**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Устьянского муниципального района Архангельской области**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Устьянского муниципального района Архангельской области (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований организациями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению администрацией Устьянского муниципального района Архангельской области (далее по тексту – администрация).

1. **Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

 1.1. Администрацией Устьянского муниципального района за истекший период 2021 года проведено 26 проверок соблюдения действующего законодательства Российской Федерации в указанной сфере. По результатам проведенных мероприятий в судебные органы направлены 4 исковых заявления о выселении нанимателей.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям администрацией Устьянского муниципального района осуществляются следующие мероприятия:

1. размещение на официальном сайте администрации Устьянского муниципального района перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля;
2. осуществление информирования контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований с использованием средств телефонной связи при подготовке ответов на письменные обращения;
3. оформление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации Устьянского муниципального района сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
4. консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;
5. профилактический визит проводится должностным лицом администрации Устьянского муниципального района в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.
6. **Цели и задачи реализации Программы**

2.1. Целями Программы являются:

1) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

2) предупреждение нарушений, контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

3) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами Программы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц

4) повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц в сфере рассматриваемых правоотношений.

В положении о виде контроля мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц, не установлены, следовательно, меры стимулирования добросовестности в программе не предусмотрены.

В положении о виде контроля самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование) не предусмотрена, следовательно, в программе способы самообследования в автоматизированном режиме не определены.

**3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование****мероприятия** | **Срок реализации мероприятия** | **Ответственное должностное лицо** |
| 1 | ИнформированиеИнформирование осуществляется администрацией Устьянского муниципального района по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации Устьянского муниципального района | Постоянно | начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации |
| 2 | Обобщение правоприменительной практикиОбобщение правоприменительной практики осуществляется администрацией Устьянского муниципального района посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.По итогам обобщения правоприменительной практики администрация готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, который утверждается постановлением администрации Устьянского муниципального района | В срок до 15 марта года, следующего за отчетным годом, размещается на официальном сайте администрации Устьянского муниципального района | начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации |
| 3 | Объявление предостереженияПредостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации Устьянского муниципального района сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. | По мере появления оснований, предусмотренных законодательство | начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации |
| 4 | Консультирование.Консультирование осуществляется в устной или письменной форме (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия) по следующим вопросам:1) организация и осуществление муниципального контроля;2) порядок осуществления контрольных мероприятий, 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц администрации в части осуществления муниципального контроля;4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией в рамках муниципального контроля. | Постоянно с учетом особенностей организации личного приема граждан в администрации | Начальник, заместитель начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации |

**4. Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование показателя** | **Величина** |
| 11. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 22. | Утверждение распоряжением администрации доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, его опубликование | Исполнено / Не исполнено |
| 3. | Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий  | 80% |
| 4 | Доля лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием | 100% |