

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10 ноября 2022 года № 2126

р.п. Октябрьский

**Об установлении публичного сервитута**

На основании ходатайства Акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Устьянского муниципального района Архангельской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу Акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания» (ОГРН 1082901006165, ИНН 2901179251, почтовый адрес: 163069, г. Архангельск, ул. Попова, д.17, офис 301, адрес электронной почты: [om@aoenergo.ru](mailto:om@aoenergo.ru)) публичный сервитут общей площадью 15413 кв.м, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – КТП-100 кВа "поселок-отделение" с Вл-0,4 кВ в отношении:

1.1. части земельных участков с кадастровыми номерами:

-29:18:150104:100, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 5;

-29:18:150104:101, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 1;

-29:18:150104:102, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 22;

-29:18:150104:103, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 9;

-29:18:150104:106, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 3;

-29:18:150104:107, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 18;

-29:18:150104:108, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 16;

-29:18:150104:109, местоположение: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 12;

-29:18:150104:11, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Строительная, дом 10;

-29:18:150104:110, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 10;

-29:18:150104:111, местоположение: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 8 а;

-29:18:150104:113, местоположение: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 4;

-29:18:150104:116, местоположение: Архангельская область, Устьянский район, п. Кизема, ул. Строительная, д. 12;

-29:18:150104:117, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Матросова, дом 6;

-29:18:150104:119, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Матросова, дом 6;

-29:18:150104:121, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Матросова, дом 4;

-29:18:150104:123, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Строительная, дом 8;

-29:18:150104:124, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 24;

-29:18:150104:125, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Строительная, дом 24;

-29:18:150104:135, местоположение: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Калинина;

-29:18:150104:136, местоположение: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Калинина;

-29:18:150104:141, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 27;

-29:18:150104:2, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 17;

-29:18:150104:379, местоположение: установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Архангельская обл., Устьянский муниципальный р-н, МО «Киземское», п. Кизема, ул. Строительная, д.14;

-29:18:150104:4, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 19;

-29:18:150104:49, местоположение: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова;

-29:18:150104:79, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Пушкина, дом 29;

-29:18:150104:8, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п. Кизема, ул. Пушкина, дом 22;

-29:18:150104:80, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Пушкина, дом 27;

-29:18:150104:83, местоположение: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Пушкина, дом 13;

-29:18:150104:84, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Пушкина, дом 20;

-29:18:150104:9, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 11;

-29:18:150104:93, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 25;

-29:18:150104:95, местоположение: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 23;

-29:18:150104:96, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 21;

-29:18:150104:97, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 15;

-29:18:150104:98, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 13;

-29:18:150104:99, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Устьянский, п/а Киземская, п. Кизема, ул. Ворошилова, дом 7.

* 1. земель, расположенных в кадастровых кварталах:

- 29:18:150104, 29:18:150105, 29:18:150106.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

1. Срок публичного сервитута устанавливается на 49 (сорок девять) лет.
2. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет не более 3-х месяцев.
3. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства – КТП-100 кВа "поселок-отделение" с Вл-0,4 кВ, используемого для организации электроснабжения населения муниципального образования «Устьянский муниципальный район», на основании свидетельства о государственной регистрации права 29-АК №283632 от 03.09.2008. Вид права – собственность.
4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения ремонта (реконструкции) инженерного сооружения, для эксплуатации которого был установлен публичный сервитут.
6. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.
7. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.
8. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального района Архангельской области в течении 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в муниципальном вестнике «Устьяны» и разместить на официальном сайте администрации Устьянского муниципального района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

Глава Устьянского муниципального района С.А. Котлов

Приложение 1

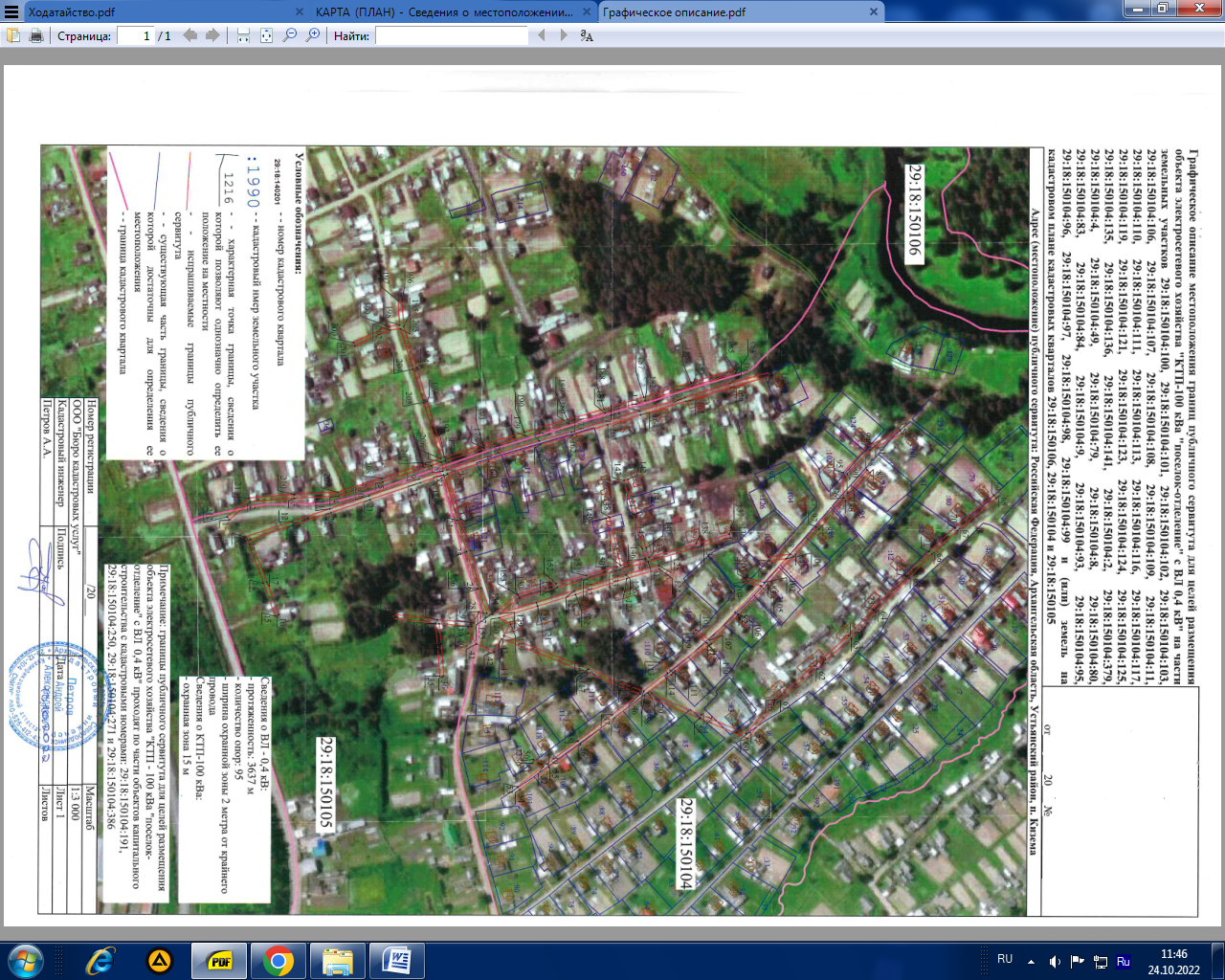
к постановлению администрации

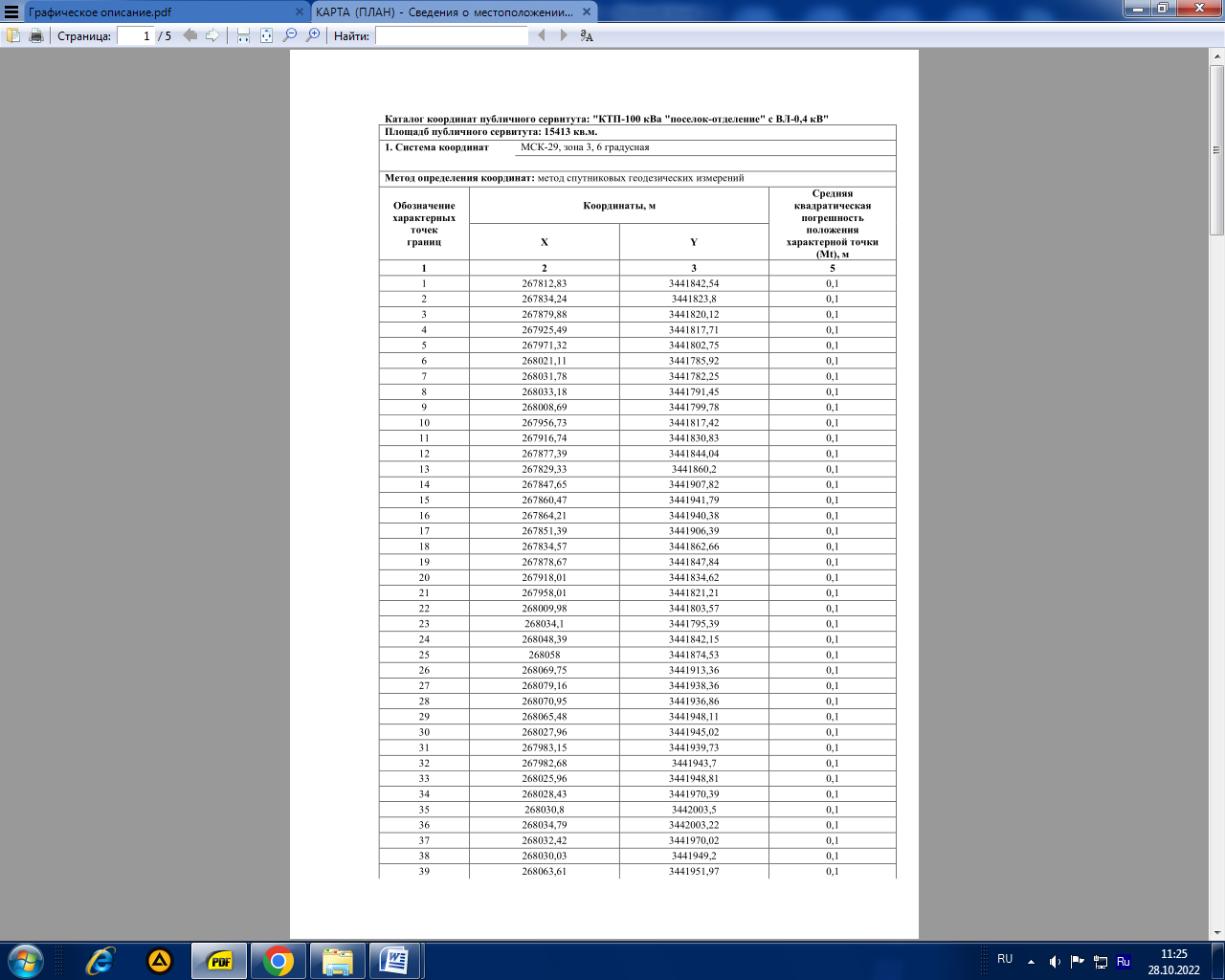
Устьянского муниципального района

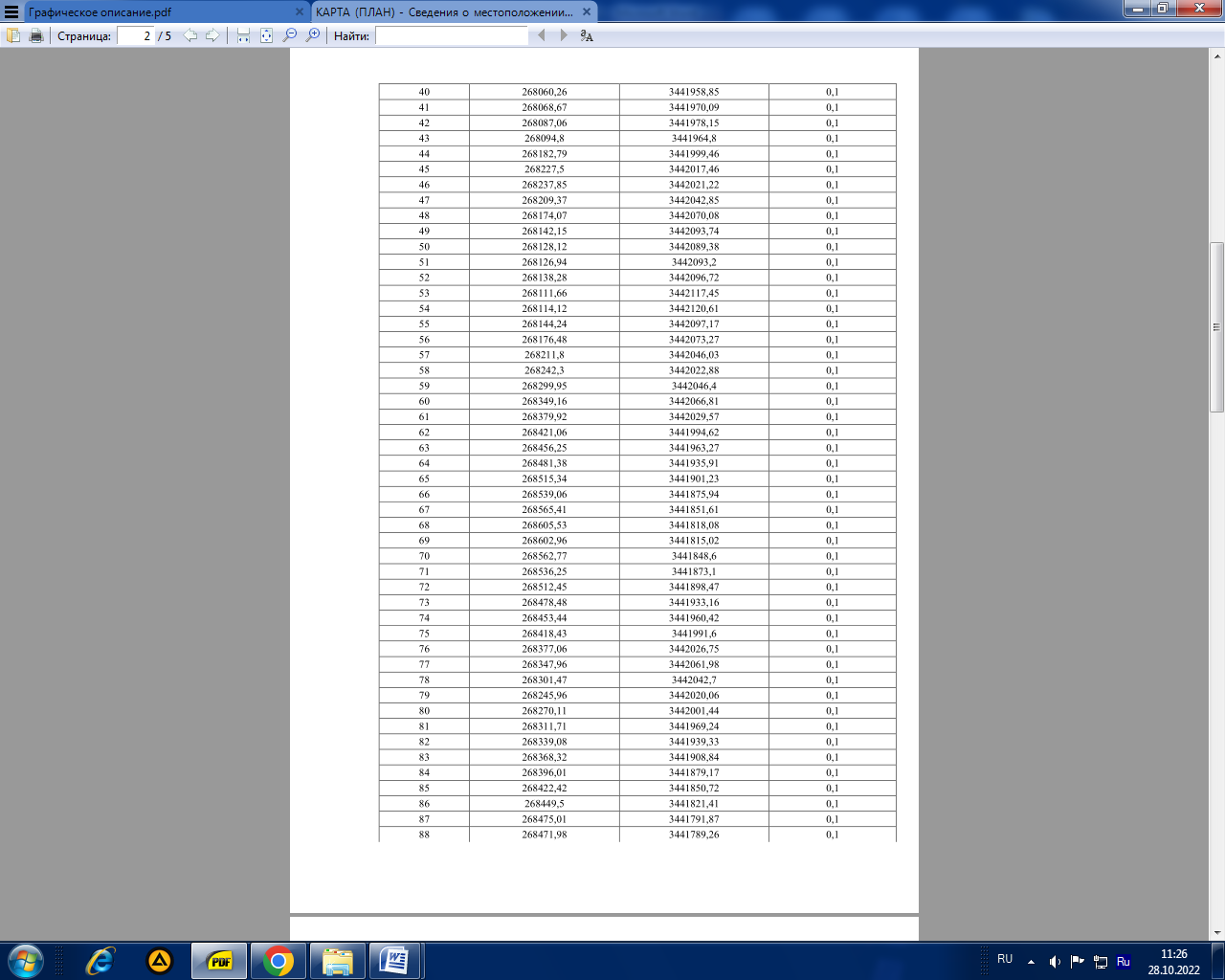
Архангельской области от 10 ноября 2022 г. № 2126

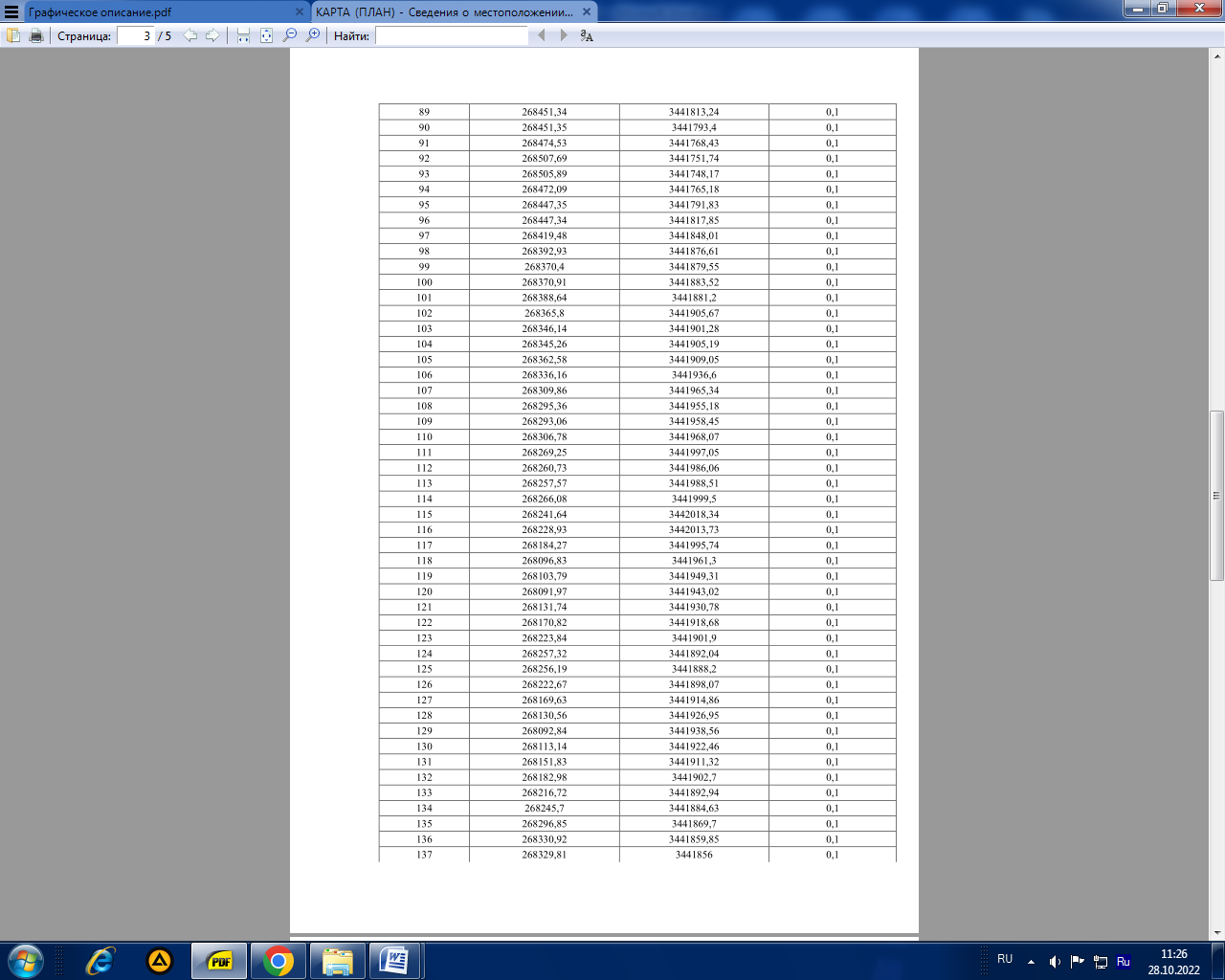
**Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства**

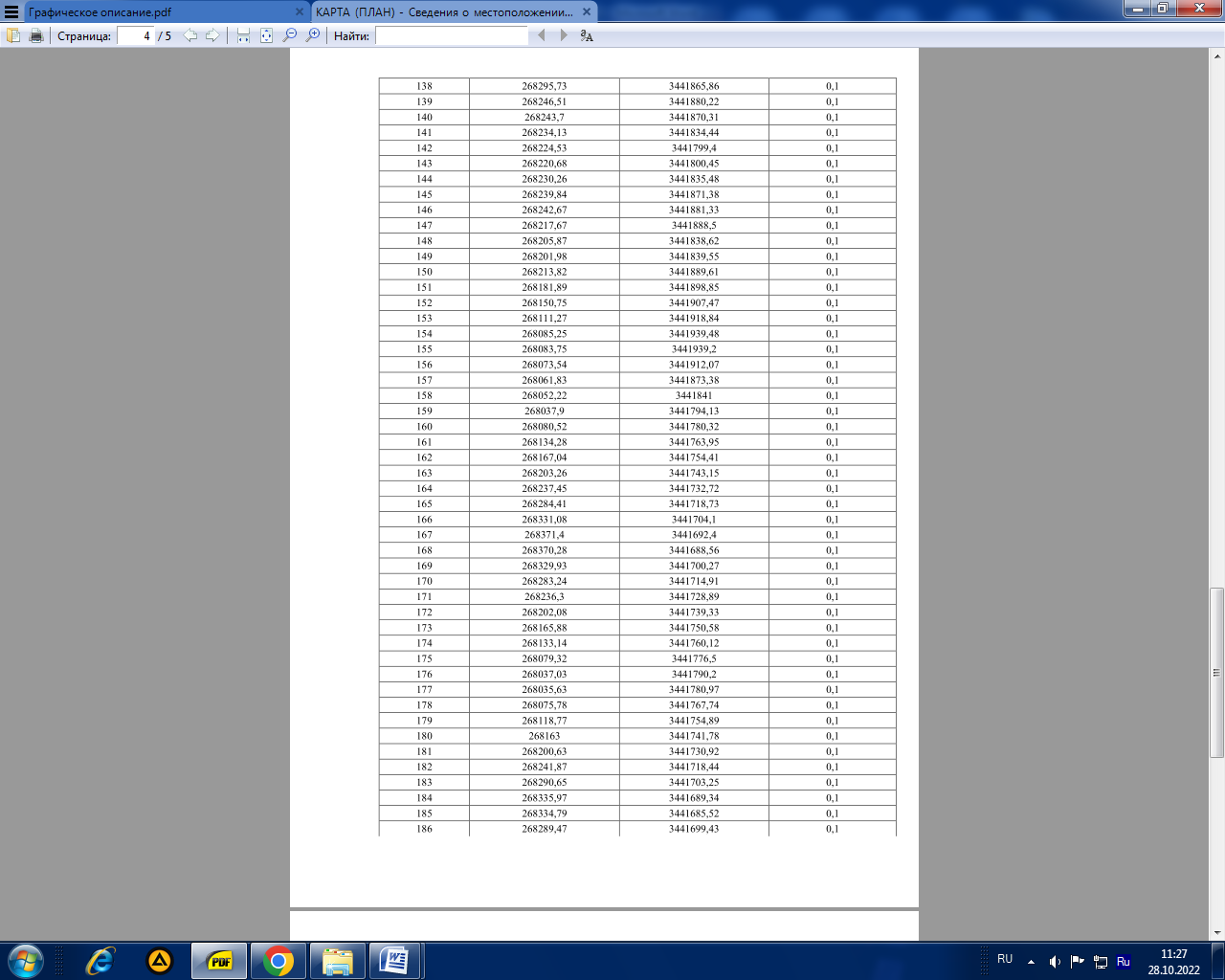
**(КТП-100 кВа "поселок-отделение" с Вл 0,4 кВ) в кадастровых кварталах 29:18:150104, 29:18:150105, 29:18:150106, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский район, п. Кизема**

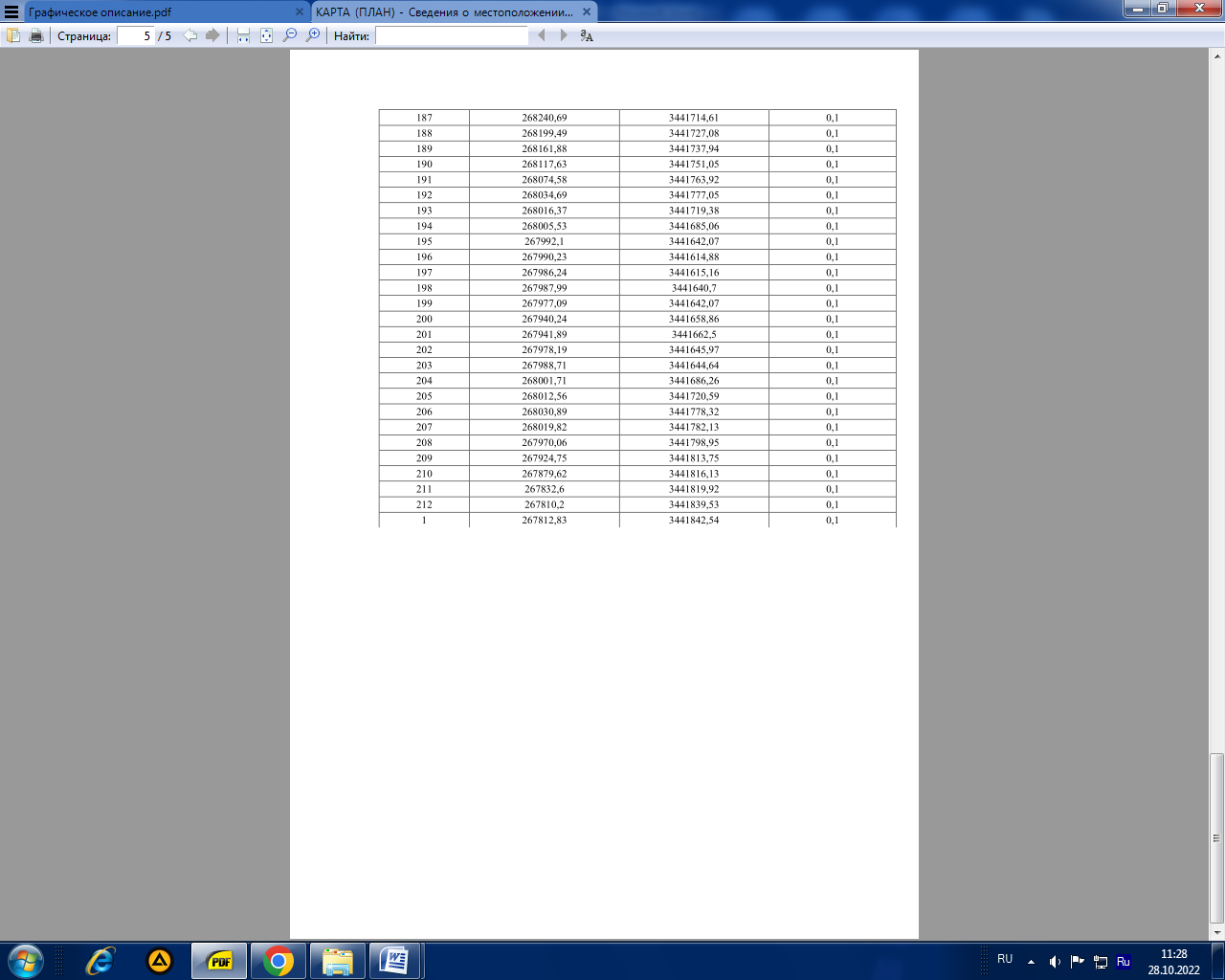
****

****

****

****

****

****