

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 февраля 2022 года № 360

р.п. Октябрьский

**Об установлении публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Устьянского муниципального района Архангельской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, почтовый адрес: 196247, Россия, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н публичный сервитут общей площадью 471 кв.м, для размещения объекта электросетевого хозяйства (Подстанция трансформаторная комплектная; 10/0,4 кВ; КТП-250/10/0,4; ТП-858 ДК)в отношении:

1.1 земель, расположенных в кадастровом квартале:

- 29:18:070801.

1. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.
2. Срок публичного сервитута устанавливается на 49 (сорок девять) лет.
3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 20 дней.
4. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является Акт о приеме-передаче объекта №584 от 13.12.2019 г., Акт приемки законченного строительством объекта №152 от 13.12.2019 г.
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
7. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.
8. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.
9. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального района Архангельской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в муниципальном вестнике «Устьяны» и разместить на официальном сайте администрации Устьянского муниципального района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

Глава Устьянского муниципального района С.А. Котлов

Приложение 1

к постановлению администрации

Устьянского муниципального района

Архангельской области от 28 февраля 2022 г. № 360

Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства Подстанция трансформаторная комплектная; 10/0,4 кВ; КТП-250/10/0,4; ТП-858 ДК,

в кадастровом квартале 29:18:070801, расположенного по адресу: Архангельская область, Устьянский район, с. Березник