

# АДМИНИСТРАЦИЯ

# УСТЬЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

# АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2023 года № 3190

р.п. Октябрьский

**О внесении изменений в муниципальную программу**

**«Управление муниципальным имуществом Устьянского**

**муниципального округа»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области от 26 апреля 2023 года № 803 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Устьянского муниципального округа», администрация муниципального Устьянского муниципального округа Архангельской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную [программу](#Par32) «Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа» утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Устьянский муниципальный район» от 12 ноября 2019 года № 1428, изложив в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Устьянского муниципального района и в ГАС «Управление».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Устьянского муниципального округа С.А. Котлов

Приложение

к постановлению администрации

Устьянского муниципального округа

Архангельской области

от 29 декабря 2023 года № 3190

Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа |
| Ответственный исполнитель программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа Архангельской области |
| Соисполнители программы | Отсутствуют |
| Цель  программы | Создание эффективной системы учета, управления, использования и распоряжения муниципальным имуществом, принадлежащим на праве собственности Устьянскому муниципальному округу. |
| Задачи программы | 1.Обеспечение достоверности и актуализации сведений реестра имущества, принадлежащего на праве собственности Устьянскому муниципальному округу (далее – Реестр имущества).  2.Повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков.  3.Обеспечение деятельности аппарата управления комитета как ответственного исполнителя муниципальной программы. |
| Мероприятия | 1. Организация учета, управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе: оформление прав на муниципальное имущество, содержание имущества казны муниципального образования.  2.1 Подготовка землеустроительной документации на земельные участки для проведения разграничения государственной собственности на земельные участки, предоставление земельных участков в аренду, в постоянное пользование, безвозмездное пользование, в собственность, проведение муниципального контроля в отношении земельных участков и муниципального имущества, в том числе судебные и почтовые расходы.  2.2 Проведение комплексных кадастровых работ.  2.3 Организация получения услуг по оценке рыночной стоимости и права аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, оценке рыночной стоимости и права аренды муниципального имущества, в целях предоставления на аукционах, в том числе почтовые расходы.  2.4 Формирование земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ.  2.5 Формирование земельных участков под кладбищами.  2.6 Формирование земельных участков для предоставления многодетным семьям.  2.7 Проведение работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры.  2.8 Проведение агрохимических исследований земельных участков  2.9 Софинансирование мероприятий по проведению кадастровых работ и мониторинга земель сельскохозяйственного назначения.  2.10 Реализация мероприятий по социально-экономическому развитию муниципальных округов (Снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащие сносу ). 2.11 Реализация мероприятий по социально-экономическому развитию муниципальных округов (Снос (демонтаж) здания дома культуры расположенного по адресу: с. Шангалы, ул. Ленина, 40).  3.1 Содержание и обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета |
| Сроки и этапы  реализации программы | 2020-2025 годы  Программа реализуется в один этап. |
| Объемы и источники  финансирования  программы | Общий объем финансирования 100 451 111,87 руб.  в том числе:  средства федерального бюджета - 0 рублей;  средства областного бюджета - 8 591 948,08 рублей;  средства местного бюджета 91 859 163,79 руб.  внебюджетные источники – 0 рублей |

**Раздел 1. Содержание проблемы, целесообразность**

**и необходимость ее решения программно-целевым методом**

Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа» направлена на создание эффективной системы в учете, управлении, использовании и распоряжении муниципальным имуществом, принадлежащим на праве собственности Устьянского муниципального округа. Кроме этого на эффективное предоставление муниципального имущества и земельных участков для востребования их в обороте.

В соответствии с [Конституцией](consultantplus://offline/ref=E909202F78FA9C3D77984924A22C8501B4D1924AFC98BA1C3DB972IFCAI) Российской Федерации местное самоуправление в Российской Федерации обеспечивает самостоятельное владение, пользование и распоряжение муниципальной собственностью.

Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E909202F78FA9C3D77984924A22C8501B7DD934CF7C6ED1E6CEC7CFFDAI6C6I) от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Устьянского муниципального округа Архангельской области установлено, что одной из экономических основ местного самоуправления является имущество, находящееся в муниципальной собственности.

Управление и распоряжение имуществом Устьянского муниципального округа осуществляется в соответствии с [Положением](consultantplus://offline/ref=E909202F78FA9C3D77985729B440DB0DB5D2CB42F2C8E64830B327A28D6F607F6139C00C738AF319DB50B5I6CBI) о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Устьянский муниципальный район», утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Устьянский муниципальный район» от 26 июня 2015 года № 249.

Учет муниципального имущества осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа посредством ведения Реестра имущества.

Исходными данными об объектах имущества является информация, содержащаяся в следующих документах:

бухгалтерской отчетности организаций;

технической документации;

свидетельствах о государственной регистрации права собственности;

выписках из единого государственного реестра недвижимости.

Реализация полномочий собственника в части владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом требует объективных и точных сведений о составе, количестве, качественных и стоимостных характеристиках муниципального имущества, то есть необходим достоверный учет данных, позволяющий видеть объективную картину по каждому объекту. На сегодняшний день отсутствует полная картина по многочисленным объектам муниципальной казны.

Для оптимизации муниципального имущества и возможности вовлечения объектов недвижимости муниципальной казны в сделки (приватизация, сдача в аренду, передача в хозяйственное ведение, оперативное управление) необходимо наличие готового пакета документов на объект: технический паспорт, технический план, межевой план и государственная регистрация права муниципальной собственности.

В настоящее время в сфере управления муниципальным имуществом существуют следующие проблемы:

- наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых первичная техническая инвентаризация не проводилась;

- наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых имеется техническая документация, но требуется обновление и уточнение технических характеристик объекта, адресной части, наименования объекта и т.д.;

- наличие недвижимого имущества, в отношении которого право собственности муниципального образования «Устьянский муниципальный округ» не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- наличие земельных участков, в отношении которых не проведены кадастровые работы;

- низкая инвестиционная привлекательность части подлежащих приватизации объектов, находящихся в собственности Устьянского муниципального округа Архангельской области;

- отсутствие покупателей на подлежащие реализации объекты, находящиеся в собственности Устьянского муниципального округа;

- обеспечение сохранности и целевого использования муниципального имущества, правомерности владения и распоряжения муниципальным имуществом.

Решение вышеуказанных проблем в рамках Программы позволит более эффективно управлять муниципальным имуществом, иметь объективную информацию об объектах недвижимого имущества, увеличить доходную часть бюджета района, а также значительно повысит эффективность расходования бюджетных средств, качество управления муниципальной собственностью, что будет способствовать более эффективному и ответственному планированию ассигнований бюджета района, сохранению ресурсов для взвешенного принятия новых расходных обязательств бюджета района.

С учетом приоритетов экономического развития и решения социально-экономических задач и развития имущественно - земельных отношений необходимо:

- Обеспечение достоверности и актуализации сведений реестра имущества, принадлежащего на праве собственности Устьянскому муниципальному округу (далее – Реестр имущества).

- Повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков.

- Обеспечение деятельности аппарата управления комитета как ответственного исполнителя муниципальной программы.

**Раздел 2. Описание целей и задач муниципальной программы**

В соответствии с обозначенной проблемой данная Программа направлена на достижение следующей цели:

Цель Создание эффективной системы учета, управления, использования и распоряжения муниципальным имуществом, принадлежащим на праве собственности Устьянскому муниципальному округу.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

* Обеспечение достоверности и актуализации сведений реестра имущества, принадлежащего на праве собственности Устьянскому муниципальному округу (далее – Реестр имущества).
* Повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков.
* Обеспечение деятельности аппарата управления комитета как ответственного исполнителя муниципальной программы.

На выполнение данных задач направлены следующие мероприятия:

* Организация учета, управления и распоряжения муниципальным имуществом, оформление прав на муниципальное имущество, содержание имущества казны муниципального образования, в том числе: оформление прав на муниципальное имущество, содержание имущества казны муниципального образования.
* Подготовка землеустроительной документации на земельные участки для проведения разграничения государственной собственности на земельные участки, предоставление земельных участков в аренду, в постоянное пользование, безвозмездное пользование, в собственность, проведение муниципального контроля в отношении земельных участков и муниципального имущества, в том числе почтовые расходы.
* Проведение комплексных кадастровых работ.
* Организация получения услуг по оценке рыночной стоимости и права аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, оценке рыночной стоимости и права аренды муниципального имущества, в целях предоставления на аукционах, в том числе почтовые расходы.
* Формирование земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ.
* Формирование земельных участков под кладбищами.
* Формирование земельных участков для предоставления многодетным семьям.
* Проведение работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры.
* Проведение агрохимических исследований земельных участков.
* Софинансирование мероприятий по проведению кадастровых работ и мониторинга земель сельскохозяйственного назначения.
* Реализация мероприятий по социально-экономическому развитию муниципальных округов (Снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащие сносу на территории Устьянского муниципального округа).
* Реализация мероприятий по социально-экономическому развитию муниципальных округов (Снос (демонтаж) здания дома культуры расположенного по адресу: с. Шангалы, ул. Ленина, 40)
* Содержание и обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета.

Реализация мероприятий Программы предусмотрена в период с 2020-2025 годы. Программа реализуется в один этап.

# 

# Таблица 1

**Перечень и значение целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы**

Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа

(наименование программы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения целевых показателей (индикаторов) | | | | | | |
|  |  |  | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| Отчет | Оценка | Прогноз | Прогноз | Прогноз | Прогноз | Прогноз |
|  | Наименование программы Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество объектов недвижимого муниципального имущества, в отношении которых необходимо проведение технической инвентаризации (кадастровый учет) | Ед. | 9 | 10 | 11 | 12 | 18 | 16 | 16 |
| 2.1 | Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков, в том числе для предоставления гражданам имеющим трех и более детей и иных целей | Ед. | 40 | 45 | 47 | 50 | 52 | 55 | 55 |
| 2.2 | Количество объектов недвижимости и земельных участков, подлежащих оценке рыночной стоимости, в целях дальнейшего предоставления | Ед. | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 40 |
| 2.3 | Количество сформированных земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ. | Ед. | 2 | 4 | 5 | 6 | 4 | 5 | 5 |
| 2.4 | Количество сформированных земельных участков под кладбищами | Ед. | 6 | 5 | 5 | 3 | 4 | 17 | 0 |
| 2.5 | Количество сформированных земельных участков для предоставления многодетным семьям. | Ед. | 21 | 20 | 30 | 20 | 0 | 20 | 20 |
| 2.6 | Количество проведенных работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры | Ед. | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 1 | 1 |
| 2.7 | Количество объектов недвижимости с установленными границами при проведении ККР | Ед. | 0 | 0 | 420 | 0 | 153 | 219 | 0 |
| 2.8 | Количество проведенных агрохимических исследований земельных участков | Ед. | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.9 | Количество поставленных на кадастровый учет и предоставленных в аренду земельных участков из категории земель сельхозназначения | Ед. | 0 | 0 | 71 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | Доля расходов на обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

# Таблица 2

# Порядок расчета целевых показателей муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя | Порядок расчета | Источник информации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Количество объектов недвижимого имущества муниципального имущества, в отношении которых необходимо проведена техническая инвентаризация (кадастровый учет), ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 2 | Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков, в том числе для предоставления гражданам имеющим трех и более детей и иных целей, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 3 | Количество объектов недвижимости и земельных участков, подлежащих оценке рыночной стоимости, в целях дальнейшего предоставления, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 4 | Количество сформированных земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 5 | Количество сформированных земельных участков под кладбищами, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 6 | Количество сформированных земельных участков для предоставления многодетным семьям, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 7 | Количество проведенных работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 8 | Количество поставленных на кадастровый учет объектов недвижимости, ед. | - | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 9 | Количество проведенных агрохимических исследований земельных участков, ед. | - | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 10 | Количество поставленных на кадастровый учет и предоставленных в аренду земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения, ед. | \_ | По результатам мониторинга показателя за предыдущие 3 года. |
| 11 | Доля расходов на обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета | Расходы на обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета /Всего по программе\*100  % | Согласно утвержденной бюджетной смете на очередной финансовый год. |

# 

# Таблица 3

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа

(наименование программы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование  мероприятия  программы | | Ответственный исполнитель | Соисполнитель | Срок  начала /  окончания работ | Источники финансирования | Объемы финансирования,  в т.ч. по годам (руб.) | | | | | | | Ожидаемые результаты реализации мероприятия |
|  | всего | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 |  | Задача 1. Обеспечение достоверности и актуализации сведений  реестра имущества, принадлежащего на праве собственности Устьянскому муниципальному округу | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Мероприятие Организация учета, управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе:  - оформление прав на муниципальное имущество,  - содержание имущества казны муниципального образования. | | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2020-2025 | Местный бюджет | 2 745 434,58  1 858 291,55  887 143,03 | 180 000  100 000  80 000 | 145 713,84  133 288,79  12 425,05 | 569 000  412 160,16  156 839,84 | 992 720,74  508 842,60  483 878,14 | 429 000  352 000  77 000 | 429 000  352 000  77 000 | Постановка объектов недвижимости на кадастровый учет и регистрация права собственности:  2020 год – 10 ед.;  2021 год – 11 ед.;  2022 год – 12 ед.;  2023 год – 18 ед.;  2024 год – 16 ед.;  2025 год – 16 ед.  Изготовление тех.планов, технических паспортов на ОКС.  Оплата коммунальных услуг за объекты недвижимости. |
| 2 |  | Задача 2. Повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества и земельных участков | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Мероприятие Подготовка землеустроительной документации на земельные участки для проведения разграничения государственной собственности на земельные участки, предоставление земельных участков в аренду, в постоянное пользование, безвозмездное пользование, в собственность, проведение муниципального контроля в отношении земельных участков и муниципального имущества, в том числе судебные и почтовые расходы. | | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2020-2025 | Местный бюджет | 3 797 476,16 | 216 100 | 329 286,16 | 1 076 000 | 656 090 | 760 000 | 760 000 | Постановка на государственный кадастровый учет земельных участков:  2020 год – 45 ед.;  2021 год – 47 ед.;  2022 год – 50 ед.;  2023 год – 52 ед.;  2024 год – 55 ед.;  2025 год - 55 ед.; |
| 2.2 | Проведение комплексных кадастровых работ | | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2020-2025 | Местный бюджет  Областной бюджет | 1 198 000  143 760  1 054 240 | 0 | 599 000  89 850  509 150 | 0 | 599 000  53 910  545 090 | 0 | 0 | Количество объектов недвижимости с установленными границами при проведении ККР:  2020 год – 36 ед.;  2021 год –420 ед.;  2022 год – ед.;  2023 год – 219 ед.;  2024 год – 153 ед.;  2025 год – 200 ед. |
| 2.3 | Мероприятие Организация получения услуг по оценке рыночной стоимости и права аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, оценке рыночной стоимости и права аренды муниципального имущества, в целях предоставления на аукционах, в том числе судебные и почтовые расходы. | | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2020-2025 | Местный бюджет | 1 525 962,6 | 197 962,6 | 275 000 | 270 000 | 261 000 | 261 000 | 261 000 | Количество объектов недвижимости и земельных участков, в отношении которых будет проведена оценка рыночной стоимости:  2020 год – 36 ед.;  2021 год – 37 ед.;  2022 год – 38 ед.;  2023 год – 39 ед.;  2024 год – 40 ед.;  2025 год – 40 ед. |
| 2.4 | Формирование земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ | | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2020-2025 | Местный бюджет | 210 000 | 210 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Формирование земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ:  2020 год – 4 ед.;  2021 год – 5 ед.;  2022 год – 6 ед.;  2023 год – 4 ед.;  2024 год – 5 ед.;  2025 год – 4 ед. |
| 2.5 | Формирование земельных участков под кладбищами | | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2020-2025 | Местный бюджет | 30 000 | 30 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Формирование земельных участков под кладбищами:  2020 год – 5 ед.;  2021 год – 5 ед.;  2022 год – 3 ед.;  2023 год – 4 ед.;  2024 год – 17 ед.;  2025 год – 0 ед. |
| 2.6 | Формирование земельных участков для предоставления многодетным семьям | | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2020-2025 | Местный бюджет | 168 000 | 168 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Формирование земельных участков для предоставления многодетным семьям:  2020 год – 20 ед.;  2021 год – 30 ед.;  2022 год – 20 ед.;  2023 год – 0 ед.;  2024 год – 20 ед.;  2025 год – 20 ед. |
| 2.7 | Проведение работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры | | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2020-2025 | Местный бюджет | 20 000 | 20 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Проведение работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры.  2020 год – ед.;  2021 год – ед.;  2022 год – 0 ед.;  2023 год – 0 ед.;  2024 год – 1 ед.;  2025 год – 0 ед. |
| 2.8 | Проведение агрохимических исследований земельных участков | | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2020-2025 | Местный бюджет | 19 950 | 0 | 19 950 | 0 | 0 | 0 | 0 | Проведено агрохимических исследований земельных участков:  2020 год – 0 ед.;  2021 год – 3 ед.. |
| 2.9 | Софинансирование мероприятий по проведению кадастровых работ и мониторинга земель сельскохозяйственного назначения | | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2020-2025 | Местный бюджет | 660 000 | 0 | 660 000 | 0 | 0 | 0 | 0 | Поставлено на кадастровый учет и предоставлено в аренду 71 земельный участок |
| 2.9 | Реализация мероприятий по социально-экономическому развитию муниципальных округов (Снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащие сносу на территории Устьянского муниципального округа) | | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2020-2025 | Областной бюджет | 5 644 150 | 0 | 0 | 0 | 5 644 150 | 0 | 0 | Снос многоквартирных (аварийных) домов  2023 год –34 ед. |
| 2.10 | Реализация мероприятий по социально-экономическому развитию муниципальных округов (Снос (демонтаж) здания дома культуры расположенного по адресу: с. Шангалы, ул. Ленина, 40) | | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2020-2025 | Областной бюджет | 1 705 850 | 0 | 0 | 0 | 1 705 850 | 0 | 0 | 2023 год – 1 ед. |
| 3 |  | Задача 3. Обеспечение деятельности аппарата управления комитета как ответственного исполнителя муниципальной программы | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Мероприятие Содержание и обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета | | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2020-2025 | Местный бюджет | 82 538 580,45 | 9 648 992 | 9 885 923,60 | 12 183 285 | 17 075 334,85 | 16 823 759 | 16 921 286 | Выполнение объема содержания аппарата управления 100% |
| 3.2 | Мероприятие Гранты бюджетам муниципальных образований в целях содействия достижению и (или) поощрению достижения наилучших значений показателей деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Архангельской области | | КУМИ администрации Устьянского муниципального округа |  | 2020-2025 | Областной бюджет | 187 708,08 |  |  |  | 187 708,08 |  |  |  |
|  | ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ | |  |  |  |  | **100 451 111,87** | **10 671 054,60** | **11 914 873,60** | **14 098 285** | **27 121 853,67** | **18 273 759** | **18 371 286** |  |

**Раздел 3. Ресурсное обеспечение программы**

Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет средств местного бюджета и с привлечением средств областного бюджета.

Общий объем средств бюджета на управление муниципальным имуществом Устьянского муниципального округа на весь период реализации Программы составляет 100 451 111,87 руб., в том числе по годам: на 2020 г. – 10 671 054,60 руб., на 2021 г. – 11 914 873,60 рублей, на 2022 г. – 14 098 285 рублей, на 2023 г. – 27 121 853,67 рублей, на 2024 г. – 18 273 759 рублей, на 2025 год - 18 371 286 рублей.

Объемы финансирования программы за счет средств местного бюджета носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проектов местного бюджета на очередной финансовый год, исходя из возможностей местного бюджета.

# Таблица 4

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБЪЕМОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ ПО ИСТОЧНИКАМ,

НАПРАВЛЕНИЯМ РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ И ГОДАМ

(рублей)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления  финансирования | Объем  финансирования, всего | В том числе по годам | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| Всего по программе,  в том числе: | 100 451 111,87 | 10 671 054,60 | 11 914 873,60 | 14 098 285 | 27 121 853,67 | 18 273 759 | 18 371 286 |
| местный бюджет | 91 859 163,79 | 10 671 054,60 | 11 405 723,60 | 14 098 285 | 19 039 055,59 | 18 273 759 | 18 371 286 |
| областной бюджет | 8 591 948,08 | - | 509 150 | - | 8 082 798,08 | - |  |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |  |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - |  |

**Раздел 4. Механизм реализации программы**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа осуществляет руководство и текущее управление реализацией программы, разрабатывает в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для ее реализации, проводит анализ и формирует предложения по рациональному использованию финансовых ресурсов программы.

При изменении объемов бюджетного финансирования по сравнению с объемами, предусмотренными программой, Комитет по управлению муниципальным имуществом уточняет объемы финансирования за счет средств бюджета района, а также перечень мероприятий для реализации программы в установленные сроки.

Механизм реализации программы предусматривает формирование ежегодно рабочих документов: организационного плана действий по реализации мероприятий программы, плана проведения конкурсов на исполнение конкретных программных мероприятий, перечня работ по подготовке и реализации программных мероприятий конкретными исполнителями с определением объемов и источников финансирования.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Устьянского муниципального округа обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию бюджетных средств; разрабатывает и представляет в установленном порядке бюджетную заявку на ассигнования из местного бюджета для финансирования программы на очередной финансовый год, а также подготавливает информацию о ходе реализации программы в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Устьянского муниципального района.

Корректировка программы, в том числе включение в нее новых мероприятий (подпрограмм), а также продление срока ее реализации осуществляется в установленном порядке.

**Раздел 5. Описание ожидаемых результатов реализации муниципальной программы**

Количество объектов недвижимого имущества муниципального имущества, в отношении которых проведена техническая инвентаризация (кадастровый учет) 79 ед.;

Количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков, в том числе для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей и иных целей – 304 ед.;

Количество объектов недвижимости и земельных участков, оценены по рыночной стоимости, в целях дальнейшего предоставления – 230 ед.;

Количество сформированных земельных участков в целях переселения граждан из аварийного жилого фонда по заявлениям граждан-собственников помещений в многоквартирных домах и по решению суда с учетом подготовки проектов межевания и кадастровых работ – 28 ед.;

Количество сформированных земельных участков под кладбищами – 22 ед.;

Количество земельных участков для предоставления многодетным семьям – 130 ед.;

Количество выполненных работ по отводу, таксации лесосек и объектов лесной инфраструктуры – 2 ед.;

Количество объектов недвижимости по результатам ККР - 792 ед.;

Проведение агрохимических исследований земельных участков – 2 ед.;

Количество земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения - 71;

Количество снесенных аварийных домов – 34;

Количество снесенных нежилых зданий – 1;

Доля расходов на обеспечение функциональной деятельности аппарата управления комитета – 100%.

Качественные результаты реализации муниципальной программы:

- уменьшилось количество граждан, имеющих право на предоставление земельного участка бесплатно (многодетные семьи) ввиду распределения земельных участков между ними,

- увеличилось количество земельных участков, используемых субъектами малого и среднего предпринимательства, в т.ч. земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

- сформированы границы земельных участков для размещения мест захоронения,

- уменьшилось количество неучтенных объектов недвижимости.