

Утверждено постановлением
главы МО «Илезское»
№22 от 18 августа 2014г.

СХЕМА

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ИЛЕЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ УСТЬЯНСКОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ОГЛАВЛЕНИЕ:

Оглавление	2
Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории муниципального образования Илезское	3
Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	10
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.....	18
Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....	18
Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.....	24
Раздел 6. Перспективные топливные балансы.....	25
Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....	27
Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.....	28
Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.....	29
Раздел 10. Решение по бесхозяйных тепловым сетям.....	30

ПРОЕКТ

Схема теплоснабжения муниципального образования Илезское

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории МО «Илезское».

1.1. Существующее состояние.

Муниципальное образование Илезское входит в состав МО Устьянский муниципальный район, расположено в юго-восточной части Архангельской области, в 44 км. на северо-восток от районного центра пос. Октябрьский. Граничит на юго-западе с МО «Молодорское», на юге с МО «Ростово-Минское» и с Тарногским районом Вологодской области, на юго-востоке с МО «Лойгинское», на западе с МО «Орловское» и МО «Шангальское», на севере и северо-западе с МО «Березницкое», на северо-востоке с МО «Дмитриевское». Протяжённость территории с востока на запад- 49 км., с севера на юг- 51 км. Территория МО «Илезское» составляет 88,347 кв. км. численность постоянно проживающего населения – 1535 человек (на 01.11.2012 г.). На территории МО «Илезское» находится семь населенных пунктов.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории МО осуществляется по смешанной схеме. Индивидуальная жилая застройка и большая часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы печами на твердом топливе, либо электро-нагревательными приборами. Горячее водоснабжение в муниципальном образовании отсутствуют.

Часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания, некоторые предприятия подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории Илезского поселения осуществляет МУП «Илезское», учредителем которого является администрация муниципального образования Илезское.

МУП «Илезское» расположен по адресу: 165270 Архангельская область, Устьянский район, пос. Илеза, Ул. Юбилейная, дом 15.

На обслуживании предприятия находится 2 котельных в пос. Илеза Илезского поселения.

В системах теплоснабжения муниципального образования насчитывается 2 муниципальных котельных:

- отапливающих объекты социальной сферы (объекты образования, культуры и здравоохранения), торговые точки и жилые помещения.

Теплоснабжение производственных объектов предприятий отсутствует.

№ п/п	Котельная	Отапливаемый объект	Протяженность сетей (м)	Тип прокладки		Обслуживающая организация
				Надземная (м)	Подземная (м)	
Муниципальное образование Илезское						
1	Котельная ДК пос.Северный	МБОУ «ИСОШ»; МБУК «Илезский КСЦ»; детский сад «Воробышек»; ГБУЗ Архангельской области «Устьянская ЦРБ»; ГУП АО «Фармация»; ООО «Костылевский ОРС»; здание Администрации МО «Илезское» жилой фонд- домов 3	879	831	48	МУП «Илезское»
2	Котельная детского сада «Лесок» пос. Тарнога	Здание детского сада «Лесок»	136	128	8	МУП «Илезское»
итого			1015	959	56	
Всего			1015	959	56	

Тарифы теплоснабжающей организации.

№ п/п	Реестр теплоснабжающих организаций на 2013 год	
	Наименование предприятия	Тариф, установленный РСТ с учетом передачи (руб.)
Тепловая энергия		
1.	МУП «Илезское»	2873

1.2. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Илезское».

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь (до 2015г.)	Расчетный срок (включает первую очередь (до 2030г.)
1.	Зоны жилой застройки, из них	га	1186	1198,56	1203
1.1	территории индивидуальной усадебной жилой застройки (индивидуальный жилищный фонд)	%	48,0	49,3	57,0
1.2	территории малоэтажной многоквартирной жилой застройки (многоквартирные жилые дома)	%	52,0	50,7	43,0

1.3	территории среднетажной многоквартирной жилой застройки (многоквартирные жилые дома)	%	-	-	-
2.	Жилищный фонд, всего	тыс. кв. м общей площади квартир	140,1	142,1	147,6
2.1	существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади квартир	140,1	142,1	147,6
2.2	новое жилищное строительство	тыс. кв. м общей площади квартир	0,5	2,0	7,5
3.	Общественные здания				
3.1	зоны объектов учебно-образовательного назначения	га	5,3	5,3	7,1
3.2	зоны промышленных, коммунально-складских объектов инженерной инфраструктуры	га	136,63	138,13	138,14

1.3. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и прироста потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения.

Годовые объемы выработки тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам потребления по каждой котельной.

Наименование котельной	Годовая выработка			
	Тепловая энергия (Гкал)		Теплоноситель (м3)	
	Отопление	ГВС	Отопление	ГВС
Котельная ДК	886,97	0	0,048	0
Котельная детского сада «Лесок»	101,49	0	0,048	0
Итого:	988,46	0	0,0593	0

1.4. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и прироста потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами.

№ п/п	Название котельной	Отапливаемые объекты	Объем отапливаемых объектов	Годовое потребление			
				Тепловая энергия (Гкал)		Теплоноситель (м3)	
				отопление	ГВС	отопление	ГВС
1	Котельная ДК	Здание Илезской средней школы	5621,36	290,07	0	0,042	0
		мастерские	595,00	28,84	0	0,06	0
		Здание детского сада «Воробышек»	1420,00	80,06	0	0,054	0
		ФГУП «Почта России»	133,28	8,5	0		0
		МБУК «Устьянская МЦРБ»	274,00	12,32	0		0
		ИП Жаворонкова Г.П.	26,40	1,68	0		0
		Илезская амбулатория	997,46	59,2	0	0,044	0
		ГУП АО «Фармация»	99,54	5,91	0	0,061	0
		ООО «Костылевский ОРС»	483,92	28,37	0	0,060	0
		МБУК «Илезский КСЦ»	5328,00	239,65	0	0,061	0
		Администрация МО «Илезское»	636,20	40,59	0	0,044	0
		жилой фонд ул. Октябрьская, д.2	240,00	24,48	0	0,096	0
		ул. Октябрьская, д.4	346,00	42,81	0	0,091	0
		ул. Поселковая, д.1	230,00	24,48	0	0,074	0
		итого по котельной	16196,16	886,96	0	0,048	0
2	Котельная детского сада «Лесок» пос. Тарнога	здание детского сада «Лесок»	1800,00	101,49		0,05	0
		Итого:					
		Всего:	17996,16	998,46	0	0,0646	0

Учитывая, что Генеральным планом Илезского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Изменения по увеличению производственных зон не планируется.

Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

2.1. Радиус эффективного теплоснабжения.

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения в районе с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффективной.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку

телопотребляющих установок к системе теплоснабжения допустимо вследствие уменьшения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

Описание существующих зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

Максимальное удаление точки подключения потребителей от источника тепловой энергии			
на север	на восток	на юг	на запад
Котельная ДК			
Библиотека ИСШ 204м.	Жилой дом ул.Октябрьская д2 50	Илезская средняя школа 229м.	Здание столовой 312м.
Котельная детского сада «Лесок»			
Детский сад «Лесок» 136м.	-	-	-

Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных).

Наименование котельной, адрес	Установленная мощность (Гкал/ч)	Примечание
Илезское сельское поселение		
Котельная ДК	1,89	В работе
котельная детского сада	0,3	В работе
Итого:	2,19	
Всего:	2,19	

Часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания, учреждения бюджетной сферы подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории МО «Илезское» с 15.09.2006 года осуществляет МУП «Илезское», которое является теплоснабжающей организацией на территории муниципального образования.

Модернизация системы теплоснабжения в муниципальном образовании Илезское не предусматривает изменения схемы теплоснабжения .

Теплоснабжение планируемой, малоэтажной застройки предлагается осуществить от существующих автономных источников.

Теплоснабжение перспективных объектов – это строительство спортивного зала Илезской средней школы не предполагает строительства новых котельных. Объекты, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников.

Горячее водоснабжение предлагается выполнить от электро-водонагревателей.

При перекладке тепловых сетей, снабжающих теплом объекты, предлагается прокладка их из стальных труб в индустриальной тепловой изоляции из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке надземным способом.

2.3. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

Населенный пункт не газифицирован. Поэтому основная часть жилых домов оборудована отопительными печами, работающими на твердом топливе (дрова, отходы лесопиления - горбыль).

Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству.

Среднегодовая выработка тепла индивидуальными источниками теплоснабжения ориентировочно составляет 22,86 тыс. Гкал/год.

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии равны существующим, так как в Генеральном плане МО Илезское не предусмотрено изменение существующей схемы теплоснабжения.

2.5. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии (в разрезе котельных).

Наименование котельной	Затраты на собственные нужды (Гкал)	
	существующие	перспективные
МО Илезское		
Котельная ДК	20,4	20,4
котельная детского сада	2,33	2,33
Итого:	22,73	22,73
Всего:	22,73	22,73

2.6. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.

Наименование котельной	Фактическая располагаемая мощность источника (Гкал/ч)	Мощность тепловой энергии нетто (Гкал/ч)	
		существующие	перспективные
Георгиевское сельское поселение			
Котельная ДК	1,89	1,89	1,89
котельная детского сада	0,3	0,3	0
Итого:	2,19	2,19	2,19
Всего:	2,19	2,19	2,19

Передача по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и с потерями теплоносителя и указанием затрат на компенсацию этих потерь.

Наименование котельной	Потери тепловой энергии при передаче (Гкал)	Затраты на компенсацию потерь ТЭ (тыс. руб.)
Илезское сельское поселение		
Котельная ДК	172,96	496,91
котельная детского сада	19,79	56,86
Итого:	192,75	553,77
Всего:	192,75	553,77

2.8. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей.

Наименование котельной	Существующие затраты тепловой мощности на хоз. нужды тепловых сетей (Гкал/ч)
Илезское сельское поселение	
Котельная ДК	Нет
котельная детского сада	Нет

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.

3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.

Водоподготовительных установок в котельных муниципального образования нет.

Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

4.1. Предложения по новому строительству источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку на вновь осваиваемых территориях поселения.

Учитывая, что Генеральным планом населенных пунктов муниципального образования Илезское не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Поэтому новое строительство котельных не планируется.

4.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

№ п/п	Мероприятие	Период исполнения				Финансовые затраты, тыс.руб.	Ожидаемый эффект
		2012	2013	2014	2015		
1	Котельная ДК						
	-реконструкция тепловых сетей, прокладка тепловых сетей с теплоизоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке	175,0 200				175,0 200	- снижение затрат на топливо и ремонтные работы на теплосетях; повышение надежности и эффективности, снижение аварийности
2	- ремонт здания котельной		100			100	-снижение затрат на ремонтные работы котлов и теплосети; -стабильное обеспечение потребителей теплоэнергией
	- ремонт котла			360		360	
	-установка насосного хозяйства				150	150	
3	Замена дымовых труб			160		160	
3.1	Теплотрасса от котельной Лесок ул. Строительная пос. Илеза - 0,136 км			80		80	
	Итого:	375	100	600	150	1225	- снижение затрат на ремонтные работы котлов и теплосети;

4.3. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.

№ п/п	Адрес объекта/ мероприятия	Ед. изм.	Цели реализации мероприятия
1.	Котельная ДК Обустройство водозабора в непосредственной близости от здания котельной	шт.	Экономия средств на доставку воды для нужд котельной

4.4. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также выработавших нормативный срок службы либо в случаях, когда продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.

№ п/п	Адрес объекта/ мероприятия	Ед. изм.	Цели реализации мероприятия
1.	Котельная детского сада		
1.1	Вывод из эксплуатации котельной в связи с ее нерентабельностью, перевод здание детского сада на индивидуальное отопление	шт.	Снижение затрат теплоснабжающей организации на производство тепловой энергии, ликвидация потерь тепловой энергии в разводящих сетях

4.5. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

В соответствии с Генеральными планами сельских поселений Устьянского муниципального района меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрены.

4.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим.

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим не предусмотрены.

4.7. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

Учитывая, что Генеральными планами сельских поселений муниципального образования Илезское не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселений, решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, будут иметь следующий вид:

№ п/п	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во котлов	Год установки	Установленная Мощность (Гкал/ч)	Подключенная нагрузка (Гкал/ч)
Илезское сельское поселение						
1	Котельная дома культуры пос. Илеза, ул. Школьная	КВР-0,63	1	2008	0,63	0,52
2	Котельная дома культуры пос. Илеза, ул. Школьная	У-6М	1	1964	0,3	0,3
3	Котельная дома культуры пос. Илеза, ул. Школьная	Сварной	1	1965	0,3	0,25
			1	1963	0,3	0,25
	Итого:		4		1,53	1,32
1	Котельная детского сада «Лесок» ул. Строительная	КВ-0,3	1	1954	0,3	0,05
			1	1953	0,3	-
	Итого:		2		0,6	0,05
	Всего:				2,13	1,37

4.8. Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения.

Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии в системе теплоснабжения в соответствии с действующим законодательством разрабатывается в процессе проведения энергетического обследования источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей тепловой энергии. Энергетические обследования должны быть проведены в срок до 31.12.2012 года.

ГРАФИК

зависимости температуры теплоносителя от среднесуточной температуры наружного воздуха, для котельных
(температурный график 95 – 70 °С)

Температура наружного воздуха t ⁰ С	Температура воды в подающем трубопроводе системы отопления, t ⁰ С	Температура воды в обратной линии системы отопления, t ⁰ С
8	35,2	28,8
7	35,7	31,8
6	36,1	32,7
5	37,5	33,7
4	37,9	34,6
3	41,3	36,6
2	42,7	37,2
1	45,0	38,1
0	46,1	39,0
-1	48,7	40,8
-2	50,0	41,2
-3	51,3	42,1
-4	52,0	43,3
-5	52,5	43,6
-6	53,2	44,0
-7	54,5	44,6
-8	55,8	45,2

-9	56,0	46,1
-10	57,3	46,9
-11	57,8	47,2
-12	58,8	47,8
-13	59,2	48,3
-14	60,3	49,0
-15	61,2	49,5
-16	62,7	50,3
-17	62,9	50,8
-18	63,1	51,2
-19	64,2	51,8
-20	65,5	52,4
-21	66,7	53,1
-22	67,9	54,3
-23	68,1	55,2
-24	70,3	55,9
-25	71,5	56,4
-26	74,6	58,8
-27	75,8	59,9
-28	76,0	60,5
-29	79,1	63,4
-30	80,0	66,5
-31	80,0	67,2
-32	80,0	67,9
-33	80,0	68,6
-34	80,0	69,3
-35	80,0	70,0

4.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности.

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность (Гкал/ч)	Предложения по перспективной тепловой мощности (Гкал/ч)
Илезское сельское поселение			
1	Котельная ДК пос. Илеза, ул. Школьная	1,89	1,89
2	котельная детского сада пос. Илеза ул. Строительная	0,3	0
	Итого:	2,19	1,89
	Всего:	2,19	1,89

Учитывая, что вторая очередь Генерального плана сельских поселений муниципального образования Илезское до 2030 года не рассчитана, предложения по перспективной тепловой мощности не могут быть рассчитаны до 2030 года.

Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.

5.1. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Учитывая, что Генеральным планом поселений муниципального образования Илезское не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения района, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Перераспределение тепловой нагрузки не планируется.

5.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку. Новое строительство тепловых сетей не планируется.

5.3. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Учитывая, что Генеральным планом сельского поселения Илезское не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения города, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Реконструкция тепловых сетей, обеспечивающая условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, также не предусмотрена.

5.4. Предложения по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим или ликвидации котельных по основаниям.

Новое строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим не планируется.

В связи с нерентабельностью рассматривается вопрос о выводе из эксплуатации котельной «детского сада Лесок» пос. Илеза, ул. Строительная. Планируется перевод здания детского сада на индивидуальное отопление.

5.5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.

Учитывая, что Генеральными планами сельских поселений не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения района, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется.

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.

№ п/п	Адрес объекта/ мероприятия	протяженность	Ед. изм.	Цели реализации мероприятия
1	Реконструкция теплосетей	879	П.м.	-сокращение потерь теплоэнергии в сетях;
1.1	теплотрасса котельной ДК по ул. Школьная пос. Илезское	879	П.м.	- обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей; - снижение уровня износа объектов; - повышение качества и надежности коммунальных услуг -энергосбережение

Раздел 6. Перспективные топливные балансы.

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе планируемого периода.

Существующие и перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива.

Наименование котельной	Вид топлива	Годовой расход топлива в натуральных единицах (м3,т)	Резервный вид топлива	Аварийный вид топлива
Илезское сельское поселение				
Котельная ДК пос. Илеза, ул. Школьная	Дрова	1400	Не предусмотрен	Не предусмотрен
котельная детского сада «Лесок»	дрова	530	Не предусмотрен	Не предусмотрен
Итого:	Уголь, электро энергия, дрова	1930		

Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

7.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии,

тепловых сетей и тепловых пунктов первоначально планируются на период, соответствующий первой очереди Генеральных планов сельских поселений, т.е. на период до 2015 года и подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной инвестиционной программы и программы комплексного развития коммунальной инженерной инфраструктуры муниципального образования Илезское.

7.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей в 2012-2015 гг.

№ п/п	Наименование источников	Стоимость	План реализации инвестиционной программы по годам			
			2012	2013	2014	2015
1	Инвестиционные проекты по реконструкции, модернизации, строительству тепловых источников.					
1.1	Котельная ДК -реконструкция тепловых сетей, прокладка тепловых сетей с теплоизоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке	375	175 200			
1.2	- ремонт здания котельной	100		100		
1.3	- ремонт котла	360			360	
1.4	-установка насосного хозяйства	150				150
	Замена дымовых труб	160			160	
	Теплотрасса от котельной Лесок ул. Строительная пос. Илеза - 0,136 км	80			80	
	Всего объем финансовых затрат, в том числе по источникам их финансирования:	1225	375	100	600	150
	-бюджетное финансирование	1102,5	337,5	90	540	135
	-собственные средства	122,5	37,5	10	60	15
	-внебюджетные средства					
3	Инвестиционные затраты по прочим расходам					
3.1	Произвести гидравлический расчет тепловой сети по каждой котельной, с последующим шайбированием потребителей	150,		50	50	50
3.2	Проведение энергоаудита объектов теплоснабжения предприятия	250		250		
	Всего объем финансовых затрат, в том числе по источникам их финансирования:	400		300	50	50
	-бюджетное финансирование	360		270	45	45
	-собственные средства	40		30	5	5
	-внебюджетные средства					

Примечание: Объем средств будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.

Основная часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания, бюджетные учреждения подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории пос. Илеза осуществляет МУП «Илезское».

В качестве единой теплоснабжающей организации предлагается определить МУП «Илезское».

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации: МУП «Илезское» охватывает большую часть территории муниципального образования Илезское, так как она осуществляет теплоснабжение объектов жилого фонда, социально значимых объектов бюджетной сферы, прочих потребителей, находящихся на территории пос. Илеза.

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе, будут иметь следующий вид:

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность (Гкал/ч)	Подключенная нагрузка (Гкал/ч)
	Илезское сельское поселение		
1	Котельная ДК пос. Илеза, ул. Школьная	1,89	0,52
2	котельная детского сада пос. Илеза ул. Строительная	0,3	0,05
	Всего:	2,19	1

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии, в том числе определение условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии невозможно. Источники тепловой энергии между собой технологически не связаны.

Раздел 10. Решение по бесхозным тепловым сетям.

На территории муниципального образования Илезское нет бесхозных тепловых сетей.