

Муниципальное образование "Шангалское"
Устьянского района Архангельской области

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

четвертого созыва

(тридцать седьмая сессия)

РЕШЕНИЕ

от 21 ноября 2019 года

№225

Об установлении земельного налога
на территории муниципального
образования «Шангалское» с 01 января 2020 года

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь уставом муниципального образования «Шангалское», Совет депутатов **РЕШАЕТ**:

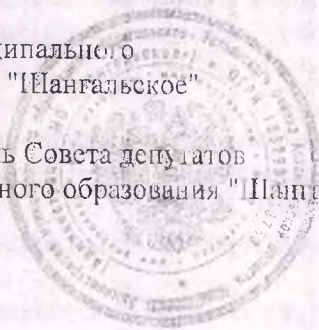
1. Ввести на территории муниципального образования «Шангалское» земельный налог, порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах административных границ муниципального образования «Шангалское».
2. Установить на территории муниципального образования «Шангалское» следующие ставки земельного налога:
 - 2.1. **В размере 0,3 процента от кадастровой стоимости** в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, находящейся на объекте, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;
 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - земельных участков ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
 - 2.2 **В размере 1,5 процента от кадастровой стоимости** в отношении прочих земельных участков.
 - 2.3. От уплаты земельного налога **полностью освобождаются**:
 - граждане, в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса в отношении земельных участков не связанных с предпринимательской деятельностью.
3. Для организаций и физических лиц, имеющих в собственности и постоянном (бессрочном) пользовании земельные участки, являющиеся объектами налогообложения на территории муниципального образования «Шангалское», льготы, установленные в соответствии со ст.395 Налогового кодекса действуют в полном объеме.
4. Установить следующие сроки уплаты земельного налога:

4.1. Для налогоплательщиков организаций:

- авансовые платежи земельного налога в размере по одной четвертой части не позднее последнего числа месяца следующего за отчетным налоговым периодом;
 - земельный налог, подлежит уплате по истечении налогового периода, установить не позднее 05 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
5. Налоговые льготы, предусмотренные данным решением, налогоплательщикам – физическим лицам предоставляются в порядке, предусмотренным пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.
 6. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со ст.389 Налогового кодекса.
 7. Исключить пункт 4.1 настоящего решения с 01.01.2021 года.
 8. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.
 9. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года.

Глава муниципального
образования "Шангальское"

Председатель Совета депутатов
муниципального образования "Шангальское"



С.И.Друганов

С.М.Добрынский

Муниципальное образование "Шангалское"
Устьянского района Архангельской области

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

четвертого созыва

(тридцать восьмая сессия)

РЕШЕНИЕ

от 26 декабря 2019 года

№231

О внесении изменения в решение Совета депутатов от 21 ноября 2019 года № 225 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Шангалское» с 01 января 2020 года»

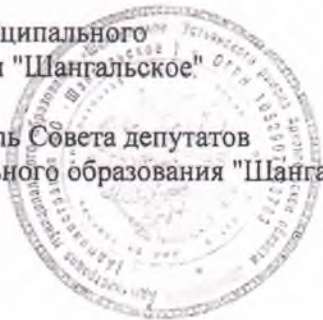
В соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Шангалское», Совет депутатов муниципального образования "Шангалское"

РЕШАЕТ:

1. Пункт 2.3 решения Совета депутатов муниципального образования «Шангалское» от 21 ноября 2019 года №225 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Шангалское» с 01 января 2020 года» изложить в следующей редакции:
«2.3. От уплаты земельного налога полностью освобождаются граждане, в отношении земельных участков не связанных с предпринимательской деятельностью:
- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;
- инвалиды I и II групп инвалидности;
- инвалиды с детства, дети-инвалиды».
2. Настоящее решение опубликовать в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года.

Глава муниципального образования "Шангалское"

Председатель Совета депутатов муниципального образования "Шангалское"



С.М.Друганов

С.М.Добрынский