

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11 марта 2022 года № 441

р.п. Октябрьский

**Об установлении публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Устьянского муниципального района Архангельской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751, почтовый адрес: 196247, Россия, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: [post@mrsksevzap.ru](mailto:post@mrsksevzap.ru)) публичный сервитут общей площадью 334 717 кв.м, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – BЛ-10 кB «203-02» в отношении:

1.1 частей земельных участков с кадастровыми номерами:

-29:18:000000:2669, расположенный по адресу: Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО "Ростовско-Минское", примерно в 10 метрах на север от д. Орюковская;

-29:18:000000:2672, расположенный по адресу: Архангельская область, Устьянский район, АО "Родина";

-29:18:000000:2891, расположенный по адресу: Российская Федерация,Архангельская обл., Устьянский м.р-н, СКП «Ростово»;

-29:18:000000:2893, расположенный по адресу: Архангельская область, Устьянский район, АО "Родина";

-29:18:171501:132, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский муниципальный р-н, с.п. Ростовско-Минское, д. Ларютинская, примерно в 700 метрах по направлениюпримерно в 700 метрах по направлению на сепримерно в 700 метрах по направлению на северо-запад от ориентира д. Ларютинская, расположенного за преенного за преого за преый район, МО "Ростовско-Минское", д. Ларютинская.;

-29:18:171601:2, расположенный по адресу: Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Ростовско-Минское», дер. Ларютинская, дом 1;

-29:18:171601:80, расположенный по адресу: примерно в 300 метрах по направлению на северо-запад от ориентира дер. Ларютинская, расположенного за пределами земельного участка, адрес ориентира: Архангельская обл., Устьянский муниципальный р-н, МО "Ростовско-Минское", дер. Ларютинская;

-29:18:172001:137, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский муниципальный р-н, с.п. Ростовско-Минское, д. Зубаревская, примерно в 100 метрах по направлению на юг от ориентира д. Зубаревская, расположенного за пределами земельного участка, адрес ориентира: Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО "Ростовско-Минское", д. Зубаревская;

-29:18:172301:5, расположенный по адресу: Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО "Ростовско-Минское", д. Орюковская;

-29:18:173502:360, расположенный по адресу: Архангельская область, Устьянский район, МО "Ростовско-Минское";

-29:18:173901:34, расположенный по адресу: Архангельская область, Устьянский район, МО "Ростовско-Минское";

-29:18:174001:24, расположенный по адресу: Архангельская область, Устьянский район, МО "Ростовско-Минское";

-29:18:174801:44, расположенный по адресу: примерно в 100 метрах на запад от ориентира – дер. Зубаревская, адрес ориентира: Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Ростовско-Минское», дер. Зубаревская;

-29:18:174901:160, расположенный по адресу: примерно в 230 метрах по направлению на запад от ориентира д. Ларютинская, расположенного за пределами земельного участка, адрес ориентира: А.

1.2 частей земель, расположенных в кадастровых кварталах: 29:18:171201, 29:18:171401, 29:18:171501, 29:18:171601, 29:18:171801, 29:18:172001, 29:18:172101, 29:18:172201, 29:18:172301, 29:18:173502, 29:18:173901, 29:18:174001, 29:18:174101, 29:18:174201, 29:18:174701, 29:18:174801, 29:18:174901, 29:18:175801.

1. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.
2. Срок публичного сервитута устанавливается на 49 (сорок девять) лет.
3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет не более 3-х месяцев.
4. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства – BЛ-10 кB «203-02», используемого для организации электроснабжения населения муниципального образования «Устьянский муниципальный район», на основании свидетельства о государственной регистрации права 29-АК № 267290 от 08.07.2008 года., технического паспорта от 12.04.2002 г.
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения ремонта (реконструкции) инженерного сооружения, для эксплуатации которого был установлен публичный сервитут.
7. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.
8. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.
9. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального района Архангельской области в течении 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в муниципальном вестнике «Устьяны» и разместить на официальном сайте администрации Устьянского муниципального района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

Глава Устьянского муниципального района С.А. Котлов

Приложение 1

к постановлению администрации

Устьянского муниципального района

Архангельской области от 11 марта 2022 г. № 441

**Публичный сервитут в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – BЛ-10 кB «203-02», используемого для организации электроснабжения населения муниципального образования «Устьянский муниципальный район», на земельных участках 29:18:000000:2669, 29:18:000000:2672, 29:18:000000:2891, 29:18:000000:2893, 29:18:171501:132, 29:18:171601:2, 29:18:171601:80, 29:18:172001:137, 29:18:172301:5, 29:18:173502:360, 29:18:173901:34, 29:18:174001:24, 29:18:174801:44, 29:18:174901:160 и землях кадастровых кварталов: 29:18:171201, 29:18:171401, 29:18:171501, 29:18:171601, 29:18:171801, 29:18:172001, 29:18:172101, 29:18:172201, 29:18:172301, 29:18:173502, 29:18:173901, 29:18:174001, 29:18:174101, 29:18:174201, 29:18:174701, 29:18:174801, 29:18:174901, 29:18:175801**

**расположенный по адресу: обл. Архангельская, Устьянский район**

















  