

## З А Я В К А

№ 16  
31.08.23  
15:20  
300 ног.

Инициативный проект, выдвигаемый для получения финансовой поддержки за счет областного бюджета (далее – инициативный проект)

«Орловский ДК – центр притяжения»  
предполагаемый к реализации на территории Устьянского муниципального округа.

1. Инициатор проекта (фамилия, имя, отчество (при наличии), контактные данные) *Дёмина Нина Федоровна – председатель ТОС «Орлово», 89269893645*

2. Указание на территорию муниципального образования Архангельской области или его часть, в границах которой будет реализовываться инициативный проект: *д.Дубровская Устьянского муниципального округа Архангельской области.*

3. Наименование (направление) инициативного проекта: *«Орловский ДК – центр притяжения»- ремонт социально значимых объектов.*

4. Описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей муниципального образования Архангельской области или его части:

*Здание Орловского Дома культуры построено в 1984году, кирпичное, двухэтажное. В здании находится сельская библиотека. За годы эксплуатации фасад здания, фойе и другие помещения приобрели ветхий вид и нуждаются в капитальном ремонте. В здании очень холодно, от протекнов крыши повреждены потолок, стены и полы, массивные двери стали ветхими и не прочно закреплены, оконные рамы прогнили, не задерживают тепло и создают угрозу выпадения. Без дома культуры нельзя представить родную деревню. На данный момент Дом Культуры, является единственным местом для общения и приобщение к культуре. Живет культура - живет и деревня!!!*

5. Обоснование предложений по разрешению указанной проблемы, суть и основные характеристики инициативного проекта:

*Сельский клуб – это не просто культурное учреждение, но и стратегический объект, так как он является проводником государственной политики в глубинке: здесь проходят сходы граждан, выборы, встреча*

руководителей всех уровней с жителями. В Доме культуры оборудованы места для мастериц, которые изготавливают сувенирную продукцию для гостей «Усадьбы кузнеца Ломоноса». В ДК местные жители плетут маскировочные сети и изготавливают блиндажные свечи для участников специальной военной операции. А чтобы этот центр на деревне успешно работал, его необходимо содержать в надлежащем состоянии. Ремонт Дома культуры обеспечит создание современных условий по организации досуга и отдыха, направленных на приобщение к культуре и искусству, развитие творческих способностей всех категорий населения. Дом культуры станет любимым местом отдыха, встреч с друзьями и знакомыми. Обновленная материально-техническая база послужит основанием для привлечения молодых кадров, выстраивание культурного обслуживания населения в соответствии с требованиями времени. От замены кровли, окон, дверей зависит сокращение расходов на содержание помещений, продление срока службы помещений, оборудования, инвентаря, будут созданы благоприятные условия для организации деятельности клубного учреждения.

6. Описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта:

После реализации проекта по ремонту здания ДК повысится уровень безопасности здания. Работа людей в помещении станет максимально комфортной. Комфортные условия привлекут больше посетителей в ДК, увеличится число мероприятий. В здании станет теплее, а это сократит расходы на содержание здания. Общественная значимость проекта будет заключаться в том, что он способствует активности населения, преемственности поколений, устанавливает тесную связь между жителями деревни и органами местного самоуправления. Появится возможность снизить социальное напряжение среди населения, поддержать и сохранить стремление к культурному развитию взрослых и детей.

Срок эксплуатации результатов инициативного проекта- 20 лет.

Количество благополучателей- 270 человек.

7. Предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта:

№	Наименование работ	Подробное описание	Стоимость
1	Замена кровли	600 м <sup>2</sup>	1 500 000
2	Замена окон	18 окон размером 2,0*2,2 м 2 окна размером 0,5*2,0 м	1 000 000
3	Замена входных дверей	4 шт	200 000

4	Замена межкомнатных дверей	20 шт	300 000
<b>ВСЕГО:</b>			<b>3 000 000 р</b>

8. Количество граждан, принявших участие в выдвижении инициативного проекта: 11 человек.

9. Планируемые источники финансирования проекта:

№ п/п	Вид источника	Сумма (тыс. рублей)	Доля в общей сумме проекта (процентов)
1	2	3	4
1	Средства областного бюджета	2700,00	90
2	Средства местного бюджета	150,00	5
3	Средства физических лиц, поступившие в местный бюджет	30,00	1
4	Средства юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, поступившие в местный бюджет	30,00	1
5	Сведения о планируемом (возможном) имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта	90,00	3
Всего		3000,00	100

10. Планируемые сроки реализации инициативного проекта:

*до 31.10.2024*

11. Численность населения на территории реализации инициативного проекта: *в Устьянском муниципальном округе примерно проживает 23600 человек.*

12. Дополнительная информация и комментарии (при необходимости). *На территории отдела по работе с сельскими территориями (Орловское) фактически проживает 270 человек.*

«31»августа 2023 г.

Демина Нина Федоровна



**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к Положению о порядке рассмотрения**  
**инициативных проектов, выдвигаемых для**  
**получения финансовой поддержки из**  
**областного бюджета в рамках регионального**  
**проекта «Комфортное Поморье»**

**ПРОТОКОЛ**  
**схода, собрания или конференции граждан**

д. Дубровская  
(место проведения)

«17» августа 2023 г.

Время проведения собрания: 10.00 часов.

Организатор: Демина Нина Федоровна – председатель ТОС «Орлово»

Секретарь: Рогозина Надежда Ивановна

Присутствовали: 11 (список прилагается)  
(общее количество человек)

Собрание создано по инициативе председателя ТОС «Орлово»

**Повестка дня**

О выдвижении инициативного проекта «Орловский ДК – центр притяжения» для участия в отборе инициативных проектов на территории Устьянского муниципального округа Архангельской области для участия в отборе инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье».

**Слушали:**

Демину Нину Федоровну, председателя ТОС «Орлово».

В срок до «31» августа 2023 года осуществляется прием инициативных проектов на территории Устьянского муниципального округа Архангельской области для дальнейшего участия в отборе инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье».

В этой связи предлагаю к рассмотрению и выдвижению для участия в отборе инициативных проектов на территории Устьянского муниципального округа Архангельской области для дальнейшего участия в отборе инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета инициативный проект «Орловский ДК – центр притяжения».

Здание Орловского Дома культуры построено в 1984 году, кирпичное, двухэтажное. В здании находится сельская библиотека. За годы эксплуатации фасад здания, фойе и другие помещения приобрели ветхий вид и нуждаются в капитальном ремонте. В здании очень холодно, от протечек крыши повреждены потолок, стены и полы, массивные двери стали ветхими и не прочно закреплены, оконные рамы прогнили, не задерживают тепло и создают угрозу выпадения. Требуется замена: старой кровли (шифера) на высококачественный металлический профнастил, деревянных окон на пластиковые, старых дверей на металлические входные двери и современные коридорные.

Голосовали: «за»– 11;  
«против»–0;  
«воздержались»– 0.


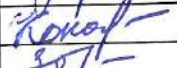
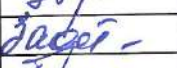
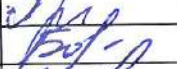

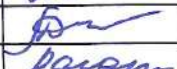
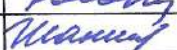

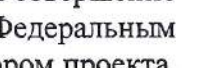
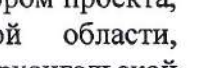
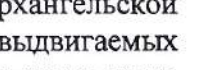
**Решили:**

Признать целесообразным и соответствующим интересам жителей инициативный проект «Орловский ДК – центр притяжения» и поддержать выдвижение инициативного проекта для участия в отборе инициативных проектов на территории Устьянского муниципального округа Архангельской области для участия в отборе инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье».

Инициатор проекта (его представитель): Демина Нина Федоровна



**Список лиц, присутствовавших на сходе, собрании или конференции граждан**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Контактный телефон	Подпись*
1	Демина Нина Федоровна	89269893645	
2	Кокорина Антонина Николаевна	89210800039	
3	Засухина Анна Ивановна	89314161652	
4	Заостровцева Светлана Павловна	89214763099	
5	Павлова Галина Викторовна	89216770802	
6	Борисова Юлия Александровна	89314034369	
7	Данилишина Юлия Сергеевна	89214907506	
8	Данилишин Григорий Иванович	89937533683	
9	Данилишина Мирослава Ивановна	89964635012	
10	Рогозина Надежда Ивановна	89210875349	
11	Шанина Ольга Николаевна	89214947282	

\* Согласен(а) на обработку персональных данных, указанных в таблице, и совершение всех необходимых действий с персональными данными в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» инициатором проекта, администрацией Устьянского муниципального округа Архангельской области, администрацией Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области в целях рассмотрения, оценки и отбора инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье». Согласие на обработку персональных данных действует до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации. Настоящее согласие может быть отозвано путем представления заявления в простой письменной форме об отзыве согласия на обработку персональных данных.



**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу**  
полное наименование органа регистрации прав


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.09.2023, поступившего на рассмотрение на рассмотрение 13.09.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 10		
13.09.2023г. № КУВИ-001/2023-208543048		
Кадастровый номер:	29:18:120103:85	
Номер кадастрового квартала:	29:18:120103	
Дата присвоения кадастрового номера:	19.06.1992	


Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 10		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО "Орловское", д. Дубровская, ул. Орловская, д. 31.	
Площадь:	837 +/- 10	
Кадастровая стоимость, руб.:	54307.61	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29:18:120103:198, 29:18:000000:478	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	обслуживание здания клуба	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют	

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
<p>Сертификат: 00B0056B7401CB8D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
<p>полное наименование должности</p>	
<p>инициалы, фамилия</p>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов выписки: 10	
13.09.2023г. № КУВИ-001/2023-208543048	
Кадастровый номер: 29-18:120103:85	

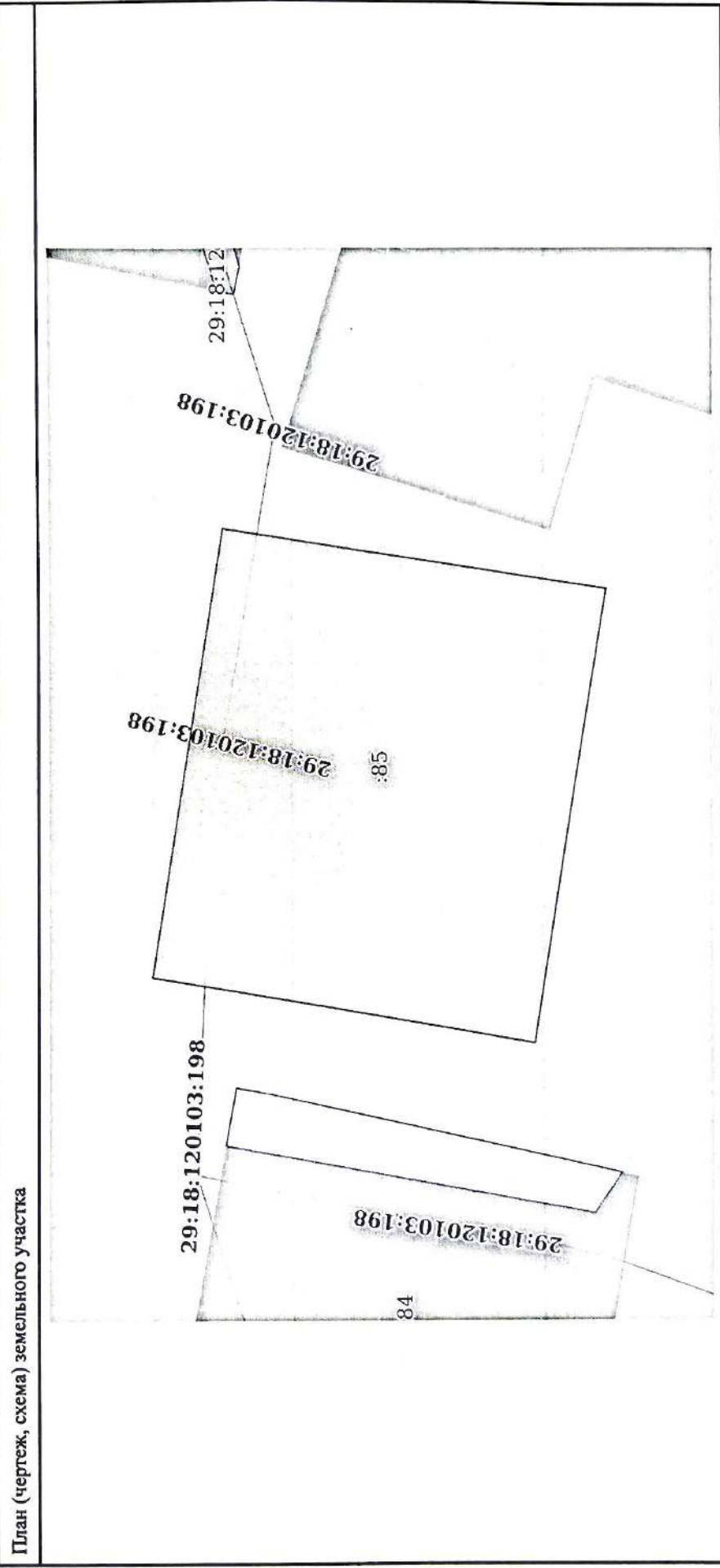
1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1 Устьянский муниципальный район Архангельской области 1.1.1 данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1 Собственность 29-18:120103:85-29/004/2022-3 10.11.2022 14:26:08
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1 данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Проприетаризация и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B056B7401CB38D2B376ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
13.09.2023г. № КУВИ-001/2023-208543048			
Кадастровый номер: 29:18:120103:85			



Масштаб 1:400	Условные обозначения:
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 09ВВ0587401СВ18Д2В3576АСДС423108	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
Полное наименование должности	Инициалы, фамилия