



АДМИНИСТРАЦИЯ
УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 декабря 2023 года № 2928

р.п. Октябрьский

**Об утверждении программы профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
по муниципальному земельному контролю на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» администрация Устьянского муниципального округа Архангельской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2024 год.
2. Настоящее постановление опубликовать в муниципальном вестнике «Устьяны» и разместить на официальном сайте администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области Чеснокову Наталью Владиславовну.
4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

Глава Устьянского муниципального округа



С.А. Котлов

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением администрации
Устьянского муниципального округа
Архангельской области
от 8 декабря 2023 года № 2928

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального земельного контроля
на территории Устьянского муниципального округа
Архангельской области
на 2024 год**

1. Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля (далее – программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Устьянского муниципального округа Архангельской области.

2. Функции по муниципальному земельному контролю на территории администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области (далее КУМИ)

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,
описание текущего уровня развития профилактической деятельности
контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена
программа профилактики**

1. Программа направлена на предупреждение нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере земельного законодательства, при проведении муниципального земельного контроля на территории Устьянского муниципального округа Архангельской области.

2. Объектами при осуществлении муниципального земельного контроля являются: земля как природный объект и природный ресурс, земельные участки, части земельных участков. Общее количество объектов контроля – 21 601 земельных участков.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Главной задачей при осуществлении муниципального земельного контроля является переориентация контрольной деятельности на усиление профилактической работы в отношении объектов контроля.

3. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля выполнен на основании данных 2022 года и истекший период 2023 года:

3.1. За 2022 год в рамках муниципального земельного контроля проведено 1 внеплановое контрольное мероприятие (наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездные обследования):

Составлено 1 дело об административном правонарушении.

Фактов причинения вреда жизни и здоровью граждан, животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, возникновений чрезвычайных ситуаций в ходе проведения проверок не выявлено. Нарушений требований законодательства должностными лицами, проводившими проверки в рамках муниципального контроля, не установлено.

3.2. За 2023 год (по состоянию на 28.09.2023) в рамках муниципального земельного контроля проведено 8 контрольных мероприятий в отношении физических лиц (наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездные обследования). Мероприятия проводились в рамках выездного обследования по вновь выявленным нарушениям. Выдано 1 предостережений.

Административные штрафы в 2022 и 2023 годах не налагались.

3.3. Причиной снижения количества контрольных мероприятий является принятие постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля, муниципального контроля", отменившего, либо ограничивающего проведение всех видов контрольных мероприятий на 2022 год. В сложившейся ситуации КУМИ осуществляет контроль над исполнением предписаний, ведёт профилактическую работу.

В целях предупреждения подконтрольными лицами нарушений обязательных требований, КУМИ осуществляются внеплановые мероприятия (наблюдения за соблюдением обязательных требований, выездные обследования), мероприятия по профилактике нарушений в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Устьянского муниципального округа Архангельской области контролю на 2023 год, утверждённой, постановлением администрации Устьянского муниципального района Архангельской области от 20.12.2022 № 2412 (информирование, консультирование).

3.4. В целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального земельного контроля, в том числе:

- перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами действующих редакций;

- проверочный лист (список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), используемый при осуществлении муниципального земельного контроля;

- программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Устьянского муниципального округа Архангельской области контролю на 2023 год.

Планируемые и проведенные проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан размещаются ФГИС «ЕРКНМ».

3.5. На регулярной основе подконтрольным субъектам даются консультации по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства - в ходе личных приемов, посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

В связи с неблагоприятной эпидемиологической ситуацией и ограничительными мерами были внесены коррективы в части проведения публичных мероприятий (семинаров, круглых столов, совещаний). Данные мероприятия преимущественно проводились в виде видеоконференций, с использованием электронной, телефонной связи и различных мессенджеров.

Проводимая в рамках перечня профилактических мероприятий по муниципальному земельному контролю на 2023 год работа направлена на снижение количества нарушений обязательных требований, на помощь подконтрольным субъектам в устранении таких нарушений и соблюдении ими обязательных требований.

3.6. Динамику количества нарушений, результатов проведения профилактической работы за 2022 – 2023 годы в связи с ограничительными мерами (мораторием) считаем рассматривать не целесообразно.

Деятельность администрации Устьянского муниципального округа в 2024 году при осуществлении муниципального земельного контроля будет по-прежнему сосредоточена на проведении профилактики.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

1. Цель программы профилактики:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля;
- разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований;
- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
- уменьшение количества правонарушений в сфере земельного законодательства.

2. Задачи программы профилактики:

- формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников подконтрольной деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- установление зависимости между характеристиками (видами, формами, продолжительностью, периодичностью) профилактических мероприятий и особенностями деятельности подконтрольных субъектов;
- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;
- повышение квалификации инспекторского состава органа муниципального земельного контроля.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Наименование мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Структурное подразделение (должностное лицо), ответственное за реализацию
1. Информирование		
<p>1.1. Информирование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения на официальном сайте администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области https://ustyanu.ru/ в разделе «Муниципальный контроль» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и поддержания в актуальном состоянии:</p> <ul style="list-style-type: none"> - текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля; - сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля; - сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований 	<p>В течение 10 календарных дней со дня актуализации</p>	<p>Должностные лица КУМИ, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля</p>
<p>1.2. Размещение на сайте актуальной редакции проверочных листов</p>	<p>в течение трех календарных дней со дня изменения формы проверочного листа</p>	<p>Должностные лица КУМИ, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля</p>
<p>1.4. Размещение программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год</p>	<p>в течение 5 календарных дней со дня утверждения</p>	<p>Должностные лица КУМИ, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля</p>
2. Консультирование		
<p>2.1. Проведение приема Председателем КУМИ, специалистами отдела, должностными инструкциями которых установлена обязанность по осуществлению муниципального земельного контроля по вопросам организации и проведения контрольных мероприятий, соблюдения требований законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля</p>	<p>Еженедельно: понедельник, четверг с 8.30 до 17.00 перерыв - с 13.00-14.00</p>	<p>Должностные лица КУМИ, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля</p>
<p>2.2. Консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства</p>	<p>Еженедельно: понедельник-пятница: с 8.00 до 17.00 перерыв - с 13.00-14.00</p>	<p>Должностные лица КУМИ, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля</p>
<p>2.3. Консультирование в ходе рабочих встреч (совещаний)</p>	<p>При поступлении обращений о необходимости проведения рабочих встреч (совещаний)</p>	<p>Председатель КУМИ, заместитель председателя КУМИ – заведующий отделом земельных отношений</p>
<p>2.4. Консультирование подконтрольных</p>	<p>при взаимодействии</p>	<p>Должностные лица КУМИ,</p>

субъектов в ходе проведения профилактических визитов	инспекторов с контролируруемыми лицами и их представителями по вопросам проведения в отношении контролируемого лица соответствующего мероприятия	уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля
2.5. Консультирование при направлении контролируруемыми лицами в письменной форме или в форме электронного документа запросов о предоставлении письменных ответов – в порядке, установленном Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации"	При поступлении обращений от контролируемых лиц	Должностные лица КУМИ, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля
2.6. Консультирование посредством видео-конференц-связи	В дни, часы и по вопросам, определенным председателем КУМИ (при наличии технической возможности)	Должностные лица КУМИ, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля
3. Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований - объявляется контролируемым лицам в случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	При наличии соответствующих оснований	Должностные лица КУМИ, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля
4. Профилактический визит - проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи (при наличии технической возможности)	Проведение в течение года (при наличии оснований)	Должностные лица КУМИ, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Наименование показателя	Величина
1. Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2. Снижение доли какого-либо нарушения в расчете на одно контрольное мероприятие	80 %
3. Количество проведенных профилактических мероприятий	8
4. Выполнение запланированных мероприятий	100 % от запланированных
Удовлетворенность контролируемых лиц и (или) их представителей в консультировании контрольного органа (отсутствие повторных обращений по одному и тому же вопросу от одного подконтрольного лица)	95 % от числа обратившихся

Перечень должностных лиц органа контроля,
его территориальных органов, подведомственных государственных учреждений
ответственных за выполнение мероприятий программы

ФИО	Должность	Телефон	E-mail
Чеснокова Наталья Владиславовна	Уполномоченное должностное лицо на осуществление муниципального земельного контроля - Председатель КУМИ	5-15-61	kru3-29@mail.ru
Казаков Андрей Владимирович	Уполномоченное должностное лицо на осуществление муниципального земельного контроля – заместитель председателя КУМИ – заведующий отделом земельных отношений	5-12-44	zemadmust@yandex.ru
Гришин Сергей Николаевич	Уполномоченное должностное лицо на осуществление муниципального земельного контроля – главный специалист отдела земельных отношений КУМИ	5-12-44	zemadmust@mail.ru
Ожигина Анна Юрьевна	Уполномоченное должностное лицо на осуществление муниципального земельного контроля – главный специалист отдела земельных отношений КУМИ	5-14-53	oktiabr.zu@rambler.ru
Шабанова Татьяна Викторовна	Уполномоченное должностное лицо на осуществление муниципального земельного контроля – главный специалист отдела земельных отношений КУМИ	+79216790067	shabkumi@mail.ru
Кузнецова Валентина Ивановна	Уполномоченное должностное лицо на осуществление муниципального земельного контроля – главный специалист отдела земельных отношений КУМИ	7-11-21	malodory2013@mail.ru
Пачина Надежда Николаевна	Уполномоченное должностное лицо на осуществление муниципального земельного контроля – главный специалист отдела земельных отношений КУМИ	6-42-36	pachina.85@mail.ru
Краснова Ирина Николаевна	Уполномоченное должностное лицо на осуществление муниципального земельного контроля – главный специалист отдела земельных отношений КУМИ	3-11-30	adm_kiz@mail.ru

Информация о готовящихся и состоявшихся профилактических мероприятиях, а также настоящий перечень профилактических мероприятий размещаются на официальном сайте администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области в информационно-коммуникационной сети Интернет (www.ustyany.ru) в разделе «Муниципальный контроль» -> «Муниципальный земельный контроль» -> «Профилактика».