

**Протокол
Подведения итогов
22000004290000000011**

Устьянский район

«15» июня 2022г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "УСТЬЯНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН"

1. Наименование процедуры:

Проведение электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 29:18:010101:144

2. Предмета договора:

Продажа права на заключение договора аренды земельного участка

Лот № 1: **Земельный участок:**

Местоположение земельного участка: примерно в 230 метрах по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами земельного участка, адрес ориентира: Архангельская область, Устьянский район, МО «Бестужевское», д.Фомин Починок, д.13

Площадь земельного участка: 131502 кв.м.,

Кадастровый номер: 29:18:010101:144

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Разрешенное использование земельного участка: растениеводство

Обременения (ограничения): нет

Форма собственности: не разграничена

Возможность строительства зданий, сооружений: На данном земельном участке запрещено возведение объектов капитального строительства.

3. Начальная цена договора:

Начальная цена аукциона (ежегодный размер арендной платы): 2800 руб.

Шаг аукциона: («шаг аукциона» - 3% от начальной цены) - 84 руб.

Сумма задатка: («сумма задатка» - 10% от начальной цены) - 280 руб.

4. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «14» мая 2022 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

5. Состав комиссии.

На заседании комиссии (Единая комиссия по проведению электронных торгов форме аукционов по продаже права на заключения договоров аренды земельных участков, продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Устьянского муниципального района Архангельской области), рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

Председатель комиссии: Паршин Сергей Николаевич

Член комиссии: Ульяновская Наталья Михайловна

Член комиссии: Казаков Андрей Владимирович

Член комиссии: Овсяникова Светлана Станиславовна

Член комиссии: Кузнецова Елена Вениаминовна

6. На основании протокола о признании претендентов участниками 22000004290000000011 процедура была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Поцелуев Андрей Валентинович.

7. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

8. В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального района Архангельской области направить единственному принявшему участие в аукционе Индивидуальному предпринимателю Поцелуеву Андрею Валентиновичу три экземпляра

подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона по лоту № 1 по начальному размеру ежегодной арендной платы.

Сумму задатка, перечисленную Поцелуевым Андреем Валентиновичем будет зачтена в счет арендной платы по заключаемому договору аренды земельного участка в соответствии с регламентом электронной площадки.

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель комиссии:

/Паршин Сергей Николаевич/

Член комиссии:

/Ульяновская Наталья Михайловна/

Член комиссии:

/Казakov Андрей Владимирович/

Член комиссии:

/Овсяникова Светлана Станиславовна/

Член комиссии:

/Кузнецова Елена Вениаминовна/