ПРОЕКТ

**ГЛАВА**

**УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 декабря 2023 года № 3108

р.п. Октябрьский

**О проведении общественных обсуждений по проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

На основании статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации, со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Устьянского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1. Назначить и провести общественные обсуждения по проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории с условным номером29:18:100112:ЗУ1, площадью 1659 кв.м.,по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Устьянский муниципальный округ, рп. Октябрьский, ул. Ленина, с разрешенным использованием: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, с 29 декабря 2023 года по 18 января 2024 года.

 2. Организатором проведения общественных обсуждений назначить комиссию по вопросам градостроительной деятельности на территории Устьянского муниципального округа, утвержденную постановлением администрации Устьянского муниципального округа от 30 августа 2023 года № 1916.

 3. Прием предложений и замечаний по рассматриваемому вопросу осуществляется в срок до 18 января 2024 года посредством официального сайта администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://www.ustyany.ru (через интернет-приемную), в письменной форме в адрес администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области: Архангельская область, Устьянский район, р.п. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 7, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, рассматриваемого на общественных обсуждениях.

4. Отделу по организационной работе администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области обеспечить опубликование настоящего постановления и проект решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в муниципальном вестнике «Устьяны».

5. Проект постановления администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории разместить на информационных стендах в здании администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области по адресу: Архангельская область, Устьянский район, р.п. Октябрьский, ул. Комсомольская, д.7.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Устьянского муниципального округа по стратегическому развитию.

Глава Устьянского муниципального округа С.А. Котлов

Лист согласования и рассылки

к проекту постановления администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области «О проведении общественных обсуждений по проекту решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заведующая отделом по организационной работе  |  | Н.А. Засухина |
| Заведующий юридическим отделом  |  | Е.В. Кузнецова |
| Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом  |  | Н.В. Чеснокова |
| Заведующая отделом строительства и архитектуры |  | Н.А. Бельская |
| Документ подготовил |  | Е.А. Резанова |
| Наименование органа куда направлен документ | Кол-во экз. |
| 1. Дело | 2 |
| 2. Архитектура | 1 |
| 3. КУМИ | 1 |
| 4. Муниципальный вестник «Устьяны» | 1 |

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Необходимость формирования земельного участка под многоквартирным домам, существующая застройка

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от января 2024 года №

р.п. Октябрьский

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

В соответствии со статьями 11.3, 11.9, 11.10, 70 Земельного кодекса Российской федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация Устьянского муниципального округа Архангельской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 29:18:100112 в составе категории земель населенных пунктов, площадью 1659 кв.м., по адресу: Российская Федерация Архангельская область Устьянский муниципальный округ, рп. Октябрьский, ул. Ленина, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, территориальная зона: зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2).

 2. Заинтересованным сторонам внести изменения в земельно-учетные документы.

Глава Устьянского муниципального округа С.А. Котлов