудоспособного возраста – 45,0 %, старше трудоспособного возраста – 35,2 %. Превышение численности женщин над численностью мужчин складывается за счет старших возрастных групп по причине более высокой продолжительности жизни женщин. Возрастная структура с превышением численности лиц старше трудоспособного возраста над молодежью является регрессивной. По данным администрации муниципального образования на начало 2019 г. в трудоспособном возрасте пребывали 44,1 % всего населения, 47,2 % - в возрасте старше трудоспособного. Таким образом, возрастная структура населения МО «Строевское» отличается повышенной степенью регрессивности.

Национальный состав населения практически однороден. Большая часть приходится на долю русских, встречаются такие национальности как украинцы, белорусы, ненцы, коми.

Проведенная оценка сложившейся демографической ситуации к началу 2020 года свидетельствует:

- динамика численности населения муниципального образования имеет выраженную тенденцию к сокращению;
- естественное движение характеризуется отрицательной динамикой (численность умерших превышает численность родившихся почти в 2 раза), механическое движение также характеризуется отрицательной динамикой и вносит сопоставимый вклад в общую убыль населения;
- возрастная структура населения препятствует естественному воспроизводству населения;
- общие тенденции развития демографической ситуации в поселении соответствуют демографической ситуации в муниципальном районе, где также ежегодно наблюдается естественная и миграционная убыль населения.

### **3.2. Оценка современного состояния, структуры жилищного фонда и основных направлений жилищного строительства**

Общая площадь жилищного фонда по состоянию на 2018 г. составляет 39,48 тыс. кв. м, в том числе 6,0 тыс. кв. м - муниципальный жилищный фонд. В многоквартирных жилых домах сосредоточено до 7,5 тыс. кв. м общей площади жилищного фонда. К ветхому и аварийному фонду должно быть отнесено порядка 5-10 % общей площади жилищного фонда. По времени постройки свыше 60 % жилищного фонда относится к периоду до 1971 г., соответственно, большая часть жилищного фонда нуждается в своевременном проведении ремонта.

Средняя жилищная обеспеченность превысила 40 кв. м/чел., в муниципальном фонде – 29,0 кв. м на 1 жителя, но степень благоустройства жилищного фонда можно оценить как крайне низкую. Жилая застройка муниципального образования «Строевское» полностью обеспечена только электроснабжением; холодное водоснабжение осуществляется только в с. Строевское (не целиком, только в ряде жилых домов, услугой охвачены 91 человек), централизованное теплоснабжение осуществляется только в отношении производственных и социально значимых объектов в с. Строевское. 8 из 14 населенных пунктов газифицированы.

Все строящееся на территории поселения жилье представлено индивидуальными жилыми домами, за последние 5 лет ежегодный объем ввода составил в среднем 123 кв. м.

**Таблица 10. Динамика жилищного строительства**

Показатель	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Всего, в т. ч.	-	-	27	100	54	159	274
Индивидуальные жилые дома	-	-	27	100	54	159	274

### **3.3. Оценка состояния, проблем и основных направлений развития социальной инфраструктуры**

Уровень развития социальной сферы в первую очередь определяет образ и уровень жизни людей, их благосостояние и объем потребляемых товаров и услуг. К социальной сфере, прежде всего, относится сфера предоставляемых услуг в образовании, культуре, здравоохранении, социальном обеспечении, физической культуре, общественном питании, коммунальном обслуживании.

Основной задачей комплексной оценки уровня развития социальной сферы является выявление количественного и качественного состава существующих объектов, сравнение

действующих мощностей объектов с нормативной потребностью, анализ технического состояния зданий, определение направлений по устранению сложившихся проблем.

Оценка уровня обеспеченности объектами по большинству видов обслуживания осуществляется в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования Муниципального образования «Строевское», которые утверждены решением Собрания депутатов муниципального образования «Устьянский муниципальный район» от 27.10.2017 № 519.

Перечень действующих объектов социальной инфраструктуры и результат проведенной оценки приведены ниже.

Административный центр - село Строевское расположено на левом берегу реки Устья, он сосредотачивает основные объекты обслуживания населения поселения. Населенные пункты с. Строевское и д. Щапинская соединяет подвесной пешеходный мост. Самые удаленные от административного центра – п. Улюха (15 км) и д. Ямная (12 км). В целях оптимизации системы расселения в соответствии со схемой территориального планирования Устьянского муниципального района Архангельской области д. Исаковская включена в перечень населенных пунктов, подлежащих переселению жителей (2 человека) в более крупные населенные пункты с последующим исключением таких населенных пунктов из соответствующего реестра.

### 3.3.1. Образование

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Строевская средняя общеобразовательная школа» (МБОУ «Строевская СОШ») обслуживает население муниципального образования «Строевское» и муниципального образования «Плоское». В с. Строевское расположена Строевская средняя общеобразовательная школа (с. Строевское, ул. Центральная, 35) и ее филиал детский сад «Улыбка» (ул. Советская., 15). Здание школы по проекту вмещает 270 обучающихся, фактически посещает 85 человек, детский сад (48 мест) посещают 24 ребенка. Количество работающих – 28 человек в школе и 4 – в детском саду.

Муниципальное образование «Плоское» обслуживается филиалами - Плоская основная школа и сад «Реченька», расположенными в д. Левоплоская (34 обучающихся и 15 детей в детском саду).

Материально-техническое состояние здания МБОУ «Строевская СОШ» (2 этаже, кирпичное) удовлетворительное, необходимы проведение ремонта цоколя, замена кровли, отопительной системы и другие работы. Здание детского сада «Улыбка» (2 этажа, в этом же здании расположена врачебная амбулатория, имеющая отдельный вход) в удовлетворительном состоянии, но также требует ремонта по замене системы отопления, кровли и другие виды работ.

**Таблица 11. Оценка обеспеченности объектами образования**

Вид объекта	Проектная мощность существующих объектов	Норматив на 1000 человек населения	Требуемая мощность на 894 чел.	Обеспеченность (%), излишек мест
Объекты дошкольного образования, мест	48	65	58	82,6 % дефицит 10 мест
Объекты общеобразовательных организаций, мест	270	124	111	244 % излишек 169 мест

В соответствии с СП 42.13330.2016 норматив обеспеченности устанавливается в зависимости от демографической структуры поселения, принимая расчетный уровень обеспеченности детей в возрасте 1-6 лет дошкольными образовательными организациями в пределах 85 %. Для существующей возрастной структуры сельского населения Устьянского муниципального района в соответствии с этой нормой необходимо иметь порядка 65 мест на 1000 населения. Норматив обеспеченности местами в школах следует принимать с учетом 100 %-ного охвата детей начальным общим и основным общим образованием (I - IX классы) и до 75% детей - средним общим образованием (X - XI классы) при обучении в одну смену. В соответствии с этой нормой необходимо иметь порядка 124 мест на 1000 человек населения в школах.

Обеспеченность школами в муниципальном образовании «Строевское», согласно проведенным расчетам, значительно выше нормативной, детскими садами – чуть ниже норматива. Можно отметить отсутствие в поселении филиалов организаций дополнительного образования Устьянского муниципального района, однако здание МБОУ «Строевская СОШ» не полностью используется в общеобразовательном учебном процессе, что позволяет организовать обучение всех школьников по программам дополнительного образования (реально обучаются порядка 70 человек).

Услуги детского сада не полностью востребованы населением по причине территориально-транспортной удаленности других населенных пунктов муниципального образования. В соответствии со схемой территориального планирования Устьянского муниципального района Архангельской области необходимость обеспечения доступности дошкольного образования в отделенных населенных пунктах может быть решена за счет открытия домашних дошкольных групп.

### **3.3.2. Здравоохранение**

Медицинское обслуживание на территории муниципального образования организовано структурными подразделениями ГБУЗ АО «Устьянская ЦРБ» (п. Октябрьский, ул. Победы, д. 3 а):

- Строевской врачебной амбулаторией (с. Строевское);
- Фельдшерско-акушерскими пунктами (далее — ФАП) «Кузоверский» (дер. Грунцовская) и «Ульяхский» (п. Ульяха).

Строевская врачебная амбулатория находится в двухэтажном здании кирпичного исполнения по ул. Советская, 15 в с. Строевское. Здание находится в удовлетворительном техническом состоянии, но требует ремонта. Врачебная амбулатория рассчитана на 25 посещений в смену, обслуживает население муниципального образования «Строевское» и п. Студенец муниципального образования «Плоское». В с. Строевское в здании администрации расположен аптечный пункт.

ФАП «Ульяхский» и «Кузоверский» расположены в одноэтажных зданиях (построены в 1986 и 1985 годах, соответственно), которые требуют ремонта. Фактическая мощность Ульяхского ФАПа – 7 посещений в смену, Кузоверского ФАПа с зоной обслуживания, включающей деревни Грунцовская, Кузоверская, Исаковская, Сабуровская, Наволок, Щипцово, – 5 посещений в смену.

Оснащение медицинских организаций и их структурных подразделений медицинским оборудованием осуществляется в соответствии с уровнем медицинской организации и возможностью выполнения утвержденных Министерством здравоохранения Российской Федерации порядков и стандартов медицинской помощи.

Размещение государственных медицинских организаций и их структурных подразделений на территории Архангельской области соответствует требованиям, определенным приказами Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя их потребностей населения» и от 15.05.2012 № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению» исходя из условий, видов, форм оказания медицинской помощи и рекомендуемой численности обслуживаемого населения. Согласно указанным нормативным актам, организация дополнительных объектов здравоохранения на территории МО «Строевское» не требуется.

### 3.3.3. Физическая культура и массовый спорт

Из объектов спорта в муниципальном образовании расположены:

- 2 плоскостных сооружения (хоккейный корт и волейбольная площадка на территории школы);
- 1 тренажерный зал и 1 спортивный зал (в здании МБОУ «Строевская СОШ»).

В поселении также имеется спортивный клуб имени Василия Захарова – структурное подразделение МБОУ «Строевская СОШ». Численность занимающихся различными видами спорта – 5 человек.

В соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.

**Таблица 12. Оценка обеспеченности объектами физической культуры и спорта**

Вид объекта	Проектная мощность существующих объектов	Норматив на 1000 человек населения	Требуемая мощность на 894 чел.	Обеспеченность, %
Спортивные залы, кв. м площади пола	до 168	350	313	менее 54 %
Плоскостные сооружения, кв. м	до 1620	1950	1743	до 93 %
Помещения для физкультурных занятий и тренировок, кв. м площади пола	порядка 40	70	62,5	порядка 64 %

Таким образом, можно отметить общую недостаточно высокую обеспеченность объектами физической культуры и спорта.

### 3.3.4. Культура

Предоставление услуг населению в области культуры осуществляет структурное подразделение МБУК «Устьяны». Здание Строевского сельского дома культуры (с. Строевское, ул. Центральная, 38) на 40 посетительских мест является аварийным и обслуживание населения

осуществляется по адресу ул. Центральная, 45 (здание принадлежит ООО «Устьянская молочная компания») в арендуемом приспособленном помещении (2 кабинета общей площадью 40 кв. м), которое позволяет проводить мероприятия на 20 участников. Большие мероприятия (концертные программы) проводятся в актовом зале школы.

Кроме того, в муниципальном образовании «Строевское» действуют: Грунцовский сельский клуб, Прилукский сельский клуб и три библиотеки МБУК «Устьянская МЦРБ»: Грунцовская, Ульяхская (Волюгская), Строевская. В доме культуры и клубах работают 3 человека, в библиотеках – 4 человека. Библиотечные фонды превышают 20 тыс. экз.

**Таблица 13. Оценка обеспеченности объектами культуры и искусства**

Вид объекта	Проектная мощность существующих объектов	Норматив на 1000 человек населения	Требуемая мощность на 894 чел.	Обеспеченность, %
Учреждения клубного типа, мест	20	300	268	7,5 %
Библиотека, тыс. единиц хранения	более 20	6-7,5	5,4-6,7	более 300 %

Библиотечные фонды удовлетворяют лишь в количественном отношении, имеется недостаток новых и актуальных для населения библиотечных фондов, требуется приобретение новых книг и журналов, выделение помещений под хранилища библиотечных фондов. Здания и помещения библиотек нуждаются в ремонте.

Остро необходимо здание дома культуры для структурного подразделения «Строевское» МБУК «Устьяны» в с. Строевское. Министерство культуры Архангельской области планирует строительство такого здания на 70 посетительских мест (объект местного значения).

Основные достопримечательности, которые являются элементами культурной жизни поселения и могут использоваться в качестве объектов экскурсионного показа (краеведческий туризм), сосредоточены в с. Строевское: памятник воинам-землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., мемориальная доска герою-земляку Захарову В.Н. на здании школы, развалины Волужско-Николаевской церкви у подножия Паленихи, камень с солнечными часами. Деревня Щапинская известна домом-музеем Черняевой Лидии Степановны.

### **3.3.5. Торговля, бытовое обслуживание, прочие объекты**

В муниципальном образовании расположены: 11 магазинов (большинство принадлежит ООО «ПО Строевское») и закусочная «Строевской причал» ООО «ПО Строевское» (зал обслуживания площадью 55 кв. м). МБОУ «Строевская СОШ» имеет собственную школьную столовую. Бытовое обслуживание населения обеспечивается индивидуальными предпринимателями. Отделение почтовой связи расположено в с. Строевское (здание 1986 г. постройки). Имеется заготовительный пункт, где принимают от населения продукцию личного подсобного хозяйства, дары леса.

**Таблица 14. Оценка обеспеченности объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания**

Вид объекта	Проектная мощность существующих объектов	Норматив на 1000 человек населения	Требуемая мощность на 894 чел.	Обеспеченность, %
Объекты торговли, кв. м торговой площади	738,8	300	268	275 %

Вид объекта	Проектная мощность существующих объектов	Норматив на 1000 человек населения	Требуемая мощность на 894 чел.	Обеспеченность, %
Предприятия общественного питания, мест	42	40	36	117 %

Таким образом, отмечается высокий уровень обеспеченности площадью объектов торговли и предприятиями общественного питания.

### 3.4. Оценка состояния производственной сферы и занятость

На территории поселения имеется производственный участок сельскохозяйственного предприятия .ООО «УМК», который наряду с муниципальными организациями образования и культуры является основным работодателем. Участок включает животноводческий комплекс в с. Строевское введен в 2006 г., рассчитан на дойное стадо 360 голов (до 25 работников) и телятник для размещения ремонтного стада в д. Сабуровская (до 6 работников). Все работы по уходу на комплексе механизированы, проводится трехразовая дойка, доярки работают в две смены. Надой на фуражную корову достигает 5 900 литров в год. Осуществляется заготовка кормов для скота. Рядом с комплексом находится диспетчерская, ремонтная база и место для стоянки техники. На 01.01.2019 содержалось всего 468 голов скота, в том числе 464 коровы.

Сельское хозяйство поселения представлено также 1 крестьянским хозяйством Рогозина А.В. и 471 личными хозяйствами населения. На 01.01.2019 у населения содержалось 5 голов крупного рогатого скота (из них 4 коровы), 15 овец и коз, 12 свиней.

В МУП «Строевское» работают 8 человек, 7 человек – в отделении почтовой связи, еще несколько рабочих мест предоставляет отдельный пост Строевское ОГУ «Отряд государственной противопожарной службы № 17», обслуживающий муниципальное образование «Строевское» и муниципальное образование «Плоское» (депо на 2 пожарные машины). От 15 до 20 человек заняты в различных ИП. Количество безработных в поселении на конец 2018 г. составляло 37 человек, из них 7 человек состояли на учете в службе занятости.

### 3.5. Оценка состояния транспортной инфраструктуры

Внешние транспортные связи муниципального образования «Строевское» осуществляются автомобильным транспортом.

#### 3.5.1. Автомобильный транспорт

Автомобильное сообщение на территории муниципального образования «Строевское» осуществляется по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, а также по автомобильным дорогам местного значения.

**Таблица 15. Автомобильные дороги общего пользования регионального значения на территории МО «Строевское»**

№	Наименование автодороги	Протяженность (всего), км
1	Шангалы – Квазеньга – Кизема	169,87
2	от автодороги Шангалы – Квазеньга – Кизема до д. Малое Пенье	4,62
3	Строевское – Сабуровская	9,41
4	Бор – Ульюха	15,76

№	Наименование автодороги	Протяженность (всего), км
5	Подъезд к дер. Будрино от автомобильной дороги Шангалы – Квазеньга – Кизема	3,97
6	Подъезд к с. Строевское от автомобильной дороги Шангалы – Квазеньга – Кизема	1,892
Итого:		205,5, в том числе 46,5 км в границах МО «Строевское»

**Таблица 16. Автомобильные дороги общего пользования местного значения муниципального района на территории МО «Строевское»**

№ п/п	Наименование дороги	Протяженность дороги, км
1	д. Сабуровская - кладбище	1,0
2	д. Б. Пенье – д. Ямная	10,0
3	д. Щапинская – д. Прилуки	4,5
4	д. Грунцовская – д. Кузоверская	2,0
5	д. Кузоверская – д. Исаковская	4,0
6	д. Исаковская – п. Студенец	3,0
7	д. Грунцовская - д. Щипцово	0,5
8	д. Грунцовская – д. Наволок	0,5
9	д. Щапинская – д. Щипцово	8,0
10	д. Прилуки – а/д «Бор - Ульюха»	4,0
Итого:		37,5

Основной проблемой является техническое состояние автомобильных дорог.

### **3.5.2. Улично-дорожная сеть населенных пунктов. Объекты транспортной инфраструктуры**

Дорожно-транспортная сеть поселения состоит из дорог IV - V категории, как правило с двумя полосами движения шириной полосы 3 метра.

**Таблица 17. Улично-дорожная сеть МО «Строевское»**

№ п/п	Наименование дороги	Протяженность дороги, км
1	с. Строевское а/д «Шангалы – Квазеньга - Кизема»	0,56
2	с. Строевское, пер. Горный	0,12
3	с. Строевское, ул. Восточная	0,15
4	с. Строевское, ул. Лесная	0,1
5	с. Строевское, ул. Черемуховая	0,13
6	с. Строевское, ул. Центральная (до моста)	0,34
7	с. Строевское, ул. Советская	0,64
8	с. Строевское, ул. Р. Шаниной	0,54
9	с. Строевское, ул. Садовая	0,47
10	с. Строевское, ул. Молодежная	0,58
11	с. Строевское, ул. Победы	0,87
12	с. Строевское, ул. Комсомольская	0,28



№ п/п	Наименование дороги	Протяженность дороги, км
13	с. Строевское, ул. Набережная	0,3
14	с. Строевское, ул. Строительная	0,49
15	с. Строевское, ул. В. Захарова	0,83
16	с. Строевское, пер. Полевой	0,28
17	с. Строевское, пер. Школьный	0,16
18	с. Строевское, пер. Цветочный	0,29
19	д. Щапинская	2,4
20	д. Ямная	0,73
21	д. Прилуки	1,63
22	д. Будрино	1,31
23	д. Сабуровская	1
24	д. Грунцовская	1,4
25	д. Кузоверская	1,56
26	д. Щипцово	0,63
27	д. Наволок	0,62
28	п. Ульюха	1,7
Итого:		20,11

Дороги в поселении различаются по типу покрытия, информация о протяженности дорог с распределением по типам покрытия представлена ниже.

**Таблица 18. Состав дорог по типам покрытия**

№ п/п	Тип покрытия	Протяженность, км	Долевой состав, %
1	Щебеночно - гравийное	38,98	71
2	Грунтовые	15,78	28,7
3	Асфальтобетонные	0,1	0,3
	Итого	54,86	100

Таким образом, согласно данным Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Муниципального образования «Строевское» Устьянского муниципального района Архангельской области на 2018 – 2027 годы, общая протяженность автомобильных дорог (регионального и местного значения) поселения составляет 84,0 км. Ощущается недостаток внутрирайонных связей: сельские поселения достаточно хорошо связаны с районным центром (п. Октябрьский), но достаточно плохо между собой.

Перевозка пассажиров на маршрутах общего пользования осуществляется автобусами ООО «Фаркоп» и индивидуальным предпринимателем Илатовским В.С. и Пушкиной И.Н.

Регулярное автобусное сообщение осуществляется между населенными пунктами: Октябрьский – Строевское.

Дороги на территории поселения, переданы в собственность муниципального образования «Устьянский муниципальный район», на основании закона Архангельской области № 307-14-ОЗ «О разграничении имущества между муниципальным образованием «Устьянский муниципальный район» и муниципальным образованием «Строевское».

В МО «Строевское» АЗС отсутствуют.

Уровень обеспеченности населения легковыми автомобилями в муниципальном образовании «Строевское» составляет 145 единиц на 1000 жителей. Общее количество легковых автомобилей на территории поселения составляет 172 единицы.

Специализированные парковочные и гаражные комплексы в поселении отсутствуют. Для хранения транспортных средств используются неорганизованные площадки с самовольно возведенными гаражами преимущественно в деревянном исполнении. Временное хранение транспортных средств также осуществляется на дворовых территориях жилых домов.

Принципиально транспортная инфраструктура обеспечивает стабильные внешние и внутренние связи по основным направлениям, но имеет ряд существенных недостатков:

- резкая нехватка связей с соседними районами и частей муниципального района между собой;
- исключительно низкие технические характеристики дорожной сети;
- отсутствие автомобильных мостов через р. Устья;
- слабое развитие улично-дорожной сети;
- низкий уровень обеспеченности оборудованными местами хранения автомобильного транспорта, парковочными местами и гаражами.

### **3.6. Оценка состояния систем коммунального комплекса**

#### **3.6.1. Водоснабжение**

Водоснабжение населенных пунктов осуществляется исключительно за счет использования подземных вод. Население, не оснащенное централизованным водоснабжением, пользуется общественными колодцами, индивидуальными скважинами и колодцами, расположенными на территории частных домовладений.

Эксплуатирующей организацией, оказывающей услуги в сфере централизованного водоснабжения, является МУП «Строевское».

Централизованная система водоснабжения существует только в с. Строевское. В селе имеются 2 артезианские скважины. Водопроводная сеть в настоящее время находится в неудовлетворительном состоянии и требует замены. Водоснабжение в остальных населенных пунктах осуществляется из питьевых колодцев и природных родников.

Протяженность водопроводных сетей составляет 6,0 км, износ - 100%.

Питьевая вода подается населению без очистки, не гарантированного качества.

Основными проблемами системы водоснабжения являются:

- существующие сооружения водоснабжения не позволяют обеспечить качество питьевой воды, в полной мере соответствующее требованиям санитарных норм к качеству питьевой воды;
- несовершенство технологий и устаревшее оборудование;
- высокая степень износа трубопроводов;
- отсутствие автоматизированной системы управления технологическими процессами, что не позволяет оперативно управлять эксплуатацией всей системы водоснабжения.

### 3.6.2. Водоотведение

Централизованная система водоотведения на территории МО «Строевское» отсутствует. В населенных пунктах используются выгребные уборные с вывозом жидких нечистот на свалку, либо с использованием их как удобрение на приусадебных участках.

### 3.6.3. Электроснабжение

Электроснабжение Устьянского района осуществляется от газотурбинной ТЭЦ в Вельске.

Линия Дв. Березник – Борок – Ровдино – Шангалы, с отпайками на Шенкурск и ПС Заячерецкая, подключает к общей энергосети Устьянский район.

Наибольшее значение в системе энергоснабжения района имеют линии ВЛ-110. Линии ВЛ-35 служат в качестве внутрирайонных линий электропередач.

По территории МО «Строевское» проходят ЛЭП напряжением 35 кВ, которые обеспечивают электроэнергией населенные пункты муниципального образования.

Электроподстанция расположена в с. Строевское (ПС-35/10 № 230 «Строевская»).

**Таблица 19. Характеристики центра питания 35 кВ, расположенного на территории муниципального образования**

Наименование центра питания	Классы напряжения, кВ	Число трансформаторов, шт./мощность, МВА	Свободная мощность, МВА	Год ввода в эксплуатацию/реконструкция
ПС 35 кВ ПС-230 Строевская	35/10	2*1,6	1,1	1971

Распределение, передача электроэнергии потребителям МО «Строевское» осуществляется по электрическим сетям, обслуживаемым Архангельским филиалом ПАО «МРСК Северо-Запада».

Согласно СП 42.13330.2011 (приложение Н) укрупненные показатели электропотребления для сельских поселений (не оборудованных стационарными электроплитами) должны составлять около 950 кВтч/год на 1 чел. Укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

В настоящее время электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения составляет в поселении от 300 до 350 кВтч/год на 1 чел. или около 4,1 – 4,7 млн. кВтч.

**Таблица 20. Характеристики существующих источников электроснабжения**

№ пп	Населенных пункт	Центр питания	ВЛ-10 кВ	Количество ТП (КТП)	Установленная мощность, МВА
1	Строевское	ПС 35 кВ ПС-230 Строевская	ВЛ-10-230-01	1	0,16
2	Строевское		ВЛ-10-230-05	8	1,84
3	Большое Пенье		ВЛ-10-230-13	1	0,04
4	Будрино		ВЛ-10-230-12	2	0,14
5	Грунцовская		ВЛ-10-230-05	1	0,04

№ пп	Населенных пункт	Центр питания	ВЛ-10 кВ	Количество ТП (КТП)	Установленная мощность, мВА
6	Исаковская		ВЛ-10-230-01	1	0,04
7	Кузоверская		ВЛ-10-230-05	2	0,223
8	Малое Пенье		ВЛ-10-230-13	1	0,025
9	Наволоч		ВЛ-10-230-05	1	0,063
10	Прилуки		ВЛ-10-230-08	1	0,063
11	Сабуровская		ВЛ-10-230-05	2	0,223
12	Ульяуха		ВЛ-10-230-08	1	0,16
13	Щапинская		ВЛ-10-230-08	3	0,376
14	Щипцово		ВЛ-10-230-05	1	0,1
15	Ямная		ВЛ-10-230-14	1	0,16

Схема построения сетей 35 кВ в сочетании со схемой построения сетей 10 кВ и параметрами подстанций в целом обеспечивает нормируемый уровень надежности внешнего электроснабжения МО «Строевское».

Схема построения распределительных сетей 10 кВ РП и ТП выполнена следующими типами подключений отдельных групп подстанций:

- двойная радиальная сеть от одного источника;
- двойная радиальная сеть от одного источника с резервной связью с энергосистемой;
- замкнутая двойная сеть, опирающаяся на два центра питания.

Это соответствуют требованиям ПУЭ и РД.34.20.185-94 по надежности электроснабжения, но в связи с высоким износом: воздушных линий электропередач 35-0,4 кВ, кабельных линий электропередач 35-0,4 кВ и коммутационных аппаратов 35-0,4 кВ схемные решения не могут обеспечить необходимого уровня надёжности питания электропотребителей.

Дефицита мощностей на сегодняшний день нет.

Технические и технологические проблемы в системе электроснабжения:

- значительное увеличение потребления электроэнергии МО «Строевское» бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки;
- при увеличении нагрузок МО «Строевское» существующие сети 10-0,4 кВ не могут обеспечить надежность работы системы электроснабжения в связи с высоким износом воздушных и кабельных линий электропередач 10-0,4 кВ;
- коммутационные аппараты 10-0,4 кВ не могут обеспечить надежность работы системы электроснабжения и её безопасность в связи с высоким износом;
- большая протяженность линий 0,4 кВ (более 400 м) приводит к повышенным потерям в электросети;
- неблагоприятные погодные условия приводят к росту вероятности обледенения воздушных линий электропередач и перерывах в электроснабжении;
- высокие коммерческие потери электроэнергии в сети 0,4 кВ.

### **3.6.4. Газоснабжение**

В настоящее время территория поселения не обеспечена природным (сетевым) газом. Подача природного газа потребителям МО «Строевское» осуществляется из газобаллонных установок (газ привозной).

Газификация муниципального образования будет осуществляться согласно «Генеральной схеме газоснабжения и газификации Архангельской области», разработанной в 2006 г. ОАО «Промгаз». Мероприятия местного значения будут осуществляться в соответствии с государственными программами Архангельской области.

### **3.6.5. Теплоснабжение**

В сельском поселении работает единственная котельная мощностью 3,0 Гкал/час (работающая на дровах), осуществляющая теплоснабжение школы.

Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исполнении составляет 0,5 км, в том числе нуждающихся в замене – 0,5 км.

На остальной территории МО «Строевское» применяется индивидуальное отопление от печей и индивидуальных котлов на твердом топливе.

### **3.6.6. Связь**

Услуги телефонной проводной связи на территории сельского поселения (далее – СП) «Строевское» предоставляет публичное акционерное общество (далее – ПАО) «Ростелеком».

В рамках предоставления универсальных услуг связи во всех населенных пунктах СП «Строевское» установлены таксофоны универсального обслуживания, посредством которых имеется возможность осуществления исходящих и входящих телефонных вызовов, в том числе на телефонные номера экстренных оперативных служб «01», «02», «03», «112». Все звонки с таксофонов универсального обслуживания на любые номера российских операторов связи осуществляются бесплатно.

На территории СП «Строевское» услуги подвижной радиотелефонной (сотовой) связи не предоставляются по причине малочисленности населённых пунктов и их удалённости от инфраструктуры сетей связи.

Эфирное наземное вещание обязательных общедоступных 20 телевизионных и 3 радиоканалов в цифровом виде на территории МО «Шангалское» осуществляет Федеральное государственное предприятие «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» (далее – ФГУП «РТРС») силами своего филиального подразделения – «Архангельский областной радиотелевизионный передающий центр» («Архангельский ОРТПЦ»).

Ближайший радиотелевизионный передающий центр ФГУП «РТРС» расположен в селе Строевское: РТРС-1 (первый мультиплекс) ТВК 29 (538 МГц), РТРС-2 (второй мультиплекс) ТВК 21 (474 МГц).

Региональная тематика в пакетах цифрового эфирного телевидения представлена врезкой государственной телевизионной и радиовещательной компании «Поморье» (филиал федерального государственного унитарного предприятия «Всероссийская государственная телевизионная и радиовещательная компания») в сетку вещания каналов «Россия 1», «Россия 24» и «Радио России».

С целью увеличения регионального сегмента в составе цифрового вещания в ноябре 2019 года организована врезка информационных блоков обязательного общедоступного регионального телеканала «Регион 29» в сетку вещания федерального телеканала «Общественное телевидение России» (ОТР).

Основным оператором, предоставляющим услуги почтовой связи, является акционерное общество «Почта России». Населенные пункты СП «Строевское» обслуживает отделение почтовой связи 165240 Строевское.

### **3.7. Зоны с особыми условиями использования территории**

К основным ограничениям градостроительной деятельности относятся зоны с особыми условиями использования территории. В соответствии с Градостроительным кодексом РФ к зонам с особыми условиями использования территории отнесены:

- санитарно-защитные зоны;
- зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
- водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры;
- придорожные полосы;
- территории с особым природоохранным режимом.

#### ***Санитарно-защитные зоны***

Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) предприятий предназначены для создания защитного барьера между территориями промышленных площадок и жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, курортов с обязательным установлением специальных информационных знаков, а также организации дополнительных озелененных площадей. Размеры СЗЗ устанавливаются в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).

В поселении расположен ряд объектов, относящихся к разным классам опасности среди промышленных объектов и производств, объектов и производств агропромышленного комплекса, сооружений и объектов коммунального назначения и инженерной инфраструктуры. Всего классов опасности пять: 1 класс (СЗЗ – 1 000 м), 2 класс (СЗЗ – 500 м), 3 класс (СЗЗ – 300 м), 4 класс (СЗЗ – 100 м), и 5 класс (СЗЗ – 50 м).

#### ***Добыча руд и нерудных ископаемых:***

- карьеры по добыче песка, гравия – IV кл. (100 м).

#### ***Промышленные объекты и производства по обработке пищевых продуктов и вкусовых веществ:***

- производство хлеба и хлебобулочных изделий – до 2,5 т/сутки – V кл. (50 м);
- производство кондитерских изделий – до 0,5 т/сутки – V кл. (50 м).

#### ***Объекты и производства агропромышленного комплекса и малого предпринимательства:***

- фермы КРС до 1 200 (всех специализаций) – III кл. (300 м);

- гаражи и парки по хранению грузовых автомобилей и сельхозтехники – III кл. (300 м);
- склады для хранения ядохимикатов и минеральных удобрений до 50 т – IV кл. (100 м);
- цехи по приготовлению кормов – IV кл. (100 м);
- хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, конюшни) до 100 голов – IV кл. (100 м);
- склады ГСМ – V кл. (50 м);
- материальные склады – V кл. (50 м);
- хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, конюшни) до 50 голов – V кл. (50 м).

*Сооружения санитарно-технические, транспортной инфраструктуры, объекты коммунального назначения, спорта, торговли и оказания услуг.*

- Полигоны твердых бытовых отходов, участки компостирования твердых бытовых отходов – II кл. (500 м);
- объекты по обслуживанию легковых, грузовых автомобилей (не более 10) – IV кл. (100 м);
- АЗС – IV кл. (100 м);
- физкультурно-оздоровительные сооружения открытого типа с трибунами до 500 мест – IV кл. (100 м);
- сельские кладбища – IV кл. (100 м);
- склады хранения пищевых продуктов, промышленных и хозяйственных товаров – V кл. (50 м);
- отстойно-разворотные площадки общественного транспорта – V кл. (50 м);
- закрытые кладбища, сельские кладбища – V кл. (50 м);
- отдельно стоящие предприятия торговли, общественного питания, открытые рынки – V кл. (50 м).

*Склады и места перегрузки:*

- открытые наземные склады и места разгрузки песка, гравия – III кл. (300 м);
- склады, перегрузка пищевых продуктов (мясных, молочных, кондитерских), овощей и др. – V кл. (50 м).

У большинства предприятий, являющихся источниками воздействия на среду обитания, отсутствуют проекты организации санитарно-защитной зоны. Размеры санитарно-защитной зоны должны обеспечивать снижение уровня воздействия концентрации опасных химических веществ в атмосферном воздухе и физических факторов до гигиенических нормативов; создание санитарно-защитного барьера между территорией предприятия и территорией жилой застройки, буферных полос санитарно-защитного озеленения.

Территория СЗЗ не может рассматриваться как резервная для расширения промышленной и жилой застройки без соответствующей обоснованной корректировки границ СЗЗ.

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны.

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, застройщиком за счет собственных средств разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны.

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

С 15.03.2018 г. вступило в силу Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 года № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

Постановлением определен порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особенности использования расположенных в этих зонах земельных участков.

Согласно данному Постановлению решение об установлении (изменении, прекращении существования) санитарно-защитной зоны принимается в зависимости от санитарной классификации объекта Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) или ее территориальными органами.



Сведения о создании санитарно-защитной зоны вносятся в Единый государственной реестр недвижимости, а сама санитарно-защитная зона считается установленной со дня внесения соответствующих сведений.

### ***Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения***

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяют Санитарные правила и нормы СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарной полосы, соответственно их назначению.

Границы первого пояса ЗСО объектов водоснабжения с поверхностным источником устанавливаются с учётом конкретных условий, в следующих пределах: для водотоков: вверх по течению – не менее 200 м от водозабора; вниз по течению – не менее 100 м от водозабора; по прилегающему к водозабору берегу – не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени.

Границы второго пояса устанавливаются: вверх по течению – по расчёту; вниз по течению – не менее 250 м; боковые, не менее: при равнинном рельефе - 500 м, при пологом склоне – 750 м, при крутом склоне – 1 000 м.

Границы третьего пояса совпадают с границами второго.

В пределах первого пояса ЗСО запрещается размещение жилых и хозяйственно бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Во втором поясе ЗСО запрещается сброс сточных вод на рельеф и в водные объекты, производство рубок главного пользования, размещение кладбищ, скотомогильников, навозохранилищ, животноводческих и птицеводческих предприятий, расположение стойбищ и выпас скота, складов горюче-смазочных материалов накопителей промышленных стоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих химическое загрязнение подземных вод. Запрещается подземное складирование ТБО и разработка недр.

### ***Водоохранные зоны водных объектов, прибрежные защитные полосы, береговые полосы***

Водоохранной зоной является территория, примыкающая к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, озёр, водохранилищ, болот и других поверхностных водных объектов, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира. В пределах водоохранных зон устанавливается специальный режим хозяйствования и иных видов деятельности. Соблюдение особого режима хозяйствования на территории водоохранных зон и

прибрежных защитных полос является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

Размеры водоохранных зон водных объектов, в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, представлены в таблице ниже.

**Таблица 21. Размер водоохранных зон водных объектов**

№ п/п	Категории водных объектов	Ширина водоохранных зон, м
1	Моря	500
2	Реки, ручьи, протяжённостью:	
2.1	менее 10 км	50
2.2	от 10 до 50 км	100
2.3	50 км и более	200
3	Озеро или водохранилище с акваторией более 0,5 км <sup>2</sup>	50
4	Озеро или водохранилище, имеющее особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов)	200

**Таблица 22. Размер водоохранных зон водных объектов, расположенных в границах МО «Строевское»**

№	Река	Протяженность, км	Ширина водоохранной зоны
1	Устья	477	200
2	Волюга (Валюга)	70	200
3	Кочкурга	47	100
4	Гнилая Мельчуга	30	100
5	Глотовица	30	100
8	Порша	30	100
9	Луйга	25	100
13	Верх. Ворбаза	25	100
6	Мельчуга	20	100
14	Енчуга (Евчуга)	15	100
10	руч. Карный	13	100
11	Андерес	12	100
7	Талица	10	100
12	Бол. Ольшанка	10	100

В пределах водоохранных зон выделяются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения использования, режимы их использования устанавливаются в соответствии со статьей 65 Водного кодекса.

Минимальная ширина прибрежных защитных полос (ПЗП) устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта.

**Таблица 23. Размер прибрежной защитной полосы**

№ п/п	Уклон берега водного объекта	Ширина прибрежной полосы, м
1	Обратный и нулевой уклон	30
2	До 3°	40
3	3° и более	50

Приказом Росрыболовства от 201.11.2010 № 943 «Об установлении рыбоохранных зон морей, берега которых полностью или частично принадлежат Российской Федерации, и водных объектов рыбохозяйственного назначения Республики Адыгея, Амурской и Архангельской областей» все основные реки МО «Строевское» отнесены к водным объектам, имеющим особо ценное рыбохозяйственное значение. В силу ст. 65 Водного кодекса РФ ширина прибрежной защитной полосы этих рек составляет 200 м.

В границах водоохранных зон запрещается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- движение и стоянка транспортных средств.

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

- распашка земель;
- применение удобрений;
- складирование отвалов размываемых грунтов;
- выпас и организация летних лагерей скота;
- установка сезонных палаточных городков, размещение дачных и садово-огородных участков, выделение участков под индивидуальное строительство;
- движение автотранспорта, кроме автомобилей специального назначения.

Участки земель в пределах прибрежных защитных полос могут быть предоставлены для размещения объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства на водопользование, в которых устанавливаются требования по соблюдению водоохранного режима.

#### ***Зоны охраны объектов культурного наследия***

Защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют в связи с отсутствием на территории муниципального образования «Строевское» объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия).

#### ***Охранные зоны объектов инженерно-транспортной инфраструктуры***

Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определённом Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На территории поселения выделяются охранные зоны:

- электрических сетей;
- линий и сооружений связи.

*Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства*

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии, за пределами которых напряженность электрического поля не превышает 1 кВ/м.

Границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении перпендикулярном к ВЛ:

- 10 м – для ВЛ напряжением до 20кВ;
- 15 м – для ВЛ напряжением 35 кВ;
- 20 м – для ВЛ напряжением 110 кВ;
- 25 м – для ВЛ напряжением 150-220 кВ;
- 30 м – для ВЛ напряжением 300-500 кВ.

#### *Охранные зоны линий и сооружений и связи*

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружения связи Российской Федерации. Размеры охранных зон сетей связи и сооружений связи устанавливаются в соответствии с федеральным законом от 07.07.2003 года «О связи» № 126-ФЗ, а также «Правилами охраны линий и сооружений связи РФ», утвержденных постановлением Правительства РФ от 09.06.95 № 578.

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружений связи.

#### *Придорожные полосы*

К охранным зонам транспорта относятся земельные участки, необходимые для обеспечения нормального функционирования транспорта, сохранности, прочности и устойчивости сооружений, устройств и других объектов транспорта, а также прилегающие к землям транспорта земельные участки, подверженные оползням, обвалам, размывам и другим опасным воздействиям. Порядок установления охранных зон, их размеров и режима определяется для каждого вида транспорта в соответствии с действующим законодательством.

Границы придорожных полос автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с федеральным законом от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Охранные зоны являются ограничением для размещения объектов капитального строительства, на этой территории запрещается размещение жилых и общественных зданий, складов нефти и нефтепродуктов.

Границы придорожных полос устанавливаются для дорог III технической категории на расстоянии 50 м от границы полосы отвода автодороги, для автодорог IV и V технической категории, служащих для сообщения между населенными пунктами поселения, границы придорожных полос устанавливаются, соответственно, 50 и 25 м от границы полосы отвода автодороги. В населенных пунктах придорожные полосы не устанавливаются.

## ***Территории с особым природоохранным режимом***

### ***Защитные леса***

К территориям природоохранного назначения относятся леса, выполняющие защитные функции. В пределах земель природоохранного назначения вводится особый правовой режим использования территории, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с основным назначением этих земель.

В соответствии с Лесным Кодексом РФ к защитным лесам относятся леса, которые являются природными объектами, имеющими особо ценное значение, и в отношении которых устанавливается особый правовой режим использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов.

Выделяются следующие категории защитных лесов:

- 1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;
- 2) леса, расположенные в водоохраных зонах;
- 3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов:

- леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (леса, расположенные в границах соответствующих поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения);

- леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности);

- леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды);

- леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов);

- горно-санитарные леса (леса, расположенные в границах зон округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах).

- 4) ценные леса:

- государственные защитные лесные полосы (леса линейного типа, искусственно созданные в лесостепных, степных зонах, зонах полупустынь и пустынь, выполняющие климаторегулирующие, почвозащитные, противозерозионные и водорегулирующие функции);

- противоэрозионные леса (леса, предназначенные для охраны земель от эрозии);
- пустынные, полупустынные леса (леса, расположенные в зоне полупустынь и пустынь, выполняющие защитные функции);
- лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции);
- лесотундровые леса (леса, расположенные в неблагоприятных природно-климатических условиях на границе с тундрой, выполняющие защитные и климаторегулирующие функции);
- горные леса (леса, расположенные в зоне горного Северного Кавказа и горного Крыма, в Южно-Сибирской горной зоне, в иных горных местностях на границе с верхней безлесной частью горных вершин и хребтов (малолесные горные территории), имеющие защитное и противоэрозионное значение);
- леса, имеющие научное или историко-культурное значение (леса, расположенные на землях историко-культурного назначения и в зонах охраны объектов культурного наследия, леса, являющиеся объектами исследований генетических качеств деревьев, кустарников и лиан (генетические резерваты), образцами достижений лесохозяйственной науки и практики, а также уникальные по продуктивности леса);
- леса, расположенные в орехово-промысловых зонах (леса, являющиеся сырьевой базой для заготовки кедровых орехов);
- лесные плодовые насаждения (леса, в составе которых произрастают ценные плодово-ягодные и орехоплодные породы деревьев и кустарников);
- ленточные боры (леса, исторически сформировавшиеся в жестких почвенно-климатических условиях среди безлесных степных, полупустынных и пустынных пространств, имеющие важное климаторегулирующее, почвозащитное и водоохранное значение);
- запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции);
- нерестоохранные полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохранных зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов).

#### 5) городские леса.

К особо защитным участкам лесов относятся:

- 1) берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов;
- 2) опушки лесов, граничащие с безлесными пространствами;
- 3) лесосеменные плантации, постоянные лесосеменные участки и другие объекты лесного семеноводства;
- 4) заповедные лесные участки;
- 5) участки лесов с наличием реликтовых и эндемичных растений;
- 6) места обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения диких животных;
- 7) другие особо защитные участки лесов.

В защитных лесах и на особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

Отнесение лесов к защитным лесам и выделение особо защитных участков лесов, и установление их границ осуществляются органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации.

### **3.8. Санитарная очистка**

Деятельность в области обращения с отходами включает в себя: организацию сбора и временного хранения, накопления, транспортировку, обезвреживание, обработку и утилизацию отходов производства и потребления.

Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ) к вопросам местного значения сельского поселения относится участие в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов. Часть полномочий в области обращения с отходами относится к полномочиям органов местного самоуправления муниципального района, часть - к полномочиям органов государственной власти Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Деятельность по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с ТКО, на территории Архангельской области (далее - территориальная схема) утвержденной постановлением правительства Архангельской области от 11.04.2017 № 144-пп (в редакции от 29.08.2019)

#### ***Места захоронения ТКО***

Территориальной схемой предусмотрено направление ТКО от территорий населенных пунктов Строевского сельского поселения на площадку временного накопления в д. Тарасоноволоцкая с последующим транспортированием на перспективный объект по обращению с отходами в Вельском районе

#### ***Твердые коммунальные отходы***

Твердые коммунальные отходы (ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами. ТКО относятся к IV-V классам опасности.

В общий объем ТКО входят крупногабаритные отходы (далее - КГО) - твердые коммунальные отходы, превышающие габарит отходов, помещающихся в стандартные контейнеры, и подлежащие сбору в отдельном порядке. К КГО относятся: мебель, бытовая техника, тара, упаковка и т. п. Средний процент КГО от общего объема ТКО составляет 10 %.

#### ***Сбор ТКО***

На территории поселения контейнерные площадки для хранения отходов производства и потребления находятся на придомовых территориях многоквартирных домов.

### ***Раздельный сбор ТКО***

Согласно Федеральному закону от 31.12.2017 № 503-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Российской Федерации закреплен раздельный сбор твердых коммунальных отходов.

Раздельный сбор ТКО — действия по сбору ТКО в зависимости от его происхождения. Разделение отходов делается в целях избежания смешения разных типов отходов и загрязнения окружающей среды. Данный процесс позволяет подарить отходам «вторую жизнь», в большинстве случаев благодаря вторичному его использованию и переработке. Разделение ТКО помогает предотвратить разложение отходов, их гниение и горение на местах размещения отходов. Следовательно, уменьшается вредное влияние на окружающую среду.

### ***Производственные отходы***

Утилизация отходов сельскохозяйственного и промышленного производства осуществляется юридическими лицами самостоятельно или по договору с лицензированной организацией.

### ***Строительные отходы***

Строительные отходы на территории поселения утилизируются за счет физического или юридического лица обслуживающей поселение организацией по звонку.

### ***Медицинские отходы***

На территории МО «Строевское» размещен 3 объекта образования медицинских отходов: врачебная амбулатория с. Строевское, ФАП д. Грунцовская, ФАП п. Улюха. Медицинские отходы с территории вывозятся и перерабатываются специализированными организациями.

### ***Биологические отходы***

На территории поселения отсутствуют объекты размещения биологических отходов.

### ***Опасные отходы***

К опасным отходам относят следующие предметы:

- ртутьсодержащие. Сбор использованных люминесцентных ламп, ртутьсодержащих приборов и других опасных отходов, образующихся в общественных зданиях, а также энергосберегающих ламп от населения, должен осуществляться в специальную тару с последующей передачей специализированному предприятию для обезвреживания;

- шины, покрышки. К способам переработки изношенных автопокрышек относятся: восстановительный ремонт, использование целых шин, сжигание, пиролиз, переработка в крошку.

### ***Недостатки системы обращения с отходами производства и потребления***

Недостатками системы обращения с отходами в муниципальном образовании «Строевское» являются:



- наличие несанкционированного размещения отходов;
- недостаточное количество мест (площадок) для сбора и временного накопления ТКО и крупногабаритных отходов;
- отсутствие отдельного сбора ТКО;
- отсутствие пунктов приема вторсырья

### **3.9. Особо охраняемые природные территории**

На территории МО «Строевское» особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.

### **3.10. Сведения об объектах культурного наследия**

Объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия на территории муниципального образования «Строевское» отсутствуют.

#### **4. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ**

Перечень планируемых для размещения объектов местного значения социальной, инженерной и транспортной инфраструктур формируется в результате оценки сопоставления нормативного уровня обеспеченности населения на конец расчетного срока реализации проекта, полученного свода объектов, запланированных к размещению (реконструкции) на уровне программ и действующих документов стратегического, социально-экономического развития с учетом выявленных благоприятных условий и направлений для развития территории и ограничений ее использования и проектных решений в части закрытия, ликвидации или реконструкции объектов, а также с учетом предложений заинтересованных лиц. При формировании перечня проектных предложений также необходимо учитывать ежегодные послания Президента РФ и Губернатора Архангельской области, определяющие основные направления развития, значения показателей, так как корректировка стратегической социально-экономической платформы возможно будет произведена уже после подготовки документов территориального планирования, и преемственность нарушится.

Развитие социальной инфраструктуры планируется, опираясь на результаты демографического прогнозирования, с учетом предложений по выводу из эксплуатации ветхих и аварийных зданий и по вводу в эксплуатацию уже запланированных к строительству социальных объектов и объектов транспортной инфраструктуры, позволяющей увеличить зону обслуживания данного объекта. Перечень запланированных к строительству объектов формируется как на базе стратегического социально-экономического программного блока, так и с учетом ранее разработанной градостроительной документации.

Предложения по развитию систем инженерной инфраструктуры формируются на основании результатов демографического прогнозирования, решений о развитии транспортной и социальной инфраструктур, действующих программ развития электроэнергетики и газоснабжения и т. д.

В соответствии с динамикой роста потребления коммунальных ресурсов, определенной соответствующими расчетами, с учетом документов территориального и стратегического планирования определяются характеристики планируемых к размещению или реконструкции объектов инженерной инфраструктуры, а также их ориентировочное местоположение.

Развитие транспортного каркаса ориентировано на создание внутренних связей, усиление внешних связей, обеспечивающих круглогодичное сообщение на территории района. При планировании транспортных коридоров учитываются проектная система расселения, места сосредоточения ресурсной базы района, производственные характеристики планируемых к размещению и сохраняемых объектов промышленности, сельского хозяйства, позволяющие выполнить расчет загрузки автомобильных дорог с учетом перераспределения потоков. На основе изменений интенсивности движения устанавливаются параметры объектов транспортной инфраструктуры для обеспечения соответствия принципов надежности, скорости и экономичности сообщения.

Влияние планируемых для размещения объектов на комплексное развитие территории базируется на критериях устойчивого развития территории и имеет несколько аспектов:

- безопасность среды жизнедеятельности;

- благоприятность среды жизнедеятельности: создание условий для экономической (трудовой) деятельности, удобство удовлетворения социальных потребностей;
- ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду;
- охрана и рациональное использование природных ресурсов.

В результате обоснований, проведенных с учетом экологических, экономических, социальных и иных факторов по каждому предложенному объекту местного значения, составляется общий перечень всех планируемых объектов местного значения в разных видах деятельности с указанием обоснованного места размещения по каждому объектов.

**5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ, СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Схемой территориального планирования Архангельской области, утвержденной постановлением Правительства Архангельской области № 608-пп от 25.12.2012 на территории МО «Строевское» мероприятия регионального значения не планируются.

**6. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Схемой территориального планирования Устьянского муниципального района Архангельской области, утвержденной Решением собрания депутатов муниципального образования «Устьянский муниципальный район» от 23.05.2014 № 117, предусмотрено размещение следующих объектов местного значения муниципального района:

- реконструкция ПС «Строевская»;
- проектирование и реконструкция водопровода с. Строевское;
- проектирование и строительство интерната для школьников на 60 чел. в с. Строевское.

## **7. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СТРОЕВСКОЕ»**

### **7.1. Функциональное использование и пространственное развитие территории**

#### **Функционально-планировочная организация территории поселения**

МО «Строевское» расположено в северо-западной части Устьянского района и граничит: на западе с Вельским районом, на юго-востоке с МО Березницкое», на юго-западе с МО «Октябрьское», на севере с МО «Плосское».

Границы МО «Строевское» установлены Законом Архангельской области от 26.04.2006 N 158-10-ОЗ «Об описании границ территорий муниципального образования «Устьянский муниципальный район» и вновь образованных в его составе муниципальных образований».

МО «Строевское» является одним из 15 сельских поселений Устьянского муниципального района. Площадь территории муниципального образования (земельный фонд поселения) составляет 704,53 км<sup>2</sup> или 70453 га, что составляет от площади Устьянского муниципального района (1 072,0 тыс. га) – 6,6%. Распределение земель по целевому назначению имеет в поселении (так же, как и в области и районе) яркую специфику, в том, что на долю земель сельскохозяйственного назначения приходится около 1,0%; достаточно значительную часть занимают земли лесного фонда.

В составе муниципального образования 14 населенных пунктов: 1 село, 1 поселок и 12 деревень. Их территории занимают 585,29 га или 0,83% от общей площади поселения. Все населенные пункты имеют различную численность населения и уровень развития социальной и инженерной инфраструктуры.

Административный центр поселения – с. Строевское является главным опорным, организующим центром расселения и системы межселенного культурно-бытового обслуживания населения на районном уровне.

Территориальное расположение населенных пунктов приближено к основным планировочным осям поселения.

На территории сельского поселения можно выделить следующие планировочные оси:

- Главные: автодорога регионального значения Шангалы – Квазеньга – Кизема; природная планировочная ось – русло реки Устья;

- Второстепенные оси: автодороги регионального значения: подъезд к деревне Будрино от автомобильных дороги Шангалов – Квазеньга – Кизема и Строевское - Сабуровская.

Перспективная территориальная организация, в том числе функциональное зонирование территории МО «Строевское» базируется на исторически сложившейся планировочной структуре и дальнейшем ее совершенствовании.

Территория поселения сохраняется в установленных административных границах.

*с. Строевское, д. Щапинская*

Село Строевское расположено на левом берегу реки Устья. Данный населенный пункт, как административный центр, сосредотачивает основные объекты обслуживания населения муниципального образования. Транспортное сообщение административного центра поселения с

другими муниципальными образованиями осуществляется по автодорогам регионального значения. Основные транспортные оси самого села Строевская: а/д «Шангалы – Квазеньга - Кизема», ул. Центральная.

Жилая зона села представлена в основном кварталами индивидуальной жилой застройки. Незначительный объем малоэтажной многоквартирной застройки расположен в центральной части села. Общественный центр представлен объектами образования (общеобразовательная школа, детский сад), культуры, здравоохранения, объектами торговли.

Северо-западнее от границы населенного пункта с. Строевское расположен животноводческий комплекс ООО «УМК». Нормативная санитарно-защитная зона для данного объекта составляет 300 м. Жилая застройка села расположена вне границ санитарно-защитной зоны от объектов животноводческого комплекса.

Проектные решения в основном сохраняют сложившуюся планировочную структуру и функциональное зонирование территории и предусматривают их органичное развитие на первую очередь и на расчетный срок.

Проектом предусмотрено упорядочение и уплотнение индивидуальной жилой застройки. Размещение планируемых кварталов жилой застройки предлагается в юго-западной, северной и северо-восточной части населенного пункта. В центральной части деревни предусматривается размещение интерната для школьников муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Строевская средняя общеобразовательная школа», дома культуры, а также физкультурно-оздоровительного комплекса и многофункциональной спортивно - игровой площадки.

Населенные пункты с. Строевское и д. Щапинская соединяет подвесной пешеходный мост. Проектными решениями Схемы территориального планирования муниципального района предусматривается организация полноценной транспортной связи между с. Строевское и д. Щапинская посредством строительства мостового сооружения.

Жилая застройка д. *Щапинская* представлена кварталами индивидуальной жилой застройки и вытянута вдоль ее главной улицы и берега реки Устья. Проектом предусмотрено уплотнение индивидуальной жилой застройки в границах сформировавшейся зоны застройки индивидуальными жилыми домами. Кроме этого, формируется дополнительная зона для перспективной жилой застройки в южной части деревни.

*д. Будрино, д. Прилуки, д. Большое Пенье, д. Малое Пенье,*

Деревни Будрино, Большое Пенье, Малое Пенье расположена на левом берегу реки Устья в 5-6 км. южнее с. Строевское. Деревня Прилуки расположена на левом берегу реки Устья в 3,5 км. южнее д. *Щапинская*. Населенные пункты ограничены преимущественно землями сельскохозяйственного назначения. Жилая застройка представлена кварталами индивидуальной жилой застройки и вытянута вдоль их главных улиц и дорог.

Проектом предусмотрено уплотнение индивидуальной жилой застройки в границах сформировавшейся функциональной зоны – зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Недалеко от д. Будрино вблизи реки Устья расположен памятник природы местного значения родник «Скрипун».

*д. Наволок, д. Щицово, д. Грунцовская, д. Сабуровская, д. Кузоверская,*

Деревни Наволок, Щипцово и Грунцовская расположены на правом берегу реки Устья. Жилая застройка в основном представлена кварталами индивидуальной жилой застройки. Транспортное сообщение с с. Строевское осуществляется по автомобильным дорогам местного значения.

Деревня Сабуровская расположено на левом берегу реки Устья. Транспортная связь с административным центром поселения осуществляется по автомобильной дороге регионального значения Строевское – Сабуровская.

Населенные пункты д. Сабуровская и д. Грунцовская соединяет подвесной пешеходный мост.

Жилая застройка д. Сабуровская представлена кварталами индивидуальной жилой застройки и вытянута вдоль ее главной улицы и берега реки Устья.

Деревня Кузоверская расположена севернее группы населённых пунктов – д. Наволок, д. Щипцово и д. Грунцовская.

Непосредственно у южной границы населенного пункта д. Сабуровская расположен телятник для размещения ремонтного стада ООО «УМК». Нормативная санитарно-защитная зона для данного объекта составляет 300 м. В санитарно-защитную зону попадает несколько жилых домов (индивидуальная жилая застройка) д. Сабуровская.

Деревня Кузоверская расположены на правом берегу реки Устья в 1 км от д. Грунцовская. Жилая зона представлена, как и во всех населенных пунктах, жилой индивидуальной застройкой.

*п. Ульюха, д. Ямная*

Самые удаленные от административного центра населенные пункты - п. Ульюха (15 км) и д. Ямная (12 км).

Деревня Исаковская на перспективу может остаться без постоянного населения. Таким образом, генеральным планом учтено предложение Схемы территориального планирования Устьянского муниципального района, где, в целях оптимизации системы расселения, д. Исаковская включена в перечень населенных пунктов, подлежащих переселению жителей (2 человека) в более крупные населенные пункты с последующим исключением таких населенных пунктов из соответствующего реестра.

## **7.2. Обоснование установления (изменения) границ населенных пунктов**

На сегодняшний день границы населенных пунктов муниципального образования «Строевское» не внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Изменения границ населенных пунктов (*с. Строевское, д. Будрино, д. Большое Пенье, д. Грунцовская, д. Кузоверская, д. Исаковская, д. Малое Пенье, д. Наволок, д. Прилуки, д. Сабуровская, п. Ульюха, д. Щипцово, д. Щапинская, д. Ямная*) не предусматривается.

Площади населённых пунктов в их границах составят:

с. Строевское – 178,81га

д. Будрино – 29,10 га

д. Большое Пенье – 22,20 га

д. Грунцовская – 26,66 га



- д. Кузоверская – 44,75 га
- д. Малое Пенье – 11,53 га
- д. Наволок – 16,35 га
- д. Прилуки – 50,28 га
- д. Сабуровская – 33,28 га
- п. Ульюха – 69,73 га
- д. Щипцово – 18,11 га
- д. Щапинская – 56,08 га
- д. Ямная – 23,91 га
- д. Исаковская – 4,50 га.

### 7.3. Прогноз численности населения

Демографический прогноз учитывает сложившуюся демографическую ситуацию в муниципальном образовании, тенденции ее развития, а также перспективы социально-экономического развития, предполагающие успешную реализацию мероприятий демографической политики, направленных на значимое повышение уровня рождаемости, снижение смертности, а также сокращение миграционного оттока населения, возможное при условии создания новых рабочих мест.

При общей стабилизации численности населения, из которой исходит схема территориального планирования Архангельской области (Объединенные схемы территориального планирования частей Архангельской области. Кластер 4), потери населения в сельской местности могут быть минимизированы. Применительно к МО «Строевское» на расчетный срок средние потери населения в среднем за год (темпы убыли населения) могут быть сокращены в 3 раза. В этом случае на расчетный срок реализуется прогноз численности населения в размере 770 человек (оптимистический прогноз).

**Таблица 24. Прогноз численности населения**

Населенный пункт	Численность населения на конец периода, тыс. человек	
	2019 г.	расчетный срок
МО «Строевское»	894	770

Стабилизация численности населения по оптимистическому прогнозу возможна при реализации федеральной и региональной демографической политики, социально-экономического развития, а также реализации действующих в районе муниципальных программ., учитывающих необходимое развитие социальной, производственной и жилищной сфер, создание новых рабочих мест и объектов инфраструктуры. Необходимо создание комфортных условий жизни населения.

#### 7.4. Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения

Административный центр поселения – с. Строевское остается главным опорным организующим центром расселения и системы культурно-бытового обслуживания на поселенческом (низовом) уровне. Выбытие из эксплуатации существующих объектов социальной инфраструктуры в поселении не планируется.

**Таблица 25. Оценка обеспеченности объектами на конец расчетного срока**

Вид объекта	Проектная мощность существующих объектов	Норматив на 1000 человек населения	Требуемая мощность на 770 чел.
<b>Объекты образования</b>			
Объекты дошкольного образования, мест	48	65	50
Объекты общеобразовательных организаций, мест	270	124	96
<b>Объекты здравоохранения</b>			
Амбулатория, фельдшерско-акушерские пункты, посещений в смену	25	18,15	14,0
<b>Объекты культуры</b>			
Учреждения клубного типа, мест	20	300	231
Библиотеки, тыс. единиц хранения	20	6-7,5	5,8
<b>Объекты физической культуры и спорта</b>			
Спортивные залы, кв. м площади пола	до 168	350	270
Плоскостные сооружения, тыс. кв. м	до 1620	1950	1502
Помещения для физкультурных занятий и тренировок, кв. м площади пола	порядка 40	70	54
<b>Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания</b>			
Объекты торговли, кв. м торговой площади	738,8	300	231
Предприятия общественного питания, мест	42	40	31

Таким образом, на перспективу расчетного срока целесообразно предусматривать замену аварийных и ветхих зданий объектов обслуживания. Развитие библиотек может быть совмещено со строительством здания для дома культуры, которое уже включается в соответствующие региональные программы. Представляется целесообразным строительство спортивно-тренажерного зала (можно в виде встроенного или пристроенного объекта), ориентированного на обслуживание взрослого населения и проведение оздоровительных занятий для лиц в пожилом возрасте, которые составляют значительную часть населения.

Схемой территориального планирования Устьянского муниципального района Архангельской области предусмотрено проектирование и строительство интерната для школьников на 60 человек в с. Строевское.

Программа «Комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Строевское» Устьянского района Архангельской области 2019-2026 годы» предусматривает следующий перечень мероприятий в с. Строевское, который целесообразно реализовать в первую половину расчетного срока генерального плана.

- 1) Ремонт спортивного корта.
- 2) Строительство multifunctionальной спортивно-игровой площадки общего пользования.
- 3) Строительство дома культуры на 100 мест в зрительном зале.

Реализация этих мероприятий позволит 1) увеличить долю населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, обеспечит охрану здоровья населения; 2) улучшить качество предоставляемых населению услуг учреждений культуры, увеличить численность посетителей массовых платных и бесплатных мероприятий, оказать поддержку талантливым детям и молодежи.

### 7.5. Прогноз развития жилищного строительства

Предложения генерального плана по строительству жилищного фонда и определение объемов жилья на перспективу выполняются на основе анализа состояния существующего фонда, фактического и проектного показателей жилищной обеспеченности, учета аварийного фонда и намечаемых к сносу зданий в течение расчетного срока, а также использование объемов незавершенного строительства и предложений для нового жилищного строительства на свободных территориях.

С учетом обеспеченности населения жильем на конец расчетного срока на уровне не менее 41,8 кв. м на человека, предусмотренной схемой территориального планирования Устьянского муниципального района Архангельской области, проектный объем жилищного фонда при численности населения 770 человек должен составить не менее 32,2 тыс. кв. м.

В жилищной сфере планируется упорядочивание сложившейся застройки. Выделение территорий для жилищного строительства будет осуществляться с учетом необходимости переселения жителей из ветхого и аварийного жилищного фонда. Основной задачей в сфере обеспечения жилищными условиями, будет являться ликвидация аварийного фонда, капитальный ремонт и реконструкция. Убыль жилищного фонда принята в размере 20 % от существующего объема жилищного фонда.

**Таблица 26. Основные показатели жилищного фонда на конец расчетного срока**

Показатель	Значения
Средняя жилищная обеспеченность, кв. м/чел.	41,8
Объем жилищного фонда муниципального образования, тыс. кв. м	32,2
Объем жилищного строительства, тыс. кв. м	0,609
Среднегодовой темп ввода жилья, тыс. кв. м	0,03

Около 75 % нового жилищного строительства предусматривается в виде индивидуальных усадебных жилых домов и около 25 % – в многоквартирных малоэтажных жилых домах. Таким образом, на территории МО «Строевское» будет построено 0,457 тыс. кв. м индивидуальных усадебных жилых домов и 0,152 тыс. кв. м многоквартирных среднеэтажных жилых домов. Строительство нового жилья планируется проводить на свободных от застройки участках в существующих границах населенных пунктов, а так же на местах, освобождающихся при сносе старого жилья.

Точные сроки строительства жилья будут устанавливаться с учетом фактических поступлений бюджетных средств, спроса и платежеспособности инвесторов, а также необходимого времени на подготовку строительных площадок. Конкретизация сроков по сносу и реконструкции существующего жилья устанавливается с учетом возможного предоставления жилья населению и установленных сроков строительства нового жилья на участках сносимых домов.

## 7.6. Перспективы развития производственной сферы

Важнейшим направлением социально-экономического развития муниципального образования «Строевское», является достижение эффективной занятости населения. Предполагается, что новые рабочие места будут созданы в результате реализации ряда инвестиционных проектов в сфере сельского хозяйства, пищевой промышленности. Дополнительные рабочие места удастся создать на базе развития объектов бытового обслуживания и социальной сферы.

В течение расчетного срока генеральным планом предусмотрено сохранение существующих объектов и территорий промышленного и коммунально-складского назначения.

### Приоритетными видами развития производственной сферы определены:

1. Сельское хозяйство – с организацией централизованных закупок сельскохозяйственной продукции с личных подворий и фермерских хозяйств, глубокой переработки и централизованным сбытом продукции в районе и за его пределами;

2. Промышленный сектор с отраслями специализации: лесозаготовительная и деревообрабатывающая; пищевая промышленность; рекреационная и туристическая деятельность.

На территории МО «Строевское» планируется к реализации в с. Строевское инвестиционный проект ООО «Устьянская молочная компания» по строительству животноводческого комплекса на 1250 фуражных коров с выращиванием ремонтного молодняка. Объем инвестиций- 2 800 млн. руб. Мощность проекта – 2900 скотомест. Срок реализации – 2022-2024 года.

Территория сельского поселения находится в зоне рискованного земледелия, но в целом агроклиматические условия благоприятны для получения устойчивых урожаев районированных сельскохозяйственных культур и развития животноводства. Причины, сдерживающие развитие личных подсобных хозяйств, заключаются в отсутствии системы закупок молока, картофеля, овощей и других сельскохозяйственных продуктов непосредственно на территории поселения, ее высокой себестоимости и низких закупочных ценах. Владельцы ЛПХ вынуждены реализовывать продукцию самостоятельно, имеются проблемы с заготовкой кормов и ветеринарным обслуживанием. Существенной причиной, сдерживающей рост численности поголовья скота у населения, является старение населения.

## 7.7. Развитие транспортной инфраструктуры

### 7.7.1. Автомобильный транспорт

В соответствии с Программой комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «Строевское» Устьянского района Архангельской области на 2018 – 2027 годы, планируется реконструкция автомобильных дорог местного значения общей протяженностью 37,5 км.

**Таблица 27. Мероприятия по реконструкции автомобильных дорог местного значения муниципального района**

№ п/п	Наименование, расположение объекта	Протяженность, км
1	автомобильная дорога д. Сабуровская - кладбище	1,0
2	автомобильная дорога д. Б. Пенье - д. Ямная	10,0
3	автомобильная дорога д. Щапинская - д. Прилуки	4,5

№ п/п	Наименование, расположение объекта	Протяженность, км
4	автомобильная дорога д. Грунцовская - д. Кузоверская	2,0
5	автомобильная дорога д. Кузоверская - д. Исаковская	4,0
6	автомобильная дорога д. Исаковская - п. Студенец	3,0
7	автомобильная дорога д. Грунцовская - д. Щипцово	0,5
8	автомобильная дорога д. Грунцовская - д. Наволок	0,5
9	автомобильная дорога д. Шапинская - д. Щипцово	8,0
10	автомобильная дорога д. Прилуки - а/дор "Бор - Улюха"	4,0
Итого		37,5

Вместе с мероприятиями по реконструкции автомобильных дорог, Генеральным планом предлагается строительство автомобильного моста через р. Устья в районе Строевское-Щапинская.

### 7.7.2. Развитие улично-дорожной сети

В целях развития транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования «Строевское» предлагается реконструкция существующих и строительство новых участков улично-дорожной сети.

Классификация улично-дорожной сети принята в соответствии с нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Строевское». Параметры реконструируемой и планируемой улично-дорожной сети приняты для категории улицы в жилой застройке.

Развитие транспортной инфраструктуры предполагает приведение параметров (ширины проезжей части, ширины пешеходной части тротуаров) существующей улично-дорожной сети к нормативным требованиям, указанным в нормативах градостроительного проектирования сельского поселения. Реконструкция предусматривается в населенных пунктах, имеющих постоянно проживающее население.

Строительство новых участков улиц в жилой застройке необходимо для обеспечения подъезда к земельным участкам.

В соответствии с Программой комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «Строевское» Устьянского района Архангельской области на 2018 – 2027 годы, планируется реконструкция улично-дорожной сети общей протяженностью 20,11 км.

**Таблица 28. Мероприятия по реконструкции улично-дорожной сети МО «Строевское»**

№ п/п	Наименование, расположение объекта	Протяженность, км
1	автомобильная дорога с. Строевское, а/дор "Шангалы - Квазеньга - Кизема"	0,56
2	автомобильная дорога пер. Горный с. Строевское	0,12
3	автомобильная дорога ул. Восточная с. Строевское	0,15
4	автомобильная дорога ул. Лесная с. Строевское	0,1
5	автомобильная дорога ул. Черемуховая с. Строевское	0,13
6	автомобильная дорога ул. Центральная (до моста) с. Строевское	0,34
7	автомобильная дорога ул. Советская с. Строевское	0,64
8	автомобильная дорога ул. Розы Шаниной с. Строевское	0,54
9	автомобильная дорога ул. Садовая с. Строевское	0,47
10	автомобильная дорога ул. Молодежная с. Строевское	0,58
11	автомобильная дорога ул. Победы с. Строевское	0,87

№ п/п	Наименование, расположение объекта	Протяженность, км
12	автомобильная дорога ул. Комсомольская с. Строевское	0,28
13	автомобильная дорога ул. Набережная с. Строевское	0,3
14	автомобильная дорога ул. Строительная с. Строевское	0,49
15	автомобильная дорога ул. Василия Захарова с. Строевское	0,83
16	автомобильная дорога пер. Полевой с. Строевское	0,28
17	автомобильная дорога пер. Школьный с. Строевское	0,16
18	автомобильная дорога пер. Цветочный с. Строевское	0,29
19	автомобильная дорога д. Щапинская	2,4
20	автомобильная дорога д. Ямная	0,73
21	автомобильная дорога д. Прилуки	1,63
22	автомобильная дорога д. Сабуровская	1
23	автомобильная дорога д. Грунцовская	1,4
24	автомобильная дорога д. Кузоверская	1,56
25	автомобильная дорога д. Щипцово	0,63
26	автомобильная дорога д. Наволок	0,62
27	автомобильная дорога п. Ульюха	1,7
28	автомобильная дорога д. Будрино	1,31
Итого		20,11

Таким образом, в границах муниципального образования «Строевское» общая протяженность реконструируемой улично-дорожной сети на расчетный срок составит 57,61 км, в том числе:

- реконструируемые дороги местного значения муниципального района – 37,5 км;
- реконструируемые улицы местного значения поселения – 20,11 км.

Планируемая потребность объектов дорожного сервиса в муниципальном образовании определена исходя из обеспеченности населения индивидуальными легковыми автомобилями на расчетный срок – 154 единицы на 1000 жителей. Исходя из прогнозной численности населения на конец 2040 года, расчетное количество автомобилей составит – 182 единицы.

Согласно п. 11.41 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» АЗС следует проектировать из расчёта одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей. Для обслуживания перспективного количества транспорта необходимо одна топливораздаточной колонки.

Согласно п. 11.40 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» СТО следует проектировать из расчета один пост на 200 легковых автомобилей. Исходя из количества транспортных средств на расчетный срок потребность в местах ремонта и обслуживания автомобилей составит 1 пост.

Генеральным планом размещение объектов придорожного сервиса на территории сельского поселения не предусматривается. Обслуживание транспортных средств предполагается на территории соседних муниципальных образований, имеющих круглогодичную транспортную доступность.

Основные мероприятия по развитию улично-дорожной сети:

- обеспечение надежной транспортной связи между населенными пунктами поселения путем реконструкции автомобильных дорог местного значения;

- реконструкция улиц поселения с целью приведения основных параметров к нормативным требованиям. При реконструкции улиц необходимо предусмотреть: уширение проезжих частей, усиление дорожных одежд, уличное освещение, пешеходные тротуары, водоотводные сооружения, средства организации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофоры), перекладку инженерных коммуникаций, благоустройство и озеленение прилегающих территорий;

- строительство новых улиц в проектируемой застройке с учетом предлагаемой планировочной и транспортной структуры, нормативных документов и требований.

## **7.8. Развитие инженерной инфраструктуры**

### **7.8.1. Водоснабжение**

Первоочередной задачей для обеспечения более качественного снабжения населения поселения питьевой водой является проведение оценочных и разведочных работ на действующих водозаборах. Результатом этих работ должно стать:

- повышение качества питьевой воды за счет строительства современных станций очистки и обеззараживания на водозаборах;
- предотвращение загрязнения водоисточников;
- снижение сбросов загрязняющих веществ в подземные источники;
- реконструкция водозаборных и очистных сооружений.

#### *Расчет водопотребления*

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя в населенных пунктах поселения принято в соответствии с СП 31.13330.2012 и составляет 140 л/сут. на человека.

Прогнозное водопотребление на расчетный срок составит 0,188 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

К основным мероприятиям по развитию систем водоснабжения также относятся:

- разработка и утверждение проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- установка приборов учета потребления воды индивидуальными пользователями;
- обустройство существующих и проектируемых колодцев: поправить срубы, закрыть колодцы крышками, сделать планировку грунта вокруг колодцев и подходы к ним.

**Таблица 29. Мероприятия по развитию централизованной системы водоснабжения МО «Строевское»**

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Показатель
1	с. Строевское	реконструкция водозабора	2 шт.
2		обустройство зоны санитарной охраны источника водоснабжения	-
3		строительство станции обеззараживания	2 шт.
4		реконструкция водопроводной сети	6,0 км
5		строительство водопроводной сети	2,0 км

### 7.8.2. Водоотведение

В целях предупреждения эпидемиологических ситуаций на территории муниципального образования «Строевское», генеральным планом предусматривается строительство централизованной системы водоотведения с канализационными очистными сооружениями в с. Строевское.

В с. Строевское планируется установка станции комплексной очистки сточных вод, предназначенной для очистки хозяйственно-бытовых и близких к ним по составу производственных сточных вод. Технологический процесс, реализуемый в станции обеспечивают очистку хозяйственно-бытовых сточных вод до требований нормативов сброса очищенных сточных вод в водоемы высшей рыбохозяйственной категории.

#### *Расчет объема водоотведения*

Удельное среднесуточное (за год) водоотведение на одного жителя в населенных пунктах поселения равно удельному среднесуточному водопотреблению (в соответствии с СП 31.13330.2012) и составляет 140 л/сут. на человека.

Прогнозный объем водоотведения на расчетный срок составит 0,125 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

**Таблица 30. Мероприятия по развитию централизованной системы водоотведения МО «Строевское»**

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Показатель
1	с. Строевское	строительство канализационной сети	4,0 км
2		строительство КНС	1 шт.
3		строительство КОС	0,2 тыс. м <sup>3</sup> /сут.

### 7.8.3. Теплоснабжение

Система теплоснабжения потребителей базируется на одной котельной с. Строевское.

Перспективный баланс потребления теплоэнергии муниципальным образованием «Строевское» составить невозможно из-за отсутствия полных данных.

Требуемые мероприятия:

- реконструкция и модернизация оборудования котельной;
- развитие системы централизованного теплоснабжения путем строительства новых сетей;
- замена изношенных участков тепловых сетей и повышение их теплоизоляции;
- оснащение систем теплоснабжения, особенно приемников теплоэнергии, средствами коммерческого учета и регулирования тепловой энергии;
- усиление теплоизоляции ограждающих конструкций зданий с проведением малозатратных мероприятий.

**Таблица 31. Мероприятия по развитию централизованной системы теплоснабжения МО «Строевское»**

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Показатель
1	с. Строевское	Котельная СОШ с. Строевское	Реконструкция
2	с. Строевское	Реконструкция тепловых сетей	0,5 км



№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Показатель
3	с. Строевское	Строительство тепловых сетей	2,0 км

#### **7.8.4. Газоснабжение**

Застройка поселения на данный момент природным (сетевым) газом не обеспечена. Схемой территориального планирования Архангельской области предусматривается строительство нового межпоселкового газопровода высокого давления, подающего газ от ГРС «Октябрьский» (диаметр 63 - 225 мм).

#### **7.8.5. Электроснабжение**

Генеральным планом в границах МО «Строевское» изменений в системе электроснабжения не намечается.

Направления развития объектов электроснабжения на территории связаны с модернизацией и реконструкцией существующих объектов электросетевого комплекса.

Намечается широкое внедрение передовых энергосберегающих технологий (новые строительные материалы, фотоэлементы и т. п.).

Планы по строительству и реконструкции объектов электросетевого хозяйства напряжением 35 кВ и выше должны согласовываться со схемой и программой перспективного развития электроэнергетики Архангельской области на 2020-2024 годы (СИПР), утвержденной Указом Губернатора Архангельской области от 30.04.2020 № 65-у. В действующей редакции СИПР на 2020-2024 годы не заявлено строительство новых и реконструкция существующей подстанции.

#### **7.8.6. Связь**

Операторы связи самостоятельно планируют развитие сетей связи на территории СП, исходя из своих технико-экономических обоснований, в соответствии с действующими правилами построения сетей электрической связи.

Операторы связи в соответствии с действующим Федеральным законом Российской Федерации от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи» осуществляют свою деятельность и развитие соответствующих сетей связи в условиях рыночной конкуренции, единства экономического пространства и равных условиях доступа к инфраструктуре муниципального образования.

Основными направлениями развития телекоммуникационного комплекса СП «Строевское» являются: – предоставление услуг высокоскоростного доступа к сети Интернет; – улучшение качества связи телефонной сети общего пользования; – расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению; – развитие эфирного радиовещания, осуществляемого в УКВ и FM диапазонах, за счёт увеличения количества радиовещательных станций;

До конца 2021 года в рамках реализации проекта «Информационная инфраструктура» национальной программы «Цифровая экономика» за счёт федерального бюджета запланированы мероприятия по подключению на территории СП «Строевское» 4 социально значимых объектов к высокоскоростным каналам передачи данных.

В связи с принятием Федерального закона от 7 апреля 2020 года № 110-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О связи» будут расширены требования к оказанию универсальных услуг:

– в населенных пунктах с численностью населения от 100 до 500 человек должно быть установлено не менее одной точки доступа к сети Интернет;

– в населенных пунктах с численностью населения от 100 до 500 человек, где не оказываются услуги подвижной радиотелефонной (сотовой) связи, устанавливаемая точка доступа к сети Интернет должна быть оборудована средствами связи, используемыми для оказания услуг подвижной радиотелефонной (сотовой) связи.

#### **7.8.7. Инженерная подготовка территории**

В целях защиты территорий от затоплений и подтоплений (СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения) необходимо:

- искусственное повышение поверхности территорий;
- регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;
- устройство дренажных систем и отдельных дренажей;
- регулирование русел и стока рек;
- устройство дренажных прорезей для обеспечения гидравлической связи «верховодки» и техногенного горизонта вод с подземными водами нижележащего горизонта;
- агролесомелиорация.

В границах зон затопления, оползней и карстов запрещается новое строительство, а существующие поселения, промышленные территории и дороги укрепляются обваловкой и дамбами.

К основным противоэрозионным мероприятиям следует относить:

- закрепление грунтов;
- агролесомелиорация;
- удерживающие сооружения;
- организация поверхностного стока.

**Таблица 32. Мероприятия по инженерной подготовке территории МО «Строевское»**

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Показатель
1	с. Строевское	Организация и очистка поверхностного стока, строительство очистных сооружений ливневой канализации	-
2	д. Щапинская	Организация и очистка поверхностного стока, строительство очистных сооружений ливневой канализации	-
3	МО "Строевское"	Благоустройство водных объектов	-

Мероприятия по инженерной подготовке территории подлежат конкретизации на последующих стадиях проектирования в каждом конкретном случае.

## 7.9. Мероприятия по охране окружающей среды

Проектные предложения генерального плана МО «Строевское» направлены на обеспечение устойчивого и экологически безопасного развития территории, рационального природопользования, формирования благоприятных условий жизнедеятельности населения. Прогнозируемое увеличение техногенной нагрузки обусловлено развитием существующих и организацией новых производств, в том числе лесобработывающих и сельскохозяйственных, развитием транспортных коммуникаций, увеличением объёмов жилищного строительства, что требует усиления мер по охране окружающей среды.

Для обеспечения устойчивого и безопасного градостроительного развития необходимо решение целого ряда проблем в сфере экологии:

- исполнение плановых проверок экологического контроля над деятельностью производств, а также внеплановые проверки с целью соблюдения обязательных требований, недопущения дальнейшего роста техногенных нагрузок на окружающую среду;
- особое внимание следует уделять размещению новых производств, местным органам власти не давать согласие на реализацию проектов без положительного заключения государственной экспертизы; согласовывать с органами местного самоуправления, природоохранными органами технологии, применяемые при реализации проектов промышленного развития на территории района;
- в целях практической реализации перехода к устойчивому развитию необходимо проведение крупномасштабного экологического обследования территории на предмет устойчивости ландшафтов к техногенным нагрузкам, с целью определения параметров хозяйственной емкости экосистем;
- обновление основных производственных фондов предприятий по транспорту углеводородного сырья, внедрение технологий автоматизированного контроля и предупреждения аварийных ситуаций;
- снижение техногенных нагрузок на окружающую природную среду до уровней соответствующих хозяйственной емкости региональных экосистем;
- выполнение природоохранных и природовосстановительных мероприятий;
- внедрение передовых технологических решений, эффективных очистных сооружений, направленных на сокращение уровней воздействия на среду обитания;
- постепенный переход к рациональному использованию природных ресурсов, основанному на возобновляемых ресурсах и наукоемких технологиях, максимальном сохранении природной среды;
- организация мониторинга состояния компонентов окружающей среды – атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, почвенного покрова и растительности.

Основными экономическими инструментами регулирования в области охраны окружающей среды согласно Федеральному Закону Российской Федерации «Об охране окружающей среды» являются: плата за негативное воздействие на окружающую среду; возмещение в установленном порядке вреда окружающей среде; установление лимитов на выбросы и сбросы загрязняющих веществ и размещение отходов производства и потребления, и

другие виды вредного воздействия на окружающую среду; экономические оценки воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду; предоставление налоговых и иных льгот.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду представляет собой возмещение части экономического ущерба от выбросов загрязняющих веществ, от сбросов загрязненных стоков в поверхностные и подземные водные объекты, а также от размещения отходов. Предусматривается, что данный вид платы должен быть главным источником получения средств, которые необходимы для компенсации ущерба от загрязнения окружающей среды, выполнения работ по ликвидации последствий загрязнения, а также повышения заинтересованности и ответственности природопользователей в выполнении нормативов экологических требований.

Действенным инструментарием государственного регулирования не только в области охраны окружающей среды, но и в достижении экологически безопасной, максимально экологичной технологии является экономическая оценка ущерба, нанесенного окружающей среде и предъявление исков нарушителям природоохранного законодательства в целях дальнейшего вложения указанных средств в рекультивацию земель, нарушенных в результате аварийного загрязнения.

При решении вопросов по охране окружающей среды необходимо использовать следующие документы:

- Федеральный закон «Об охране окружающей среды», 10.01.02 № 7-ФЗ;
- Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях», 14.03.95. № 33-ФЗ;
- Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха», 04.05.99. № 96-ФЗ;
- Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», 24.06.98. № 89-ФЗ;
- Водный кодекс РФ;
- Федеральный закон «О защите прав юридических и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» 26.12.2008 г. №294-ФЗ;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест»;
- СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

***Мероприятия по охране атмосферного воздуха.***

В целях решения задач охраны атмосферного воздуха генеральным планом предлагаются следующие планировочные и организационные мероприятия, способствующие снижению антропогенных нагрузок на природную среду:

- установление для всех источников выбросов загрязняющих веществ предельно допустимых выбросов (ПДВ);
- установление санитарно-защитных зон в установленном порядке;
- соблюдение размера и регламента санитарно-защитных зон промышленных и сельскохозяйственных предприятий, озеленение санитарно-защитных зон промышленных и коммунальных объектов, животноводческих, птицеводческих и свиноводческих комплексов, согласно требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;
- реконструкция производственных объектов, включающая замену устаревшего оборудования, переход на новые технологии производства, что позволит сократить размеры санитарно-защитных зон;
- в случае невозможности сокращения выбросов загрязняющих веществ и уменьшения размеров санитарно-защитных зон (СЗЗ), вынос жилой застройки за пределы СЗЗ предприятий;
- перевод котельных на экологически более безопасное топливо (природный газ, древесные отходы и др.);
- создание вдоль всех транспортных коммуникаций защитных зеленых полос из пыле- и газоустойчивых зеленых насаждений.

#### ***Мероприятий по охране поверхностных вод***

В целях снижения загрязнения водных объектов генеральным планом предлагается ряд мероприятий:

- внедрение рациональных технологий и мероприятий по очистке сточных вод промышленных и сельскохозяйственных предприятий;
- внедрение современных технологических процессов в крупных промышленных комплексах;
- сокращение водопотребления промышленными, коммунальными, сельскохозяйственными предприятиями за счёт использования передовых технологий производства, внедрения оборотного или повторного использования воды, очистки сточных вод;
- организация сбора и очистки ливневых и талых вод на локальных очистных сооружениях с автомобильных дорог, предприятий автосервиса (АЗС, СТО, стоянок автомашин).

#### ***Мероприятий по охране почв***

Для охраны почв необходимо проводить:

- рекультивация нарушенных в процессе строительства и добычи полезных ископаемых территорий, восстановление продуктивности и природно-хозяйственной ценности почв, утративших свою первоначальную ценность; отработанные и заброшенные карьеры подлежат рекультивации с последующим использованием для производственных, рекреационных и иных целей;

- инвентаризация остаточных запасов полезных ископаемых на заброшенных карьерах для последующей их рекультивации;
- проведение комплексного радиоэкологического обследования почв населённых пунктов; при строительстве зданий и сооружений принимать конструктивные меры - строить здания с проветриваемыми подпольями, с изоляцией межэтажных перекрытий нижних этажей, применять установки «антирадон» и т. д.;
- обеспечение сохранения качества окружающей среды за счёт применения новых технологий добычи, переработки минерального сырья, утилизации отходов добывающих предприятий, рекультивация выработанных месторождений;
- полное освоение разведанных месторождений подземных вод, оценка запасов подземных вод на действующих водозаборах и их расширение за счёт фонда существующих скважин, проведение поисково-разведочных работ;
- организация защитных лесных полос вдоль транспортных коммуникаций для предотвращения загрязнения почв и ценных сельхозугодий;
- создание на всех крупных накопителях отходов сети наблюдательных скважин и обеспечение систематического контроля за качеством подземных вод.

### **Мероприятия в области обращения с отходами производства и потребления**

Раздел «Санитарная очистка территории» выполнен с учетом следующих документов:

- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов;
- Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами на территории Архангельской области, утвержденная постановлением Правительства Архангельской области от 11.04.2017 №144-пп (ред. от 29.08.2019);
- исходные материалы, предоставленные администрацией Строевского сельского поселения.

#### ***Места захоронения отходов***

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами размещение твёрдых коммунальных отходов планируется на площадке временного размещения отходов у д. Тарасонаволоцкая, далее – после введения в эксплуатацию перспективного полигона отходов в Вельском районе, предполагается вывоз отходов на обозначенный полигон.

Все несанкционированные свалки, расположенные на территории Строевского сельского поселения подлежат рекультивации.

#### ***Система раздельного сбора***

Генеральным планом предлагается осуществить организацию раздельного сбора путем заключения договоров с профильными организациями, размещению контейнеров для приема бумаги, пластика, стекла. В части просвещения население об особенностях раздельного сбора,

предлагается устраивать лектории, проводить занятия на тему защиты окружающей среды в образовательных учреждениях, организовывать мероприятия для повышения культуры обращения с отходами.

### ***Нормы накопления ТКО***

Нормативы накопления ТКО являются основным количественным параметром, дающим возможность наиболее точно рассчитать объем образования отходов по категориям от лиц – образователей отходов: от населения с учетом проживания в многоквартирных домах или частном секторе, от организаций бюджетной сферы (детские дошкольные организации, общеобразовательные организации, поликлиники, библиотеки) и коммерческих предприятий (магазины, кафе, рестораны, гостиницы).

Нормативы накопления ТКО на территории Архангельской области утверждены постановлением Министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 23.05.18 № 11п (в редакции постановления Министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 09.08.2019 № 24п), приведены в таблице ниже.

**Таблица 33. Нормативы накопления ТКО**

№ п/п	Источник	Ед. измерения	Норма накопления отходов, куб. м/год
1	Домовладения в сельских населенных пунктах	1 проживающий	1,19

На расчётный срок объем образуемых ТКО в МО «Строевское» составит 916,3 м<sup>3</sup>/год.

### ***Уборка территории***

Уборка территории сельского поселения включает летнюю и зимнюю. Летняя уборка включает подметание, мойку и поливку усовершенствованных покрытий с последующим вывозом смета и отходов в места обезвреживания, полив зеленых насаждений общественного пользования.

К зимней уборке относятся очистка проезжей части от выпавшего снега, борьба с образованием ледяной корки, ликвидация гололедов, удаление снежно-ледяных накатов и уплотненной корки снега, удаление снежных валов с улиц, расчистка перекрестков, остановок общественного транспорта.

## **7.10. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

### **7.10.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера**

Источниками ЧС природного характера являются опасные природные процессы и явления, проявления которых возможно на проектируемой территории, и которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую среду.

К основным факторам риска возникновения ЧС природного характера на территории поселения относятся:

- паводковые подтопления;
- речная эрозия;
- сильный ветер (штормы, ураганы, смерчи);
- град, снежные заносы, обледенения, гололед;
- лесные пожары.

#### *Паводковые подтопления*

Значительная часть территории поселения расположена в пойме рек Устья, Волюга, которая имеет значительные подъёмы уровня воды во время весеннего половодья, что приводит к затоплению части территории поселения, включая населенные пункты. Высота подъема воды составляет до 8 м. В зону затопления в сельском поселении населенные пункты не попадают, из-за высоких берегов на данном участке реки.

#### *Речная эрозия*

Боковая эрозия активно развита на р. Устья. Эрозионные процессы оказывают негативное влияние на хозяйственные объекты, находящиеся в прибрежной полосе реки. Подмыв и разрушение берегов реки потенциально угрожает безопасности населения.

#### *Сильный ветер*

Зимой преобладают ветры южных румбов (в основном южные), в теплое время года несколько повышается повторяемость ветров северных и северо-западных направлений. Средняя скорость ветра 3,2 м/сек. По многолетним наблюдениям максимальная скорость ветра может достигать: раз в год 22 м/сек., раз в 5 лет - 26 м/сек., раз в 10 лет - 27 м/сек., раз в 20 лет - 28 м/сек.

Ураганные и штормовые ветры приводят к падению (разрушению) различных конструкций, деревьев, разрушению крыш домов, линий электропередачи и воздушных линий связи. В результате могут образоваться завалы на дорогах, возникнуть пожары от короткого замыкания электросетей, может быть прекращено электроснабжение населенных пунктов, производственных объектов и проводная связь с ними, функционирование водонасосных станций, котельных и других объектов. Все это вызывает необходимость приобретения автономных источников электроснабжения и планирование резервов финансовых средств для восстановления жилых и производственных зданий и сооружений.

#### *Град, снежные заносы, обледенения, гололед*

Частая смена воздушных масс вызывает резкие изменения погоды. Циклоны с Атлантики приносят обильные осадки, арктические воздушные массы вызывают резкое понижение температуры и формируют морозную погоду. Для Архангельской области (в том числе для поселения) установлена максимальная критическая температура -40°C.



Снегопады на территории поселения достаточно продолжительные. Зимой образуется мощный снеговой покров высотой до 70 см. В зимний период помимо снегопадов часты метели, которые в условиях неудовлетворительного состояния дорожной сети превращаются в настоящее бедствие.

В зимний период частые метели и гололед могут привести к неблагоприятной обстановке на автомобильных дорогах и повышенному риску дорожно-транспортных происшествий. В результате снегопадов снижается видимость, гололеды ухудшают сцепление автомобилей с дорожным полотном.

### *Лесные пожары*

Большая часть территории поселения покрыта хвойными лесами, вероятность возникновения природных пожаров высокая. Однако наличие обширных заболоченных территорий, в том числе в районах населенных пунктов, позволяет не допустить переброски лесных пожаров на здания и сооружения населенных пунктов. Населенных пунктов, попадающих в зону действия опасных факторов природных пожаров на территории поселения нет.

Пожароопасный период на территории поселения длится с начала мая по начало сентября. Основными причинами возникновения лесных пожаров являются неосторожное обращение с огнем населения в местах работы и отдыха, травяные палы, а также очистка лесосек огнем способом. На долю пожаров от молний приходится не более 2 % от общего количества.

Факторами, влияющими на усугубление пожарной обстановки, могут являться:

- неблагоприятная метеобстановка (сухая ветреная погода, отсутствие осадков);
- проведение сельскохозяйственных работ с массовым посещением лесов населением (человеческий фактор);
- невыполнение органами местного самоуправления требований нормативно-правовых актов в области защиты лесов от пожаров.

Перечисленные опасные природные явления могут привести к следующим последствиям:

- обрыв воздушных ЛЭП, линий связи и радиовещания;
- повреждение других коммуникаций;
- падение деревьев, крупных ветвей;
- повреждение зданий и сооружений;
- нанесение травм людям и животным;
- ухудшение транспортного движения;
- прекращение деятельности дошкольных, школьных учреждений и ряда других объектов;
- массовое обморожение людей;
- замораживание отопительных сетей, сетей водопровода и канализации;
- при выходе из строя теплосетей – эвакуация населения из домов с их последующим размещением.

Согласно письму Агентства государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области от 03.04.2020 № 02-04/690, на территории муниципального образования риски возникновения лесных (торфяных) пожаров отсутствуют.

### **7.10.2. Мероприятия по снижению уязвимости к природным чрезвычайным ситуациям**

Мероприятиями по ограничению и предотвращения разрушения берегов р. Устья являются различные виды берегоукрепительных сооружений.

Мероприятия по защите от ветрового воздействия – элементы зданий и сооружений рассчитываются на восприятие ветровых нагрузок при максимальных скоростях ветра. Согласно ветровому районированию СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия», конструкции и элементы зданий и сооружений должны быть рассчитаны на нормативное воздействие ветрового давления не менее 0,30 кПа.

Защита от сильных морозов – теплоизоляция помещений, глубина заложения и конструкция теплоизоляции коммуникаций, отвечающая строительным нормам.

Мероприятия по защите от снежных заносов и гололедных явлений – расчистка территорий от снега и обработка автомобильных дорог противогололедными средствами. Элементы зданий и сооружений должны быть рассчитаны на нормативное воздействие снеговой нагрузки – 200 кг/м<sup>2</sup> (СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»). При прогнозировании неблагоприятных метеорологических условий все коммунальные и обслуживающие службы должны находиться в повышенной готовности.

Мероприятия по защите от подтопления.

Подтопления зданий и сооружений на планируемой территории может возникнуть в результате выпадения большого количества осадков или активного снеготаяния в весенний период. Для обеспечения защиты зданий и сооружений от подтопления грунтовыми водами предусматривается система дренажа. Целесообразно предусмотреть откачку дренажных вод из находящихся ниже уровня планировочной отметки земли помещений зданий и подземных сооружений со сбросом ее в дренажную сеть или ливневую канализацию. Пропускная способность системы дренажа должна рассчитываться с учетом приема максимального количества дренажных вод.

Повышение грунтовых вод изменяет гидрогеологические свойства и несущую способность почв, для обеспечения необходимой устойчивости и безопасности проектируемых зданий и сооружений должны предусматриваться такие мероприятия как гидроизоляция фундаментов, использование свай, сплошной (плитный) фундамент.

Инженерная подготовка территории предполагает комплекс мероприятий по обеспечению пригодности территории для градостроительного использования, обеспечения безопасности жизнедеятельности населения. В соответствии с инженерно-геологическими условиями и планируемым развитием населенного пункта необходимы следующие мероприятия:

- отвод поверхностных вод: создание системы ливневой канализации, отводящей поверхностный сток на очистные сооружения;
- понижение уровня грунтовых вод путем устройства закрытой сети водостоков с очистными сооружениями ливневых вод;
- улучшение сети открытых дренажных канав.

В целях пожарной безопасности в лесах должны осуществляться следующие мероприятия:

- мониторинг пожарной опасности в лесах;
- разработка планов тушения лесных пожаров;
- тушение лесных пожаров;
- строительство, реконструкцию и содержанию дорог противопожарного назначения;
- прокладка просек, противопожарных разрывов и минерализованных полос;
- устройство пожарных водоемов и подъездов к источникам воды.

Вокруг населенных пунктов подверженных угрозе переброски лесных пожаров на жилую застройку необходимо обустройство противопожарных разрывов и минерализованных полос.

### **7.10.3. Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

К основным факторам возникновения ЧС техногенного характера на территории поселения относятся:

- аварии на автомобильном транспорте (розливы нефтепродуктов);
- аварии на потенциально опасных объектах;
- аварии на системах жизнеобеспечения населения.

#### *Аварии на автомобильном транспорте*

Основными видами ЧС на автомобильном транспорте могут быть катастрофы пассажирского транспорта и аварии специальных автомобилей, перевозящих нефтепродукты.

Основными причинами ЧС на автомобильном транспорте могут быть:

- сложные метеоусловия;
- нарушение правил дорожного движения;
- неисправность транспортных средств и дорожного покрытия;
- увеличение транспортного потока.

В случае аварии на автомобильном транспорте, транспортирующем нефтепродукты, может произойти образование и взрыв топливно-воздушной смеси (сценарий развития аварии с максимально возможными размерами зон поражения), в результате которого зона возможного поражения людей может составить до 135,8 м, зона слабых разрушений зданий составит 147,5 м.

**Таблица 34. Зоны воздействия факторов ЧС при взрыве топливно-воздушных смесей образовавшейся в результате аварии на автотранспорте**

Вещество	Масса, кг	Зона разрушения зданий, м				Зоны поражения людей, м			
		полные	сильные	средние	слабые	99 %	50 %	10 %	1 %
Бензин	1500	43	53	75,7	147,5	19,8	51,9	88,1	135,8

Маршрут транспортировки нефтепродуктов проходит на значительном удалении от жилой застройки поселения, как и сам склад ГСМ, поэтому возможные аварии с участием нефтепродуктов не угрожают населению.

#### *Аварии на потенциально опасных объектах*

Согласно письму Агентства государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области от 03.04.2020 № 02-04/690, потенциально опасных объектов на территории муниципального образования нет.

#### *Аварии на системах жизнеобеспечения населения*

Проведенный анализ случаев наиболее опасных аварий, способных привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения, показывает, что их развитие в большинстве случаев начинается с отказа оборудования, с ошибки персонала, а также в следствии опасных природных явлений (приводящих к физическому разрушению объектов и сетей). Наибольшее количество аварийных ситуаций на коммунальных системах теплового и энергетического жизнеобеспечения ожидается в зимние месяцы. На электроэнергетических системах – в ноябре-апреле, на системах функционирования жилищно-коммунального комплекса – с октября по май.

При авариях на сетях электро-, тепло-, водоснабжения и канализации будет нарушена нормальная жизнедеятельность населения сельского поселения. Наиболее часты аварии на разводящих сетях, насосных станциях, напорных башнях. При авариях на коллекторах канализационных сетей фекальные воды могут попасть в водопровод и водоемы, что приведет к инфекционным и другим заболеваниям. При обрывах электрических проводов почти всегда происходят короткие замыкания, а они в свою очередь могут привести к пожарам. При отсутствии электроэнергии, прекращается подача воды и тепла, нарушается работа предприятий и организаций. При авариях на теплотрассах, в котельных и разводящих сетях часть населения, предприятия и организации могут остаться без тепла.

Согласно письму Агентства государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области от 03.04.2020 № 02-04/690, на территории муниципального образования имеются риски возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства в осенне-весенний период.

#### **7.10.4. Мероприятия по снижению уязвимости к техногенным чрезвычайным ситуациям**

К основным организационно-техническим мероприятиям по защите населения, объектов и территории, предупреждению ЧС на территории сельского поселения отнесены следующие:

- разработка и реализация нормативных правовых документов по обеспечению защиты населения, объектов и территории от ЧС;
- заблаговременное планирование мероприятий по предупреждению и ликвидации ЧС и обеспечению пожарной безопасности; контроль за выполнением законодательных, нормативных, правовых документов и запланированных мероприятий;
- систематический контроль состояния оборудования, трубопроводов, контрольно-измерительных приборов, коммуникаций, потенциально опасных объектов и поддержание их работоспособности;
- непрерывный сбор, анализ данных об обстановке и принятие соответствующих решений, обмен и выдача информации в области защиты от ЧС;
- обеспечение пожарной безопасности;
- развитие информационного обеспечения управления рисками возникновения ЧС;
- систем связи и оповещения предупреждения и ликвидации ЧС;
- разработка планов локализации и ликвидации последствий аварий.

При перевозке опасных грузов автомобильным транспортом в случае возникновения ЧС, в результате аварии, масштаб ЧС и численность пострадавшего населения будет зависеть от

характера и количества груза, места, времени и вида аварии, оперативности оповещения и действий соответствующих служб.

Средствами предотвращения ЧС должны является прежде всего строгое соблюдение технологических процессов, постоянные тренировки персонала, мониторинг технологически опасных предприятий, строгий контроль за состоянием транспортных средств, сопровождение передвижения опасных грузов.

Для минимизации риска возникновения аварийных ситуаций при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом необходимо соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации от 15.04.2011 № 272 «Об утверждении Правил перевозок грузов автомобильным транспортом».

Мероприятия по предотвращению аварий на системах жизнеобеспечения населения (инженерно-коммунальных объектах) носят предупредительный характер. Для повышения надежности и устойчивой работы инженерных систем необходимо проведение следующих мероприятий:

- планово-предупредительные ремонтные работы оборудования и сетей;
- замена и модернизация морально устаревшего технологического оборудования;
- установка дополнительной запорной арматуры;
- наличие резервного источника электроснабжения и водоснабжения;
- создание аварийного запаса материалов.

В качестве мероприятий по защите населения от негативных факторов воздействия ЧС при угрозе жизни и здоровью людей реализуются мероприятия по эвакуации населения из опасных зон.

#### **7.10.5. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Пожарная безопасность на территории поселения обеспечивается силами и средствами отдельного поста пожарной части № 24 ГКУ Архангельской области «ОГПС № 17», дислоцирующегося по адресу с. Строевское, ул. Центральная, д. 29а.

Размещение существующих объектов пожарной охраны не позволяют обеспечить все населенные пункты поселения нормативной зоной 20-минутного прибытия первого подразделения к месту вызова, в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Ввиду того, что в отдаленные деревни (Исаковская, Кузоверская) можно попасть только в объезд, по дороге Бор – Прилуки – Щапинская – Щипцово, затрачивая на время в пути около одного часа, рекомендуется предусмотреть строительство автомобильного моста через р. Устья в районе Строевское – Щапинская.

Комплекс мер по защите населения при пожароопасной ситуации включает:

- своевременное обнаружение пожаров;
- постоянный контроль и прогнозирование состояния приземного слоя атмосферы и направления распространения фронта пожара и зоны загазованности, ведение пожарной разведки;
- своевременное оповещение должностных лиц и населения о характере развития чрезвычайных ситуаций и порядке действий в зависимости от ее развития;

- высокая готовность сил и средств, планируемых для проведения мероприятий по защите населения и работ по локализации и ликвидации очагов пожаров.

Превентивные мероприятия по предупреждению пожаров в жилом секторе, которые проводятся на уровне поселения:

- с целью профилактики пожаров на объектах жилого сектора и социально - значимых объектах проводятся противопожарные инструктажи с лицами ответственными за обеспечение пожарной безопасности и совместные с сотрудниками ОВД рейды по местам проживания неблагополучных слоев населения;
- с целью профилактики пожаров на территории детских оздоровительных лагерей проводятся мероприятия по надзору за соблюдением требований пожарной безопасности на данных объектах.

**8. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СТРОЕВСКОЕ»**

В соответствии с решениями генерального плана включение или исключение земельных участков в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, не предусмотрено.

## 9. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Основные технико-экономические показатели генерального плана муниципального образования «Строевское»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние (2019 год)	Расчетный срок (2040 год)
<b>1.</b>	<b>ТЕРРИТОРИЯ</b>			
<b>1.1.</b>	<b>Общая площадь территории муниципального образования</b>	<b>га</b>	70453	70453
		<b>%</b>	100	100
<b>1.2.</b>	<b>Общая площадь территории населенных пунктов в границах муниципального образования</b>	<b>га</b>	586,01	586,01
		<b>%</b>	0,83	0,83
	в том числе:			
1.2.1.	<i>с. Строевское</i>	га	178,81	178,81
1.2.2.	<i>д. Большое Пенье</i>	га	22,20	22,20
1.2.3.	<i>д. Будрино</i>	га	29,10	29,10
1.2.4.	<i>д. Грунцовская</i>	га	26,66	26,66
1.2.5.	<i>д. Исаковская</i>	га	4,50	4,50
1.2.6.	<i>д. Кузоверская</i>	га	44,75	44,75
1.2.7.	<i>д. Малое Пенье</i>	га	11,53	11,53
1.2.8.	<i>д. Наволок</i>	га	16,35	16,35
1.2.9.	<i>д. Прилуки</i>	га	50,28	50,28
1.2.10.	<i>д. Сабуровская</i>	га	33,28	33,28
1.2.11.	<i>д. Щапинская</i>	га	56,08	56,08
1.2.12.	<i>д. Щипцово</i>	га	18,11	18,11
1.2.13.	<i>д. Ямная</i>	га	23,91	23,91
1.2.14.	<i>п. Ульюха</i>	га	69,73	69,73
<b>2.</b>	<b>ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ</b>	га	70453	70453
	в том числе:	%	100	100
<b>2.1.</b>	<b>Жилая зона</b>	га	402,04	466,78
		%	0,57	0,662
<b>2.2.</b>	<b>Зона смешанной и общественно-деловой застройки</b>	га	3,52	6,25
		%	0,005	0,008
<b>2.3.</b>	<b>Общественно-деловая зона</b>	га	2,87	3,75
		%	0,004	0,005
<b>2.4.</b>	<b>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур</b>	га	54,23	54,59
		%	0,07	0,07
	в том числе:			
2.4.1.	производственная зона	га	8,92	9,28
		%	0,01	0,01
2.4.2.	зона транспортной инфраструктуры	га	43,56	43,56
		%	0,06	0,06
2.4.3.	зона инженерной инфраструктуры	га	1,75	1,75
		%	0,002	0,002
<b>2.5.</b>	<b>Зоны рекреационного назначения</b>	га	62953,33	62974,59
		%	89,36	89,39
2.5.1.	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	-	21,26
		%	-	0,03
2.5.2.	зона лесов	га	62953,33	62953,33
		%	89,36	89,36



№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние (2019 год)	Расчетный срок (2040 год)
2.6.	Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	6308,73	6255,59
		%	8,954	8,891
2.6.1.	Зоны сельскохозяйственного использования		6295,8	6231,37
			8,936	8,857
2.6.2.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	12,93	24,22
		%	0,018	0,034
2.7.	Зоны специального назначения в том числе:	га	2,39	35,91
		%	0,003	0,05
2.7.1.	зона кладбища	га	2,39	2,39
		%	0,003	0,003
2.7.2.	зона озелененных территорий специального назначения	га	-	33,52
		%	-	0,05
2.8.	Зона акваторий	га	629,59	629,59
		%	0,894	0,894
2.9.	Иные зоны	га	96,30	25,95
		%	0,14	0,03
<b>3.</b>	<b>НАСЕЛЕНИЕ</b>			
3.1.	Постоянное население	тыс. чел.	0,863	0,770
<b>4.</b>	<b>ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД</b>			
4.1.	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м/чел.	46	41,8
4.2.	Общий объем жилищного фонда	тыс. кв. м	39,5	32,2
4.3.	Общий объем нового жилищного строительства	тыс. кв. м	-	0,6
4.4.	Общий объем убыли жилищного фонда	тыс. кв. м	-	7,9
4.5.	Объем сохраняемого жилищного фонда	тыс. кв. м	-	31,6
<b>5.</b>	<b>СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>			
5.1.	Объекты дошкольного образования	место	48	48
5.1.1.	Объекты общеобразовательных организаций	место	270	270
5.1.2.	Поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара	посещение в смену	25	25
5.1.3.	Учреждения клубного типа	место	н/д	н/д
5.1.4.	Городская массовая библиотека	тыс. единиц хранения	н/д	н/д
5.1.5.	Физкультурно-оздоровительные залы	кв. м площади пола	н/д	н/д
5.1.6.	Плоскостные сооружения	тыс. кв. м на 1000 чел.	н/д	н/д
5.1.7.	Объекты торговли	кв. м торговой площади	739	739
5.1.8.	Предприятия общественного питания	место	42	42
<b>6.</b>	<b>ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>			
6.1.	Протяженность железных дорог - всего	км	-	-
	В том числе:			
6.1.1.	федерального значения	км	-	-
6.2.	Протяженность автомобильных дорог - всего	км	104,1	104,1
	В том числе:			
6.2.1.	регионального или межмуниципального	км	46,5	46,5

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние (2019 год)	Расчетный срок (2040 год)
	значения			
6.2.2.	местного значения	км	37,5	37,5
6.2.3.	улично-дорожная сеть	км	20,1	27,1
6.2.4.	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей)	автомобилей	154	182
<b>7.</b>	<b>ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>			
<b>7.1.</b>	<b>Водоснабжение</b>			
7.1.1.	Водопотребление – всего	тыс. м <sup>3</sup> /сут.	нет данных	0,188
<b>7.2.</b>	<b>Водоотведение (канализация)</b>			
7.2.1.	Объем хозяйственно-бытовых стоков	тыс. м <sup>3</sup> /сут.	нет данных	0,125
<b>7.3.</b>	<b>Электроснабжение</b>			
7.3.1.	Потребность в электроэнергии (без учета промышленных потребителей)	кВт·ч/год на 1 чел.	350	300
<b>7.4.</b>	<b>Теплоснабжение</b>			
7.4.1.	Расход тепла	Гкал/час	нет данных	нет данных
<b>7.5.</b>	<b>Газоснабжение</b>			
7.5.1.	Потребление природного газа	млн. м <sup>3</sup> /год	-	-
<b>7.6.</b>	<b>Связь</b>			
7.6.1.	Охват населения телевизионным вещанием	% населения	нет данных	100
7.6.2.	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров на 1000 человек	нет данных	нет данных
<b>8.</b>	<b>САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ</b>			
<b>8.1.</b>	Объем твердых коммунальных отходов	куб. м/год	1063,86	916,3
<b>9.</b>	<b>РИТУАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ</b>			
<b>9.1.</b>	Общее количество кладбищ	единиц/га	6/3	-