

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
22000004290000000001

Устьянский район

«18» апреля 2022г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "УСТЬЯНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН"

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Продажа права аренды земельных участков, лот №1: Продажа права аренды земельных участков

Земельный участок:

Местоположение земельного участка: примерно в 33 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом расположенного за пределами земельного участка, адрес ориентира: Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Киземское», п.Кизема, ул.Терешковой, д.10

Площадь земельного участка: 176кв.м.,

Кадастровый номер: 29:18:150102:803

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения

Обременения (ограничения): нет

Форма собственности: не разграничена

Возможность строительства зданий, сооружений: размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта.

Объект строительства на земельном участке не имеет возможности для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Максимальный отступ от границы земельных участков в целях определения мест доступного размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1м.

Максимальное количество этажей зданий, строений, сооружений – 1 этаж, предельная высота зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – не подлежит установлению.

2. Начальная цена продажи имущества:

Начальная цена аукциона (ежегодный размер арендной платы): 902 руб.

Шаг аукциона: («шаг аукциона» - 3% от начальной цены) -27 руб.

Сумма задатка: («сумма задатка» - 10% от начальной цены) - 90 руб.

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «18» марта 2022 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (Единая комиссия по проведению электронных торгов форме аукционов по продаже права на заключения договоров аренды земельных участков, продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Устьянского муниципального района Архангельской области), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

Председатель комиссии: Паршин Сергей Николаевич

Зам. председателя комиссии: Корелин Николай Федорович

Член комиссии: Ульяновская Наталья Михайловна

Член комиссии: Казаков Андрей Владимирович

Член комиссии: Овсяникова Светлана Станиславовна

Член комиссии: Кузнецова Елена Вениаминовна

5. По окончании срока подачи заявок до 23 часов 59 минут (время московское) «17» апреля 2022 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **22000004290000000001** несостоявшейся (*до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре*)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального района Архангельской области в случае признания аукциона несостоявшимся вправе объявить о повторном проведении аукциона. При этом не изменять его условия.

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель комиссии:



/Паршин Сергей Николаевич/

Зам. председателя комиссии:



/Корелин Николай Федорович/

Член комиссии:



/Ульяновская Наталья Михайловна/

Член комиссии:



/Кзаков Андрей Владимирович/

Член комиссии:



/Овсяникова Светлана Станиславовна/

Член комиссии:



/Кузнецова Елена Вениаминовна/