

**Протокол**  
**Подведения итогов**  
**22000004290000000163, лот №1**

Устьянский район

«06» июня 2023г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**1. Наименование процедуры:**

Проведение электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

**2. Предмет договора:**

Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 29:18:100135:1285

**Земельный участок:**

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский муниципальный округ р-н, рп. Октябрьский, ул. Домостроителей

Площадь земельного участка: 48 кв.м.,

Кадастровый номер: 29:18:100135:1285

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения

Объект строительства на земельном участке не имеет возможности для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Минимальная площадь земельных участков для гаражей – не установлено, максимальная площадь земельного участка для гаражей – 80 кв.м;

Максимальные отступы от границ земельных участков, предоставленных для строительства гаражей, не установлены;

Минимальные расстояние от объектов капитального строительства определяется в соответствии с действующими противопожарными, санитарно-эпидемиологическими и иными нормами.

Максимальное количество этажей и высота объекта капитального строительства – не установлены;

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 100%.

**3. Начальная цена договора:**

5 000 RUB

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (Единая комиссия по проведению электронных торгов в форме аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности Устьянского муниципального округа Архангельской области), рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

Председатель комиссии: Рядчин Альберт Викторович

Зам. председателя комиссии: Чеснокова Наталья Владиславовна

Член комиссии: Ульяновская Наталья Михайловна

Член комиссии: Овсяникова Светлана Станиславовна

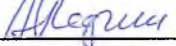
5. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «06» мая 2023 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

6. На основании протокола о признании претендентов участниками, 22000004290000000163, лот №1 процедура была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником, Гайдукова Дмитрия Петровича действующего за Лашкова Илью Витальевича на основании доверенности от 25 апреля 2023 года удостоверенной Непокульчицкой

Н.Н. временно исполняющей обязанности Ядрихинской И.В. нотариусам нотариального округа: Устьянский район Архангельской области, зарегистрированной в реестре за № 29/51-н/29-2023-1-688.

7. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**Члены комиссии, присутствующие на заседании:**

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ /Рядчин Альберт Викторович/

Зам. председателя комиссии: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ /Чеснокова Наталья Владиславовна/

Член комиссии: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ /Ульяновская Наталья Михайловна/

Член комиссии: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ /Овсяникова Светлана Станиславовна/