

**Протокол**  
**Подведения итогов**  
**22000004290000000047**

Устьянский район

«18» ноября 2022г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "УСТЬЯНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН"

**1. Наименование процедуры:**

Проведение электронного аукциона по продаже в собственность земельного участка с кадастровым номером 29:18:110105:824

**2. Предмета договора:**

Продажа в собственность земельного участка с кадастровым номером 29:18:110105:824

**Земельный участок:**

Местоположение земельного участка: участок находится примерно в 55 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами земельного участка, адрес ориентира: Архангельская область, Устьянский район, МО «Шангалское», с.Шангалы, ул.50 лет Октября, д.2б

Площадь земельного участка: 363 кв.м.,

Кадастровый номер: 29:18:110105:824

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: ведение огородничества

**3. Начальная цена договора:**

Начальная цена аукциона (размер платы за земельный участок): 11594 руб. 22 коп.

Шаг аукциона: («шаг аукциона» - 3% от начальной цены) - 347 руб. 83 коп.

Сумма задатка: («сумма задатка» - 10% от начальной цены) – 1 159 руб. 42 коп.

4. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «18» октября 2022 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**5. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (Единая комиссия по проведению электронных торгов в форме аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Устьянского муниципального района Архангельской области ), рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

Зам. председателя комиссии: Корелин Николай Федорович

Член комиссии: Казаков Андрей Владимирович

Член комиссии: Кузнецова Елена Вениаминовна

Член комиссии: Овсяникова Светлана Станиславовна

6. На основании протокола о признании претендентов участниками 22000004290000000047 процедура была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Индивидуальный предприниматель ГАЙДУКОВА ЛЮДМИЛА НИКОЛАЕВНА.

7. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

8. В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального района Архангельской области направить единственному принявшему участие в аукционе Индивидуальному предпринимателю Гайдуковой Людмиле Николаевне действующей за Мартынова Владимира Петровича на основании доверенности от 30 августа 2022 года удостоверенной Непокучицкой Н.Н. временно исполняющей обязанности нотариуса Ядрихинской И.В. нотариального округа: Устьянский район Архангельской области, в реестре за

№ 29/51-н/29-2022-2-148 три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона по лоту № 1 по начальному размеру платы за земельный участок.

Сумму задатка, перечисленную ИП Гайдуковой Людмилой Николаевной будет зачтена в счет арендной платы по заключаемому договору купли-продажи земельного участка в соответствии с регламентом электронной площадки.

**Члены комиссии, присутствующие на заседании:**

**Зам. председателя комиссии:**

\_\_\_\_\_

**/Корелин Николай Федорович/**

**Член комиссии:**

\_\_\_\_\_

**/Казаков Андрей  
Владимирович/**

**Член комиссии:**

\_\_\_\_\_

**/Овсяникова Светлана  
Станиславовна/**

**Член комиссии:**

\_\_\_\_\_

**/Кузнецова Елена  
Вениаминовна/**