

Проект

# АДМИНИСТРАЦИЯ

# УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

# АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2023 года №

р.п. Октябрьский

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Управление муниципальным имуществом Устьянского**

**муниципального округа»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области от 26 апреля 2023 года № 803 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Устьянского муниципального округа», от 5 мая 2023 года № 894 «Об утверждении перечня муниципальных программ Устьянского муниципального округа принимаемых к разработке в 2023 году», администрация Устьянского муниципального округа Архангельской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа», согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Устьянского муниципального округа и в АИС ГАС «Управление».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа.
4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

Глава Устьянского муниципального округа С. А. Котлов

**Согласование:**

Руководитель аппарата администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.С. Филимонова

Начальник фин.управления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Асамбаева

Зав. юридическим отделом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Кузнецова

Председатель КУМИ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Чеснокова

Зав.отделом экономики \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е. М. Борисова

Исполнитель: Н.В. Чеснокова

Рассылка: 3 экз.

КУМИ – 1

ФУ – 1

Отдел экономики - 1

Приложение

к постановлению администрации

Устьянского муниципального округа

Архангельской области

от 2023 года №\_\_\_\_

Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа |
| Ответственный исполнитель программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области |
| Соисполнители программы | Отсутствуют |
| Цель программы | Повышение эффективности управления, использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Устьянского муниципального округа, повышение качества и эффективности муниципальных услуг. |
| Задачи программы | 1. Обеспечение сохранности и эффективного учета муниципального имущества, совершенствование системы управления муниципальной собственностью, в т.ч. земельными ресурсами, государственная собственность на которые не разграничена. 2. Вовлечение муниципального имущества Устьянского муниципального округа в хозяйственный и экономический оборот, и обеспечение доходов местного бюджета от управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами, в т.ч. государственная собственность на которые не разграничена. 3. Обеспечение условий для выполнения функций, возложенных на КУМИ Устьянского муниципального округа. |
| Мероприятия | 1.1 Постановка на кадастровый учет, регистрация объектов в муниципальную собственность;  1.2 Техническая инвентаризация объектов недвижимости;  1.3 Мероприятия по учету бесхозяйного и вымороченного имущества, в том числе судебные и почтовые расходы, госпошлины, услуги нотариуса.  1.4 Содержание движимого и недвижимого имущества казны муниципального образования, в том числе, оплата коммунальных услуг жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, государственная пошлина на постановку транспортных средств на учет в ГИБДД и Ростехнадзоре, страхование транспортных средств, кредиторская задолженность по коммунальным услугам за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, судебные и почтовые расходы, госпошлины, услуги нотариуса.  1.5 Работы по обеспечению сохранности имущества, находящегося в казне.  1.6 Снятие с кадастрового учета приватизированных и утраченных в результате сноса, пожаров, разрушения объектов муниципального имущества;  1.7 Организация лесничества на землях населенных пунктов Устьянского муниципального округа  1.8 Программное обеспечение учета муниципального имущества.  1.9 Проведение муниципального контроля в отношении земельных участков и муниципального имущества, в том числе судебные и почтовые расходы.  1.10 Формирование земельных участков под кладбищами, межевание имеющихся кладбищ.  1.11 Реализация мероприятий по социально-экономическому развитию муниципальных округов (снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащие сносу)  1.12 Реализация мероприятий по социально-экономическому развитию муниципальных округов (снос нежилых зданий)  2.1 Подготовка землеустроительной документации на земельные участки для проведения разграничения государственной собственности на земельные участки, предоставление земельных участков в аренду, в постоянное пользование, безвозмездное пользование, в собственность.  2.2 Проведение комплексных кадастровых работ  2.3 Организация получения услуг по оценке рыночной стоимости и права аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, оценке рыночной стоимости и права аренды муниципального имущества, в целях предоставления на аукционах, в том числе судебные и почтовые расходы.  2.4 Формирование земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ.  2.5 Формирование земельных участков для предоставления многодетным семьям  2.6 Проведение работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры  2.7 Проведение агрохимических исследований земельных участков  3.1 Содержание и обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета. |
| Сроки и этапы  реализации программы | 2024-2026 годы  Программа реализуется в один этап. |
| Объемы и источники  финансирования  программы | Общий объем финансирования 122 812 977руб.  в том числе:  средства федерального бюджета - 0 рублей;  средства областного бюджета – 40 600 000 рублей;  средства местного бюджета 82 912 977 руб.  внебюджетные источники – 0 рублей |

**Содержание проблемы, целесообразность**

**и необходимость ее решения программным методом**

Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа» направлена на создание эффективной системы в учете, управлении, использовании и распоряжении муниципальным имуществом, принадлежащим на праве собственности Устьянскому муниципальному округу. Кроме этого, программа направлена на эффективное предоставление муниципального имущества и земельных участков для востребования их в обороте.

В соответствии с [Конституцией](consultantplus://offline/ref=E909202F78FA9C3D77984924A22C8501B4D1924AFC98BA1C3DB972IFCAI) Российской Федерации местное самоуправление в Российской Федерации обеспечивает самостоятельное владение, пользование и распоряжение муниципальной собственностью.

Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E909202F78FA9C3D77984924A22C8501B7DD934CF7C6ED1E6CEC7CFFDAI6C6I) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Устьянского муниципального округа Архангельской области установлено, что одной из экономических основ местного самоуправления является имущество, находящееся в муниципальной собственности.

Управление и распоряжение имуществом Устьянского муниципального округа осуществляется в соответствии с [Положением](consultantplus://offline/ref=E909202F78FA9C3D77985729B440DB0DB5D2CB42F2C8E64830B327A28D6F607F6139C00C738AF319DB50B5I6CBI) о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Устьянский муниципальный район», утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Устьянский муниципальный район» от 26 июня 2015 года № 249.

Учет муниципального имущества осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа посредством ведения Реестра имущества.

Исходными данными об объектах имущества является информация, содержащаяся в следующих документах:

бухгалтерской отчетности организаций;

технической документации;

свидетельствах о государственной регистрации права собственности;

выписках из единого государственного реестра недвижимости.

Реализация полномочий собственника в части владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом требует объективных и точных сведений о составе, количестве, качественных и стоимостных характеристиках муниципального имущества, то есть необходим достоверный учет данных, позволяющий видеть объективную картину по каждому объекту. На сегодняшний день отсутствует полная картина по многочисленным объектам муниципальной казны.

Для оптимизации муниципального имущества и возможности вовлечения объектов недвижимости муниципальной казны в сделки (приватизация, сдача в аренду, передача в хозяйственное ведение, оперативное управление) необходимо наличие готового пакета документов на объект: технический паспорт, технический план, межевой план и государственная регистрация права муниципальной собственности.

В настоящее время в сфере управления муниципальным имуществом существуют следующие проблемы:

- наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых первичная техническая инвентаризация не проводилась;

- наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых имеется техническая документация, но требуется обновление и уточнение технических характеристик объекта, адресной части, наименования объекта и т.д.;

- наличие недвижимого имущества, в отношении которого право собственности Устьянского муниципального округа не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- наличие земельных участков, в отношении которых не проведены кадастровые работы;

- низкая инвестиционная привлекательность части подлежащих приватизации объектов, находящихся в собственности Устьянского муниципального округа Архангельской области;

- отсутствие покупателей на подлежащие реализации объекты, находящиеся в собственности Устьянского муниципального округа;

- обеспечение сохранности и целевого использования муниципального имущества, правомерности владения и распоряжения муниципальным имуществом.

Решение вышеуказанных проблем в рамках Программы позволит более эффективно управлять муниципальным имуществом, иметь объективную информацию об объектах недвижимого имущества, увеличить доходную часть бюджета района, а также значительно повысит эффективность расходования бюджетных средств, качество управления муниципальной собственностью, что будет способствовать более эффективному и ответственному планированию ассигнований бюджета района, сохранению ресурсов для взвешенного принятия новых расходных обязательств бюджета округа.

С учетом приоритетов экономического развития и решения социально-экономических задач и развития имущественно - земельных отношений необходимо:

- Обеспечение достоверности и актуализации сведений реестра имущества, принадлежащего на праве собственности Устьянскому муниципальному округу (далее – Реестр имущества).

- Повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков.

- Обеспечение деятельности аппарата управления комитета как ответственного исполнителя муниципальной программы.

**Описание целей и задач муниципальной программы**

В соответствии с обозначенной проблемой данная Программа направлена на достижение следующей цели:

Цель Повышение эффективности управления, использования и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Устьянского муниципального округа, повышение качества и эффективности муниципальных услуг.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

* Обеспечение сохранности и эффективного учета муниципального имущества, совершенствование системы управления муниципальной собственностью, в т.ч. земельными ресурсами, государственная собственность на которые не разграничена.
* Вовлечение муниципального имущества Устьянского муниципального округа в хозяйственный и экономический оборот, и обеспечение доходов местного бюджета от управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами, в т.ч. государственная собственность на которые не разграничена.
* Обеспечение условий для выполнения функций, возложенных на КУМИ Устьянского муниципального округа.

На выполнение данных задач направлены следующие мероприятия:

- Постановка на кадастровый учет, регистрация объектов в муниципальную собственность;

- Техническая инвентаризация объектов недвижимости;

- Мероприятия по учету бесхозяйного и вымороченного имущества, в том числе судебные и почтовые расходы, госпошлины, услуги нотариуса.

- Содержание движимого и недвижимого имущества казны муниципального образования, в том числе, оплата коммунальных услуг жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, государственная пошлина на постановку транспортных средств на учет в ГИБДД и Ростехнадзоре, страхование транспортных средств, кредиторская задолженность по коммунальным услугам за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, судебные и почтовые расходы, госпошлины, услуги нотариуса.

- Работы по обеспечению сохранности имущества, находящегося в казне.

- Снятие с кадастрового учета приватизированных и утраченных в результате сноса, пожаров, разрушения объектов муниципального имущества;

- Организация лесничества на землях населенных пунктов Устьянского муниципального округа

- Программное обеспечение учета муниципального имущества.

- Проведение муниципального контроля в отношении земельных участков и муниципального имущества, в том числе судебные и почтовые расходы.

- Формирование земельных участков под кладбищами, межевание имеющихся кладбищ.

- Реализация мероприятий по социально-экономическому развитию муниципальных округов (снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащие сносу)

- Реализация мероприятий по социально-экономическому развитию муниципальных округов (снос нежилых зданий)

- Подготовка землеустроительной документации на земельные участки для проведения разграничения государственной собственности на земельные участки, предоставление земельных участков в аренду, в постоянное пользование, безвозмездное пользование, в собственность.

- Проведение комплексных кадастровых работ

- Организация получения услуг по оценке рыночной стоимости и права аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, оценке рыночной стоимости и права аренды муниципального имущества, в целях предоставления на аукционах, в том числе судебные и почтовые расходы.

- Формирование земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ.

- Формирование земельных участков для предоставления многодетным семьям

- Проведение работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры

- Проведение агрохимических исследований земельных участков

- Содержание и обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета.

**Сроки реализации муниципальной программы**

Реализация мероприятий Программы предусмотрена в период с 2024 по 2027 год, реализуется в один этап.

**Перечень и значения целевых показателей результатов муниципальной программы**

Перечень целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы представлен в Приложении №1.

**Расчет целевых показателей и источники информации для расчета целевых показателей муниципальной программы**

Порядок расчета целевых показателей муниципальной программы представлен в Приложении №2.

**Перечень основных мероприятий муниципальной программы**

Перечень мероприятий муниципальной программы представлен в Приложении №3.

**Распределение объемов финансирования программы по источникам, направления расходования средств и годам**

Распределение объемов финансирования программы по источникам, направлениям расходования средств и годам представлено в Приложении №4.

**Механизм реализации программы**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа осуществляет руководство и текущее управление реализацией программы, разрабатывает в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для ее реализации, проводит анализ и формирует предложения по рациональному использованию финансовых ресурсов программы.

При изменении объемов бюджетного финансирования по сравнению с объемами, предусмотренными программой, Комитет по управлению муниципальным имуществом уточняет объемы финансирования за счет средств бюджета поселения, а также перечень мероприятий для реализации программы в установленные сроки.

Механизм реализации программы предусматривает формирование ежегодно рабочих документов: организационного плана действий по реализации мероприятий программы, плана проведения конкурсов на исполнение конкретных программных мероприятий, перечня работ по подготовке и реализации программных мероприятий конкретными исполнителями с определением объемов и источников финансирования.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию бюджетных средств; разрабатывает и представляет, в установленном порядке, бюджетную заявку на ассигнования из местного бюджета для финансирования программы на очередной финансовый год, а также подготавливает информацию о ходе реализации программы в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Устьянского муниципального округа, утвержденного постановлением администрации Устьянского муниципального округа от 26 апреля 2023 года № 803.

Корректировка программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации осуществляется в установленном порядке.

**Описание ожидаемых результатов реализации муниципальной программы**

Количество объектов недвижимого имущества муниципального имущества, в отношении которых проведена техническая инвентаризация (кадастровый учет) 110 ед.;

Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков, в том числе для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей и иных целей – 360 ед.;

Количество объектов недвижимости и земельных участков, оценены по рыночной стоимости, в целях дальнейшего предоставления – 200 ед.;

Количество сформированных земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ – 12 ед.;

Количество сформированных земельных участков под кладбищами – 17 ед.;

Количество земельных участков для предоставления многодетным семьям – 80 ед.;

Количество выполненных работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры – 1

Количество поставленных на кадастровый учет объектов недвижимости- 110 ед.;

Проведение агрохимических исследований земельных участков – 0 ед.;

Количество земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения - 40;

Количество снесенных аварийных домов – 340;

Количество снесенных нежилых зданий – 4;

Доля расходов на обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета – 100%.

Качественные результаты реализации муниципальной программы:

- уменьшилась очередь из граждан, имеющих право на предоставление земельного участка бесплатно (многодетные семьи) ввиду распределения земельных участков между ними,

- увеличилось количество земельных участков, используемых субъектами малого и среднего предпринимательства, в т.ч. земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

- сформированы границы земельных участков для размещения мест захоронения,

- уменьшилось количество неучтенных объектов недвижимости.

# 

Приложение №1

к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом

# Устьянского муниципального округа»

**Перечень и значение целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы**

Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа

(наименование программы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения целевых показателей (индикаторов) | | | | | |
|  |  |  |  | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Базовый | Прогноз | Прогноз | Прогноз | Прогноз |
|  | Наименование программы Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа | | | | | | | |
| 1.1 | Количество объектов недвижимого муниципального имущества, в отношении которых необходимо проведение технической инвентаризации (кадастровый учет) | Ед. |  | 19 | 40 | 24 | 23 | 23 |
| 2.1 | Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков, в том числе для предоставления гражданам имеющим трех и более детей и иных целей | Ед. |  | 120 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| 2.2 | Количество объектов недвижимости и земельных участков, подлежащих оценке рыночной стоимости, в целях дальнейшего предоставления | Ед. |  | 48 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 2.3 | Количество сформированных земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ. | Ед. |  | 3 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 2.4 | Количество сформированных земельных участков под кладбищами | Ед. |  | 0 | 17 | 0 | 0 | 0 |
| 2.5 | Количество сформированных земельных участков для предоставления многодетным семьям. | Ед. |  | 0 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 2.6 | Количество проведенных работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры | Ед. |  | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 2.7 | Количество поставленных на кадастровый учет объектов недвижимости | Ед. |  | 19 | 40 | 24 | 23 | 23 |
| 2.8 | Количество проведенных агрохимических исследований земельных участков | Ед. |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.9 | Количество поставленных на кадастровый учет и предоставленных в аренду земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения | Ед. |  | 11 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 3.1 | Доля расходов на обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета | % |  | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Приложение № 2

к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом

# Устьянского муниципального округа»

# Порядок расчета целевых показателей муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя | Порядок расчета | Источник информации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Количество объектов недвижимого имущества муниципального имущества, в отношении которых необходимо проведена техническая инвентаризация (кадастровый учет), ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 2 | Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков, в том числе для предоставления гражданам имеющим трех и более детей и иных целей, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 3 | Количество объектов недвижимости и земельных участков, подлежащих оценке рыночной стоимости, в целях дальнейшего предоставления, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 4 | Количество сформированных земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 5 | Количество сформированных земельных участков под кладбищами, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 6 | Количество сформированных земельных участков для предоставления многодетным семьям, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 7 | Количество проведенных работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 8 | Количество поставленных на кадастровый учет объектов недвижимости, ед. | - | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 9 | Количество проведенных агрохимических исследований земельных участков, ед. | - | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 10 | Количество поставленных на кадастровый учет и предоставленных в аренду земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 11 | Доля расходов на обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета, % | Затраты на содержание и обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета/всего по программе\*100 | Согласно утвержденной бюджетной смете на очередной финансовый год. |

# 

Приложение № 3

к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом

# Устьянского муниципального округа»

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

«Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа»

(наименование программы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование  мероприятия  программы | Ответственный исполнитель | Соисполнитель | Срок  начала /  окончания работ | Источники финансирования | Объемы финансирования,  в т.ч. по годам (руб.) | | | | | | Ожидаемые результаты реализации мероприятия |
|  | всего | | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Задача 1. Обеспечение сохранности и эффективного учета муниципального имущества, совершенствование системы управления муниципальной собственностью, в т.ч. земельными ресурсами, государственная собственность на которые не разграничена. | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Постановка на кадастровый учет, регистрация объектов в муниципальную собственность; | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  |  | Местный бюджет | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | Количество объектов  2024 год – 40 ед.;  2025 год – 24ед.;  2026 год – 23 ед.;  2027 год –23 ед. |
| 1.2. | Техническая инвентаризация объектов недвижимости; | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  |  | Местный бюджет | 1 840 000 | | 460 000 | 460 000 | 460 000 | 460 000 | Количество объектов  2024 год – 40 ед.;  2025 год – 24 ед.;  2026 год – 23ед.;  2027 год –23 ед |
| 1.3. | Мероприятия по учету бесхозяйного и вымороченного имущества, в том числе судебные и почтовые расходы, госпошлины, услуги нотариуса. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  |  | Местный бюджет | 240 000 | | 60 000 | 60 000 | 60 000 | 60 000 | Количество объектов  2024 год – 3 ед.;  2025 год – 3 ед.;  2026 год – 3 ед.;  2027 год – 3 ед. |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 1.4. | Содержание движимого и недвижимого имущества казны муниципального образования, в том числе, оплата коммунальных услуг жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, государственная пошлина на постановку транспортных средств на учет в ГИБДД и Ростехнадзоре, страхование транспортных средств, кредиторская задолженность по коммунальным услугам за жилые и нежилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, судебные и почтовые расходы, госпошлины, услуги нотариуса. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  |  | Местный бюджет | 4 000 000  149 760 | | 2 200 000  37 440 | 600 000  37 440 | 600 000  37 440 | 600 000  37 440 | Отсутствие просроченной задолженности за коммунальные услуги. |
| 1.5. | Работы по обеспечению сохранности имущества, находящегося в казне. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  |  | Местный бюджет | 308 000 | | 77 000 | 77 000 | 77 000 | 77 000 | Количество объектов  2024 год – 8 ед.;  2025 год – 8 ед.;  2026 год – 8 ед.;  2027 год – 8 ед. |
| 1.6. | Снятие с кадастрового учета приватизированных и утраченных в результате сноса, пожаров, разрушения объектов муниципального имущества; | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  |  | Местный бюджет | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | Количество снятых с кадастрового учета объектов муниципальной собственности  2024 год – ед.;  2025 год – ед.;  2026 год – ед.;  2027 год –0 ед. |
| 1.7. | Организация лесничества на землях населенных пунктов Устьянского муниципального округа | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  |  | Местный бюджет | 240 000 | | 240 000 | 0 | 0 | 0 | Организация лесничества  2024 год – 1 ед.; |
| 1.8. | Программное обеспечение учета муниципального имущества. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  |  | Местный бюджет | 168 000 | | 42 000 | 42 000 | 42 000 | 42 000 | Приобретение программного продукта  2024 год – 2 ед.;  2025 год – 2 ед.;  2026 год – 2 ед.;  2027 год –2 ед. |
| 1.9. | Проведение муниципального контроля в отношении земельных участков и муниципального имущества, в том числе судебные и почтовые расходы. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  |  | Местный бюджет | 32 000 | 8 000 | | 8 000 | 8 000 | 8 000 | Количество контрольных мероприятий  2024 год – ед.;  2025 год – ед.;  2026 год – ед.;  2027 год – ед. |
| 1.10. | Формирование земельных участков под кладбищами, межевание имеющихся кладбищ. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  |  | Местный бюджет | 340 000 | 340 000 | | 0 | 0 | 0 | Формирование земельных участков под кладбищами:  2024 год – 17 ед.;  2025 год – ед.;  2026 год – ед.;  2027 год –0 ед.  Межевание земельных участков под кладбищами:  2024 год – ед.; |
| 1.11 | Реализация мероприятий по социально-экономическому развитию муниципальных округов (снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащие сносу) | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  |  | Областной бюджет | 28 000 000 | 7 000 000 | | 7 000 000 | 7 000 000 | 7 000 000 | Снос многоквартирных (аварийных) домов  2024 год – 34 ед.  2025 год – 34 ед.;  2026 год – 34 ед.;  2027 год - 34 ед.; |
| 1.12. | Реализация мероприятий по социально-экономическому развитию муниципальных округов (снос нежилых зданий) | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  |  | Областной бюджет | 12 000 000 | 3 000 000 | | 3 000 000 | 3 000 000 | 3 000 000 | Снос аварийных зданий  2024 год – 14 ед.  2025 год – ед.;  2026 год – ед.;  2027 год - ед.; |
| 2 | Задача 2. Вовлечение муниципального имущества Устьянского муниципального округа в хозяйственный и экономический оборот, и обеспечение доходов местного бюджета от управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами, в т.ч. государственная собственность на которые не разграничена; | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1. | Подготовка землеустроительной документации на земельные участки для проведения разграничения государственной собственности на земельные участки, предоставление земельных участков в аренду, в постоянное пользование, безвозмездное пользование, в собственность. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 970 000 | 400 000 | | 190 000 | 190 000 | 190 000 | Постановка на государственный кадастровый учет земельных участков:  2024 год – 90 ед.;  2025 год – 90 ед.;  2026 год – 90 ед.;  2027 год - 90 ед.; |
| 2.2. | Проведение комплексных кадастровых работ | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет  Областной бюджет | 60 000  600 000 | 60 000  600 000 | | 0  0 | 0  0 | 0  0 | Количество кварталов  2024 год – 2 ед.;  2025 год – ед.;  2026 год – ед.;  2027 год - ед.; |
| 2.3. | Организация получения услуг по оценке рыночной стоимости и права аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, оценке рыночной стоимости и права аренды муниципального имущества, в целях предоставления на аукционах, в том числе судебные и почтовые расходы. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 1 080 000 | 270 000 | | 270 000 | 270 000 | 270 000 | Количество объектов недвижимости и земельных участков, в отношении которых будет проведена оценка рыночной стоимости:  2024 год – 90 ед.;  2025 год – 90 ед.;  2026 год – 90 ед.;  2027 год – 90 ед. |
| 2.4. | Формирование земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ. | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 240 000 | 60 000 | | 60 000 | 60 000 | 60 000 | Формирование земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ:  2024 год – 4 ед.;  2025 год – 4 ед.;  2026 год – 4 ед.;  2027 год – 4 ед. |
| 2.5. | Формирование земельных участков для предоставления многодетным семьям | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | Формирование земельных участков для предоставления многодетным семьям:  2024 год – ед.;  2025 год – ед.;  2026 год – ед.;  2027 год – ед. |
| 2.6 | Проведение работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 480 000 | 480 000 | | 0 | 0 | 0 | Проведение работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры.  2024 год – 1 ед.;  2025 год – 1 ед.;  2026 год – 1 ед.;  2027 год – 0 ед. |
| 2.7 | Проведение агрохимических исследований земельных участков | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | Проведено агрохимических исследований земельных участков:  2024 год – 0 ед.;  2025 год – 0 ед..  2026 год – 1 ед.;  2027 год – 0 ед. |
| 3 | Задача 3. Обеспечение условий для выполнения функций, возложенных на КУМИ Устьянского муниципального округа. | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Содержание и обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2024-2027 | Местный бюджет | 72 065 217 | 17 730 145,00 | | 17 954 594,00 | 18 190 239,00 | 18 190 239,00 | Выполнение объема содержания аппарата управления 100% |
|  | ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ |  |  |  |  | **122 812 977** | **33 064 585** | | **29 759 034** | **29 994 679** | **29 994 679** |  |

Приложение № 4

к муниципальной программе

«Управление муниципальным имуществом

Устьянского муниципального округа»

**Распределение**

**объемов финансирования программы по источникам,**

**направлениям расходования средств и годам**

Распределение объемов финансирования Программы по источникам, направлениям расходования средств и годам приведено в следующей таблице:

(рублей)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления  финансирования | Объем  финансирования, всего | В том числе по годам | | | |
| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| Всего по программе,  в том числе: | 122 812 977 | 33 064 585 | 29 759 034 | 29 994 679 | 29 994 679 | |
| местный бюджет | 82 912 977 | 22 464 585 | 19 759 034 | 19 994 679 | 29 994 679 | |
| областной бюджет | 40 600 000 | 10 600 000 | 10 000 000 | 10 000 000 | 10 000 000 | |
| федеральный бюджет | - | - |  |  |  | |
| внебюджетные источники | - | - |  |  |  | |