**О возможности предоставления земельных участков**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области информирует население о возможности предоставления земельного участка, в том числе:

**- с кадастровым номером 29:18:021601:279** площадью 2000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: примерно в 130 метрах на северо-восток от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Архангельская обл., Устьянский муниципальный р-н, с/п Плосское», д.Левоплосская, ул.Центральная, д.45, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет.

**- с кадастровым номером 29:18:021601:280** площадью 1750 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: примерно в 65 метрах по направлению на запад от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Архангельская область, Устьянский район, МО «Плосское», д.Левоплосская, ул.Новая, дом 2, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет.

**- с кадастровым номером 29:18:021601:281** площадью 1750 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: примерно в 80 метрах по направлению на запад от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Архангельская область, Устьянский район, МО «Плосское», д.Левоплосская, ул.Новая, дом 2, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет.

**- с кадастровым номером 29:18:070701:60** площадью 1782 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: обл. Архангельская, р-н Устьянский, с/а Березницкая, д.Задорье, дом 6, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, в аренду сроком на 20 лет.

**- с кадастровым номером 29:18:110103:858** площадью 57 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: участок находится примерно в 86 метрах по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами земельного участка, адрес ориентира: Архангельская обл., Устьянский муниципальный р-н, МО «Шангальское», ул.Набережная, д.6, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства в аренду сроком на 20 лет.

На весь земельный участок ограничения прав: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области "О внесении изменений в постановление министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 17 апреля 2017 года № 10п" от 06.06.2017 № 17п выдан: Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области; постановление министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области "Об утверждении границ водоохранных зон водных объектов и их прибрежных защитных полос в бассейне р.Устья, в границах поселений" от 17.04.2017 № 10п выдан: Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").; Реестровый номер границы: 29:18-6.104; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Устья в границах населенных пунктов Устьянского района Архангельской области; Тип зоны: Водоохранная зона.

На весь земельный участок ограничения прав: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области "Об утверждении границ водоохранных зон водных объектов и их прибрежных защитных полос в бассейне р.Устья, в границах поселений" от 17.04.2017 № 10п выдан: Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области; постановление министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области "О внесении изменений в постановление министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 17 апреля 2017 года № 10п" от 06.06.2017 № 17п выдан: Министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 29:18-6.101; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Устья в границах населенных пунктов Устьянского района Архангельской области; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса.

**- с кадастровым номером 29:18:111501:250** площадью 1634 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Шангальское», дер.Нижнеборская, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 лет.

Прием граждан для ознакомления со схемами расположения земельных участков и подачи заявлений в письменном виде от заинтересованных в предоставлении земельных участков лиц ведется по адресу: Архангельская область, Устьянский район, р.п. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 7, в течение 30 дней со дня опубликования извещения в муниципальном вестнике «Устьяны», размещения извещения на официальном сайте Устьянского муниципального округа [www.ustyany.ru](http://www.ustyany.ru), размещения извещения на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в рабочие дни с 8.30 до 17.00 часов (не позднее 6 июля 2023 года 17.00 часов), тел. 8(81855)5-14-17.